

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  
**Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

**Заключение**

на проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении сводных показателей объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края за 2022 год и отчета о результатах приватизации объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края за 2022 год»

26 апреля 2023 г.

№ 25

Заключение на проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении сводных показателей объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края<sup>1</sup> за 2022 год и отчета о результатах приватизации объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края за 2022 год»<sup>2</sup> подготовлено в соответствии со статьей 8 «Положения о Контрольно-счетной палате Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» от 16.11.2021 г. № 208, на основании п.2.2 плана работы Контрольно-счетной палаты Апанасенковского муниципального округа<sup>3</sup> на 2023 год.

Проект решения подготовлен отделом имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского округа<sup>4</sup> и направлен в Контрольно-счетную палату 24.04.2023г., в составе: проект решения, пояснительная записка к проекту решения.

Представленным проектом решения предлагается утвердить:

1. Сводные показатели объектов муниципальной собственности Апанасенковского округа за 2022 год;
2. Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности Апанасенковского округа за 2022 год.

I. В соответствии с п.2 ст.12 Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности Апанасенковского округа, утвержденного решением Совета АМО СК от 29.12.2020г. № 73 сводные показатели объектов муниципальной собственности ежегодно, не позднее 1 мая текущего финансового года, представляются администрацией Апанасенковского округа для их утверждения Советом Апанасенковского округа<sup>5</sup>, т.е. проект решения направлен в Совет АМО СК с соблюдением сроков, утвержденных нормативно – правовым актом.

<sup>1</sup> Далее – Апанасенковский округ

<sup>2</sup> Далее – проект решения

<sup>3</sup> Далее – Контрольно-счетная палата

<sup>4</sup> Далее – Отдел администрации АМО СК

<sup>5</sup> Далее – Совет АМО СК

В рамках представленного проекта решения представлена информация о количественном составе зарегистрированных учреждений Апанасенковского округа и стоимости их имущества, стоимости и количестве объектов муниципальной казны Апанасенковского округа, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящегося в собственности Апанасенковского округа, количестве и площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и муниципальной казне.

Согласно проекта решения по состоянию на 01.01.2023г. в Апанасенковском округе находится 77 муниципальных учреждений (стоимость имущества – 1906918 тыс.рублей, в том числе стоимость объектов недвижимости муниципальных учреждений 1533149 тыс.рублей).

По состоянию на 01.01.2023г. в казне Апанасенковского округа находится 22 объекта недвижимого имущества (нежилые здания, квартиры, жилые дома), остаточной стоимостью 5305 тыс.рублей. В казне Апанасенковского округа также числятся земельные участки кадастровой стоимостью 66412 тыс.рублей.

Администрация Апанасенковского округа является учредителем общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная служба плюс». В соответствии с данными бюджетной отчетности, отчетом ф.0503171, «Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета» уставный капитал общества по состоянию на 01.01.2023г. составил 22864 тыс.рублей, с долей единственного участника - администрации Апанасенковского округа. Контрольно-счетная палата обращает внимание на ошибочный стоимостной показатель (№ п/п 3) в проекте решения «Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» - 57714 тыс.рублей и предлагает исправить его на 22864 тыс.рублей.

II. В соответствии с п.3 ст.2 Положения о приватизации муниципального имущества Апанасенковского округа, утвержденного решением Совета АМО СК от 29.12.2020г. № 71 администрацией Апанасенковского округа отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год направляется на рассмотрение Совета АМО СК не позднее 1 мая, т.е. проект решения направлен в Совет АМО СК с соблюдением сроков, утвержденных нормативно –правовым актом.

В соответствии с решением Совета АМО СК от 16.11.2021 г. № 213 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2022 год» (с изменениями, внесенными решениями Совета АМО СК от 05.04.2022 г. № 256, от 14.06.2022 г. № 280) в течении 2022 года планировались к отчуждению (продаже) девять объектов, в том числе:

- объект незавершенного строительства, нежилое здание, кадастровый номер 26:03:050301:450, проектируемая площадь 1342,5 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства: 67%, с земельным участком с кадастровым номером 26:03:050301:406, площадью 5666 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Манычское, ул. Октябрьская, № 21а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под здание спортивного комплекса (два объекта).

Объекты проданы по итогам проведения электронного аукциона, договор купли-продажи № 5 от 27.05.2022г., сумма средств, поступивших в бюджет Апанасенковского округа 1467,00 тыс.рублей.

- Семь объектов движимого имущества, в т.ч.;
- Трактор ЮМЗ 6, год выпуска 1988г., балансодержатель МКУО «Средняя общеобразовательная школа № 11», продан по итогам проведения электронного аукциона, сумма средств, поступивших в бюджет Апанасенковского округа 125,40 тыс.рублей.
- Два транспортных средства, включенных в программу приватизации, в соответствии с пояснительной запиской, списаны в связи с моральным и техническим износом - ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, год выпуска: 2008; Автобус ПАЗ 32053-70, год выпуска: 2007, (распоряжения Отдела администрации АМО СК от 02.12.2022г. № 150, от 06.12.2022г № 152). Поступления в доходную часть бюджета округа в 2022 году от списания муниципального имущества составили 287,32 тыс. рублей.
- По 4 объектам недвижимого имущества конкурсные процедуры не проводились (ШЕВРОЛЕ – НИВА, год выпуска: 2007; ГАЗ-3110, год выпуска: 2000; Автобус ПАЗ 32053, год выпуска: 2010; LADA PRIORA 217030, год выпуска: 2008). В соответствии с пояснительной запиской приватизация данных 4 транспортных средств включена в план приватизации 2023 года.

В соответствии с отчетом об исполнении бюджета Апанасенковского округа (форма 0503117) за 2022 год, доходы от приватизации муниципального имущества составили 2225,17 тыс.рублей (с учетом поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Апанасенковского округа за 2020 и 2021 годы).

Контрольно-счетная палата Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края предлагает рассмотреть проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении сводных показателей объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края за 2022 год и отчета о результатах приватизации объектов муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края за 2022 год», с учетом о рассмотрении изложенного замечания.

Председатель Контрольно-счетной палаты  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

С.И.Суконкина