

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  
**Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

---

**ИНФОРМАЦИЯ**

об основных итогах контрольного мероприятия

«Проверка оценки эффективности формирования муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, находящейся на территории села Белые Копани»

1. Контрольно-счетной палатой Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с п.3.7 плана работы Контрольно-счетной палаты Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – Контрольно-счетная палата) на 2024 год проведено контрольное мероприятие «Проверка оценки эффективности формирования муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, находящейся на территории села Белые Копани».

Объекты контроля в проверяемом периоде:

- Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края;
- Территориальный отдел с.Белые Копани администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края;
- муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 11» с. Белые Копани;
- муниципальное казенное учреждение культуры «Белокопанский сельский Дом культуры»;
- муниципальное казенное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад № 1 «Теремок» с. Белые Копани.

Цель контрольного мероприятия:

- оценка эффективности формирования, управления и распоряжения муниципальной собственностью Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – Апанасенковский округ);
- проверка соблюдения установленного порядка формирования, управления и распоряжения муниципальной собственностью.

По результатам проверки составлены акты от 29.11.2024г. № 11, от 02.12.2024 г. № 12, от 06.12.2024 г. № 13, от 09.12.2024г. № 14, от 11.12.2024г. № 15.

Акты подписаны без разногласий.

## **2. При проведении проверки установлены следующие нарушения:**

### **2.1. Управлением имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление)**

– Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного - Приказом Минфина России от 10.10.2023г. № 163н (далее – Порядок № 163н), в т.ч.:

– в представленном для проверки Реестре муниципального имущества частично отсутствуют или указаны некорректно сведения, предусмотренные для включения в Реестр муниципального имущества пунктами 6,12,13 Порядка № 163н, а именно:

- во всех объектах в Реестре муниципального имущества отсутствует реестровый номер;
- по отдельным земельным участкам отсутствует информация о категории земельного участка, отсутствует дата присвоения кадастрового номера, отсутствует информация о виде разрешенного использования;
- в представленном Реестре муниципального имущества отсутствует единообразие в применении единиц измерения стоимости объектов имущества, т.е. информация о балансовой стоимости объектов имущества отражена в тысячах рублях, кадастровая стоимость – в рублях.

– В нарушение Гражданского Кодекса РФ, Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» 4 объектам недвижимого имущества Управлением (Отделом) не обеспечена постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества;

– При сверке данных балансового и реестрового учета установлено отсутствие количественной и стоимостной тождественности данных регистров бухгалтерского учета и реестрового учета объектов недвижимого и движимого имущества.

### **2.2. Территориальным отделом с.Белые Копани администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – ТО с.Белые Копани);**

– В нарушение Федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», утвержденного приказом Минфина России от 31.12.2016 № 257н затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям систем видеofиксации в общей сумме 43,08 тыс. рублей не включены в первоначальную стоимость основного средства – системы видеонаблюдения.

– В нарушение Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества ТО с.Белые Копани в 2023 году не были направлены

сведения (заявление) в Управление (Уполномоченный орган) для постановки на реестровый учет двух объектов движимого имущества.

### **2.3 Муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 11» с. Белые Копани (далее – МКОУ СОШ № 11, Учреждение)**

– Гражданского кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, т.е. установлено учетное разделение объектов недвижимости, находящихся на (едином) одном земельном участке (МКОУ СОШ № 11 и казна Апанасенковского муниципального округа), что противоречит принципу единства судьбы земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости (иные нарушения).

– При визуальном осмотре объектов недвижимости, числящихся на балансе (уборная, асфальтированное покрытие, душевая, зеленый театр, овощехранилище), установлено, что здания (сооружения) находятся в неудовлетворительном состоянии, имеют признаки разрушения, не используются, целесообразность дальнейшего использования в виду разрушения и обвала конструкции объектов отсутствует. На дату проверки, имущество не используется Учреждением, не отчуждено (списано), не включено в программу (план) приватизации, не перепрофилировано, что свидетельствует об неэффективном использовании муниципального имущества).

– В нарушение Приказа Минфина РФ от 13.06.1995г. № 49 «Об утверждении Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» при проведении инвентаризации имущества, МКОУ СОШ № 11 не выявило (не отразило), что основные средства (асфальтированное покрытие, зеленый театр, овощехранилище, уборная, душевая) не являются активами, не определило статус и целевую функцию основных средств, что свидетельствует о формальном проведении инвентаризаций в предшествующие отчетные периоды.

### **2.4 Муниципальным казенным учреждением культуры «Белокопанский сельский Дом культуры» (далее – МКУК «Белокопанский сельский Дом культуры»)**

– Согласно сверки данных Реестра муниципального имущества и данных оборотно - сальдовой ведомости МКУК «Белокопанский сельский Дом культуры» установлено, что объект движимого имущества «Детская площадка возле МКУК «Белокопанский сельский Дом Культуры» не учтен в Реестре муниципального имущества, т.е. отсутствует количественная и стоимостная тождественность данных реестрового учета и данных бухгалтерского учета (иные нарушения)

– В нарушение Порядка списания имущества, находящегося в собственности Апанасенковского муниципального округа МКУК «Белокопанский сельский

Дом культуры» не принимались меры к списанию неиспользуемого имущества (кинопроектор).

**2.5 Муниципальным казенным дошкольным общеобразовательным учреждением «Детский сад № 1 «Теремок» с. Белые Копани ( МКДОУ ДС - «Теремок»)**

При проверке МКДОУ ДС «Теремок» нарушения не установлены.

3. Контрольно-счетной палатой, в соответствии со ст.17 Положения о Контрольно-счетной палате , утвержденного решением Совета Апанасенковского муниципального округа (далее – Совет АМО СК) от 16.11.2021г. № 208 направлены представления объектам контроля, в которых отражены:

3.1. Нарушения, выявленные в результате проведения контрольного мероприятия;

3.2. Предложения об устранении выявленных нарушений, а также меры по пресечению, устранению и предупреждению нарушений;

3.3. Сроки устранения нарушений и представления ответа по результатам рассмотрения представления.

4. Отчет о результатах контрольного мероприятия от 11.12.2024г. направлен в Совет АМО СК и главе Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

5. Направлены информационные письма в Отдел образования администрации АМО СК и в Управление культуры, туризма, информационной и молодежной политики администрации АМО СК.

6. Отчет о результатах контрольного мероприятия и копии Представлений, в соответствии с заключенным соглашением от 27.12.2022г., направлены в Прокуратуру Апанасенковского района.

Председатель Контрольно-счетной палаты  
Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

С.И.Суконкина