

Разработан в соответствии  
с требованиями Стандарта  
деятельности органов  
местного самоуправления по  
обеспечению благоприятного  
инвестиционного климата в  
Апанасенковском муниципальном  
округе Ставропольского края

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**Апанасенковского муниципального округа**  
**Ставропольского края**

2022 год

## Содержание

	стр.
1. Общие сведения об Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края	3-6
2. Основные показатели социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	7-20
3. Конкурентные преимущества инвестиционной привлекательности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	21-22
4. Перечень инвестиционных проектов	23-34
5. Перечень инвестиционных площадок	35-49
6. Государственная поддержка инвестиционной деятельности	50
7. Контактная информация	51-52
8. Информация об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности	53

## 1. Общие сведения об Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края

Апанасенковский муниципальный округ Ставропольского края (далее – округ) расположен в северной части Ставропольского края. Округ граничит с республикой Калмыкией, а также с Ипатовским и Туркменским округами Ставропольского края. Округ образован в январе 1924 года. Координатное положение  $44^{\circ}$ - $46^{\circ}$  с. ш. и  $42^{\circ}$ - $44^{\circ}$  в. д.

Административным центром является село Дивное, которое находится в 174 км к северо-востоку от краевого центра – города Ставрополя.

Территория Апанасенковского муниципального округа простирается на площади в 3584 км<sup>2</sup>. По размерам занимает пятое место среди округов Ставропольского края.

### Географическое положение Апанасенковского муниципального округа в Ставропольском крае



## Перечень населенных пунктов

Наименование территориальных отделов	Наименование населенного пункта	Расстояние от центра населенного пункта до окружного центра
Айгурский территориальный отдел	поселок Айгурский	37
	поселок Водный	
	поселок Хлебный	
Территориальный отдел села Апанасенковского	село Апанасенковское	26
Территориальный отдел села Белые Копани	село Белые Копани	31
Территориальный отдел села Воздвиженского	село Воздвиженское	38
Территориальный отдел села Вознесенское	село Вознесенское	12
Дербетовский территориальный отдел	село Дербетовка	30
	поселок Вишневый	
Территориальный отдел села Дивного	село Дивное	центр
Территориальный отдел села Киевка	село Киевка	42
Территориальный отдел села Малая Джалга	село Малая Джалга	56
Территориальный отдел села Манычское	село Манычское	30
Территориальный отдел села Рагули	село Рагули	44

Важная особенность округа – транзитное положение. Через округ проходит дорога федерального значения А-154 Астрахань – Невинномысск, две дороги краевого значения Дивное – Малая Джалга, Дивное – Рагули – Арзгир, а также железнодорожная ветка Ставрополь – Элиста, предназначенная для перевозки грузов.

Рельеф округа представляет собой низменную равнину. Большая часть его территории лежит в пределах Кумо - Манычской впадины – крупного линейно вытянутого на северо-запад понижения рельефа. Плоское дно впадины занято поймами и низкими террасами рек Маныча и Калауса с множеством озер и лиманов, часть которых превращена в водохранилища. Абсолютные отметки в пределах Кумо - Манычской впадины достигают высот 15–30 м над уровнем моря. Это самая низкая часть территории Ставропольского края с береговыми отметками озера Маныч до 12 м над уровнем моря.

На западе округа расположена слабоволнистая равнина с абсолютными отметками 30–85 м над уровнем моря и общим наклоном на север. Широкие слабопологие склоны сменяются водоразделами, пересекающимися неглубокими балками в направлении с севера на юг. Поймы у рек слабо выражены. Берега этих рек пологие, покатые, местами крутые и обрывистые. На юге округа расположены небольшие высоты (до 100 метров). Это – отроги Ставропольской возвышенности, ограничивающие Манычскую впадину.

Территория Апанасенковского муниципального округа находится в засушливой климатической зоне Ставропольского края. Климат – континентальный, с жарким летом, холодной зимой, а также значительными изменениями температуры в течение суток. Континентальный климат формируется в результате преобладающего воздействия на атмосферу крупных массивов суши.

Средняя годовая температура на Апанасенковье составляет  $+9,6^{\circ}\text{C}$ . В годовом ходе температур наблюдается три месяца с отрицательной температурой – декабрь, январь, февраль. Первые заморозки наступают 13-19 октября, последние могут произойти 15-19 апреля.

Апанасенковский муниципальный округ относится к числу наиболее засушливых районов Ставрополья, к так называемой зоне рискованного земледелия. Климат — резко континентальный. Летом, между второй половиной июля и первой половиной августа, температура колеблется в пределах  $+25$  —  $+40$  градусов. Зимой она понижается до минус 3-5 градусов мороза. Сильные холода редки, чаще не превышают 10-15 градусов мороза.

Среднемесячная температура самого теплого месяца  $+24,2$ , средняя температура самого холодного месяца, января  $-5$ . Безморозный период продолжается 175–185 дней. Снежный покров неустойчив, средняя высота не превышает 5 см. В течение зимы довольно часты оттепели. Почвы промерзают на глубину 20–30 см.

За год выпадает 300-375 мм осадков. В июне – августе относительная влажность воздуха опускается ниже 60%, что неблагоприятно сказывается на развитии растений.

Нередким явлением являются засухи и суховеи, которые могут сопровождаться сильными ветрами (со скоростью более 15 м/сек). Общее число дней с суховеями меняется от 54 до 132 в год. На территории округа господствуют восточные и юго-восточные ветры, которые могут продолжаться несколько дней подряд.

Наибольшей скорости ветры достигают в марте, а наименьшей – в сентябре. В результате ветровой деятельности верхний слой почвы быстро высыхает и поднимается в воздух, что вызывает «черные бури», наносящий большой вред посевам.

К положительным сторонам климата округа относится длительный вегетационный период, позволяющий выращивать теплолюбивые культуры, к отрицательным – малое количество осадков, ливневый их характер, низкая относительная влажность воздуха, малоснежные зимы, частые суховеи.

На территории Апанасенковского округа преобладают каштановые и светло-каштановые почвы. Они представляют собой тип почв сухих степей

умеренного пояса. Их характерная особенность – слабая интенсивность деятельности живых организмов и незначительное накопление органического вещества, что привело к незначительному содержанию гумуса в почве. Средняя мощность гумусового горизонта – 40 см, содержание гумуса составляет 2-3,5%.

В Приманычской впадине по дну балок в связи с близким залеганием сильно минерализованных грунтовых вод, получили распространение солончаки луговые, солонцы каштаново-луговые и луговые засоленные. Солончак — почва, характеризующаяся наличием в верхних горизонтах легкорастворимых солей в количествах, препятствующих развитию большинства растений. Профиль солончаков обычно слабодифференцированный. При высыхании на поверхности почвы появляются солевые выцветы и корки.

В целом для почв Апанасенковского округа характерно невысокое содержание гумуса, небольшая мощность почвенного покрова, солонцеватость, уплотнение, довольно тяжелый механический состав.

Приманычская степь – это комплекс равнин и оврагов, вспаханных полей и нетронутой целины.

## **2. Основные показатели социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

В соответствии с Законом Ставропольского края от 31.01.2020 № 3-кз "О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Апанасенковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Апанасенковского района Ставропольского края" Апанасенковский район преобразован в Апанасенковский муниципальный округ Ставропольского края (далее – Апанасенковский муниципальный округ, округ).

Основным документом, определяющим развитие Апанасенковского муниципального округа, является Стратегия социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года, главными целями которой являются - создание нового качества жизни в комфортной среде проживания и развитие конкурентоспособной экономики за счет устойчивого социально-экономического развития округа.

Качество жизни населения во многом зависит от стабильной работы предприятий, формирующих экономический потенциал округа.

По состоянию на 1 января 2022 года в Статрегистре по Апанасенковскому муниципальному округу зарегистрировано 881 субъект хозяйствования. Из них 209 единиц юридических лиц, филиалов и представительств; 588 – индивидуальных предпринимателей, 81 крестьянское (фермерское) хозяйство.

Кроме того, по данным Межрайонной ИФНС № 3 по Ставропольскому краю на 01 января 2022 года на территории Апанасенковского муниципального округа зарегистрировано 548 физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Численность работников в крупных и средних организациях округа, составила 4992 человек и снизилась по сравнению с 2020 годом на 57 работников.

Фонд начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям составил 1860,4 млн. рублей и увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 5,0 %.

Средняя заработная плата, начисленная работникам за 2021 год увеличилась в номинальном выражении в сравнении с уровнем 2020 года на 6,2 % и составила 31058 рубля.

Одним из основных показателей экономической стабильности являются итоги исполнения бюджета. В 2021 году мы смогли сохранить сбалансированность бюджетной системы, что позволило решать поставленные задачи: в установленные сроки выплачивать заработную плату в бюджетной сфере и выполнить все социальные обязательства перед населением. Бюджет округа сохранил свою социальную направленность.

За 2021 год общий объем доходов, поступивших в бюджет Апанасенковского муниципального округа, составил – 1 млрд. 603 млн. 147 тыс. рублей

(101,6 % от годового плана), перевыполнение составило 25 млн. 911 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 287 млн. 960 тыс. рублей при годовом плане 260 млн. 341 тыс. рублей (110,6%), годовые плановые назначения перевыполнены на 27 млн. 619 тыс. рублей. В том числе по основному источнику доходов - налогу на доходы физических лиц - на 12 млн. 900 тыс. рублей; по доходам от использования имущества годовые плановые назначения перевыполнены на 8 млн. 182 тыс. рублей; по налогу на имущество физических лиц – на 1 млн. 546 тыс. рублей.

Безвозмездные поступления (с учётом возвратов остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов в бюджет Ставропольского края) составили 1 млрд. 315 млн. 187 тыс. рублей (99,9% от годового плана). Невыполнение годового плана составило 1 млн. 708 тыс. рублей.

Расходная часть бюджета Апанасенковского муниципального округа за 2021 год исполнена в сумме 1 млрд. 528 млн. 35 тыс. рублей при годовом плане 1 млрд. 755 млн. 221 тыс. рублей, что составляет 87,06 % от плана.

Наибольший удельный вес в кассовых расходах занимают разделы: «Образование» - 36,53%, «Национальная экономика» -21,95 %, «Социальная политика» - 21,62%, «Общегосударственные вопросы» - 10,97%.

Средства, предусмотренные в бюджете Апанасенковского муниципального округа в первоочередном порядке, направлялись на выплату текущих обязательств по заработной плате, начислений на заработную плату, на обеспечение мер социальной поддержки граждан, на оплату текущих коммунальных услуг муниципальных учреждений.

Просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, начислениям на нее, коммунальным услугам по состоянию на 01 января 2022 года нет.

Оборот крупных и средних предприятий по основным видам деятельности в минувшем году составил 4700,4 млн. рублей и увеличился по сравнению с 2020 годом на 10,4 %. Основная доля (66,4 %) или 3120,1 млн. рублей приходится на сельхозпредприятия. Темп роста по отрасли сельское хозяйство к соответствующему периоду прошлого года составил 105,2 %.

По итогам 2021 года положительный сальдированный финансовый результат крупных и средних организаций составил 427,5 млн. рублей, с темпом роста к 2020 году 85 % (положительный сальдированный финансовый результат в 2020 году – 503 млн. рублей). Прибыль в сумме 441,5 млн. рублей получили 78,6 % предприятий к общему количеству, убыток в размере 14 млн. рублей – 21,4 % предприятий.

Дебиторская задолженность на 01 января 2022 года по крупным и средним предприятиям составила 518,8 млн. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года вся дебиторская задолженность снизилась на 24,3 % или на 166,19 млн. рублей. Задолженность покупателей и заказчиков за товары, работы и услуги составила 237,3 млн. рублей или 45,7 % от общей суммы дебиторской задолженности.



Кредиторская задолженность на 01 января 2022 года составила 352,8 млн. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года вся кредиторская задолженность снизилась на 10,5 % или на 41,2 млн. рублей.

Состав и структура кредиторской задолженности показывает, что 61,1 % от всей суммы задолженности составляет задолженность поставщикам за товары, работы и услуги – или 215,7 млн. рублей. Задолженность по платежам в бюджет составляет 42,6 млн. рублей или 12 % от суммы задолженности. Задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды составляет 14,1 млн. рублей или 4,0 % от суммы задолженности.

В 2021 году, несмотря на неблагоприятную эпидемиологическую обстановку в условиях распространения новой коронавирусной инфекции, социально-экономическая ситуация в Апанасенковском муниципальном округе была относительно стабильная.

На крупных и средних предприятиях среднесписочная численность работников за 2021 год составила 4992 человека и снизилась по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 1,1 % или на 57 человек.

Фонд начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям составил 1860,4 млн. рублей, темп роста к уровню прошлого года составил 105 %.

Среднемесячная номинальная заработная плата составила 31058,2 рубля, что на 6,2 % выше уровня 2020 года (29251,8 рублей).

На социально-экономическую стабильность влияет множество факторов, в том числе и такой весомый инструмент экономики, как инвестиции в основной капитал.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним предприятиям за 2021 год составил 776,1 млн. рублей с темпом роста 171,1 % к 2020 году.

В видовой структуре 368,9 млн. рублей или 47,5 % направлены на строительство или реконструкцию зданий и сооружений, 365,6 млн. руб. или 47,1 % - на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь.

В общем объеме инвестиций более 46 % или 361,2 млн. рублей приходится на отрасль сельского хозяйства, 36,7 % или 285,1 млн. руб. – на государственное управление, 12,1 % или 93,7 млн. руб. – на деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

Положительную динамику необходимо сохранить и в последующих периодах. Для роста инвестиционной привлекательности нужно продолжить работу по формированию благоприятного инвестиционного климата. И главная задача, поставленная Губернатором Ставропольского края по наращиванию собственного хозяйственного потенциала, который дает рабочие места, должна выполняться.

Администрацией округа разработан и внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края, который способствует снижению административных барьеров, созданию

комфортных условий для инвесторов. Администрация открыта для инвесторов и готова сотрудничать с ними.

Сокращены сроки прохождения разрешительных процедур в сфере строительства при реализации инвестиционных проектов, разработана схема взаимодействия администрации и инвестора при прохождении административных процедур. Срок выдачи разрешения на строительство составляет 4 рабочих дня со дня принятия заявления и документов.

Сформирован перечень инвестиционных предложений с описанием площадки и прикреплением фотографий инвестиционных площадок, которые могут быть предложены субъектам инвестиционной деятельности. В настоящее время на территории муниципального округа имеются 8 инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производственных и социальных объектов.

Информация об имеющихся свободных площадках размещена на официальном сайте администрации в разделе «Инвестиционная деятельность», подразделе «Инвестиционные площадки».

Администрацией округа в течение отчетного года осуществлялось взаимодействие с «Корпорацией развития Ставропольского края» по привлечению инвестиций. В течение 2021 года поступило 20 обращений от инвесторов. Все поступившие обращения своевременно рассмотрены.

В отчетном периоде оказывалось содействие решению текущих вопросов, связанных с реализацией 4 инвестиционных проектов общей стоимостью свыше 60 млн. рублей. Ежеквартально проводился мониторинг их реализации.

В 2021 году завершилась реализация инвестиционного проекта «Развитие производства продукции птицеводства» индивидуального предпринимателя Курбанова Руслана Абдуллаевича. Сумма инвестиций составила 3,3 млн. рублей, создано 3 новых рабочих места.

В 2021 году в округе открылось три новых торговых объекта: магазин по продаже хозяйственных товаров, магазин «Шелк», павильон «Гастроном деликатесов». С общей площадью около 248 кв. м. (сумма вложенных инвестиций составила более 5,9 млн. рублей).

На стадии завершения находится один торговый объект (магазин по продаже женской одежды ИП Калашник Н.П. (сумма вложенных инвестиций составит около 4, 0 млн. рублей).

Информация о ходе реализации инвестиционных проектов ежеквартально размещалась на официальном сайте администрации и направлялась в министерство экономического развития Ставропольского края.

Ежеквартально проводятся заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края, на которых рассматриваются результаты реализации инвестиционных проектов, анализ хода реализации Инвестиционной стратегии Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, принимаемые меры по содействию развитию конкуренции в Апанасенковском муниципальном округе, механизмы муниципальной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организация системы внутреннего обеспечения соответствия

требованиям антимонопольного законодательства в администрации и иные вопросы, касающиеся развития инвестиционной деятельности.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям по итогам 2021 года составил 3464,5 млн. руб., увеличился по сравнению с 2020 годом на 109,3 %.

Приоритетной и социально значимой отраслью экономики округа является сельское хозяйство.

В рамках поддержки сельскохозяйственного производства в отчетном году в округ поступило 122 млн. 317 тыс. рублей субсидий из разных уровней бюджета. В том числе:

- в рамках развития и поддержки отрасли растениеводства поступило субсидий в сумме 63,6 млн. рублей, которые были направлены: на возмещение части затрат на поддержку элитного семеноводства - 1,6 млн. рублей; на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства на возмещение части затрат на проведение комплекса агротехнологических работ, повышение уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, а также на повышение плодородия и качества почв на посевных площадях, занятых зерновыми, зернобобовыми, масличными, кормовыми сельскохозяйственными культурами – 1,8 млн. рублей; на возмещение части затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям на уплату страховых премий, начисленных по договору сельхоз. страхования в области растениеводства – 30,2 млн. рублей; на возмещение части затрат на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение мелиоративных систем общего и индивидуального пользования и отдельно расположенных гидротехнических сооружений – 25,8 млн. рублей; на возмещение производителям зерновых культур части затрат на производство и реализацию зерновых культур, и прирост зернобобовых – 3,3 млн. рублей.

- на развитие отрасли животноводства получено субсидий в сумме 57,9 млн. рублей, которые направлены на: возмещение части затрат на поддержку племенного животноводства- 43,0 млн. рублей; на поддержку производства и реализации тонкорунной и полутонкорунной шерсти -14,9 млн. рублей.

Двум производителям предоставлена субсидия на осуществление компенсации предприятиям хлебопекарной промышленности части затрат на реализацию произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий в сумме 788 тыс. рублей. Это колхоз-племзавод «Маньч» и индивидуальный предприниматель Каранчеев Сергей Владимирович.

В январе 2021 года разработана структура посевных площадей на орошении. Поливная площадь составила 4476 га.

Выполнено пусконаладочных работ по подготовке оросительной сети к поливному сезону 2021 года на сумму 60,0 млн. руб. за счёт средств хозяйств. Из них: 25,84 млн. рублей - субсидия на возмещение части затрат на строительство, реконструкцию технического перевооружения мелиоративных систем.

Осуществлялся контроль за проведением поливов, своевременным обеспечением хозяйств поливной водой. Произведено 25 065 гектаро-полива при средней кратности поливов 5,6 раза.

Растениеводство по-прежнему остается основной отраслью сельскохозяйственного производства округа.

В прошедшем году посевная площадь составила 122,7 тыс. га. Из них зерновые и зернобобовые культуры включая кукурузу, занимали 99,9 тыс. га; технические и масличные культуры занимали 1,8 тыс. га, овощебахчевые культуры 15 га (из них 5 га бахчевые, 10 га – овощи), кормовые культуры 21 тыс. га.

В отчетном году всеми категориями хозяйств собран достойный урожай зерновых культур - 387,4 тыс. тонн зерна, включая кукурузу на зерно, что на 80,5 тыс. тонн или на 26,2 % выше 2020 года, в том числе пшеницы 368,7 тыс. тонн.

Крупными и средними сельхозорганизациями собрано 339,1 тыс. тонн или 87,5 % от общего объема зерновых культур, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и прочими коллективами – 48,3 тыс. тонн или 12,5 % от общего объема.

Лидерами зернового производства, получившими наивысший валовой сбор зерна являются следующие сельскохозяйственные предприятия: СПК «Путь Ленина» намолотившие 53,3 тыс. тонн, СПК «Россия» - 34,1 тыс. тонн, ОП «Айгурский» - 30,9 тыс. тонн, СПК «Дружба» - 28,6 тыс. тонн, колхоз «Маныч» - 28 тыс. тонн, СПК (колхоз) им. Апанасенко – 27,8 тыс. тонн, ООО СП «Джалга»- 27,6 тыс. тонн, СХА «Родина» - 26,6 тыс. тонн.

Среди КФХ наилучших показателей достигли: Апанасенко Виктор Андреевич из с. Апанасенковского, Бурлов Николай Николаевич из с. Белые Копани, Волков Олег Николаевич из с. Малая Джалга, Куц Андрей Николаевич из с. Рагули.

Средняя урожайность зерновых культур в округе составила – 36,5 ц/га, что на 5,6 центнеров выше 2020 года. Средняя урожайность зерновых в КФХ составила – 34,2 ц/га.

Наивысшей урожайности в текущем году добились: ОП «Айгурский» - 46,9 ц/га, СПК колхоз-племзавод «Путь Ленина» и СПК (колхоз) им. Апанасенко - по 43,6 ц/га, ООО СП «Джалга» 41,1 ц/га, СПК колхоз – племзавод «Россия» -40,0 ц/га.

Наименьшая урожайность составила в СХА «Родина» - 27,3 ц/га.

С площади 365 га намолочено 3571 тонна кукурузы при урожайности 97,7 ц/га.

Горох убран с площади 817 га. Получено 2986 тонн при урожайности 36,5 ц/га.

Подсолнечника получено 893 тонны при урожайности 9,4 ц/га (урожайность в 2020 году составила 18 ц/га), горчицы 893 тонны при урожайности 13,3 ц/га. На низкую урожайность данных культур очень сильно повлияла почвенная и воздушная засуха.

Для подкормки озимой пшеницы в весенний период внесено 2525 тонн минеральных удобрений в действующем веществе, что на 445 тонн меньше уровня 2020 года. Системная работа по применению минеральных удобрений проводилась в СПК (колхозе) им. Апанасенко, ООО СП «Джалга», колхозе - племзаводе «Маньч», СПК «Россия», ОП «Айгурский». Увеличилось применение минеральных удобрений в КФХ.

Немаловажную роль в сельскохозяйственном производстве занимает и животноводческая отрасль, которая специализируется на разведении крупного рогатого скота и овец тонкорунных пород.

Анализируя общее состояние животноводства можно отметить, что в отчетном периоде во всех категориях хозяйств наблюдается снижение поголовья крупного рогатого скота, свиней, овец. Поголовье птицы увеличилось на 2,5%.

По состоянию на 1 января 2022 года во всех категориях хозяйств содержится – 21 168 голов КРС (97,6 % к уровню 2020 года) Поголовье овец снизилось на 12,3 % и на отчетную дату насчитывает 70,6 тысяч голов. Поголовье свиней сократилось на 26,1 % по сравнению с соответствующим периодом прошлого года и составляет 2 005 голов. Поголовье птицы увеличилось на 2,5 % и составляет 127,4 тысяч голов.

За 2021 год всеми категориями хозяйств произведено (выращено) скота и птицы в живом весе 8452,9 тонн, что составляет 98,6 % к уровню прошлого года, в том числе: говядины – 4126,3 тонны (105,6 %), свинины – 554 тонны (80,9 %), баранины – 2458,4 тонны (91,1 %), мясо птицы – 939 тонн (103,6 %), мясо других с/х животных – 375,2 тонны (100 %).

Надоеено молока – 22 553 тонны, что к уровню 2020 года составляет 95,2%.

Получено 247,8 тонн шерсти, что ниже прошлогоднего показателя на 31,6%. Настриг шерсти в физическом весе на остриженную голову составил 3,8 кг, что составляет 80,9 % к показателю прошлого года.

За 2021 год в сельскохозяйственных организациях получено приплода:

- ягнят 20 481 голова, что к уровню 2020 года составляет 65,3 %. Выход на 100 овцематок составил 70 ягнят, что также ниже показателей прошлого года на 30,7 %;

- телят получено 4 882 головы, что ниже уровня прошлого года на 618 голов. От 100 коров получено 80 телят, что к уровню 2020 года составляет 97,9 %.

Сельхозпредприятия округа в основном разводят скот следующих мясных пород: калмыцкая, казахская белоголовая и герефордская порода.

Самые большие стада мясного скота сосредоточены в СПК – племзаводе «Дружба» -2786 голов, в СПК колхозе - племзаводе «Путь Ленина» - 1920 голов, в СХА (колхозе) «Родина» - 1560 голов.

Овцеводство в Апанасенковском муниципальном округе представлено тремя породами: ставропольской, маньчским мериносом и российским мясным мериносом.

Самыми крупными хозяйствами по разведению овец можно назвать колхоз-племзавод «Маныч» - 10303 головы, СХА (колхоз) «Родина» - 6882 головы, СПК колхоз – племзавод «Путь Ленина» - 6625 голов.

Пищевая и перерабатывающая промышленность в Апанасенковском муниципальном округе представлена цехами малой мощности крупных и средних сельхозпредприятий и субъектов малого предпринимательства.

Производством пищевых продуктов в округе занимаются 18 организаций, из них 9 сельскохозяйственных. Действуют 11 хлебопекарен, 10 мельниц, 1 макаронный цех, 2 цеха по производству крупы, 2 цеха по производству кондитерских изделий, 1 цех по производству колбасных изделий и мясных полуфабрикатов, 2 цеха по производству мяса и мясных полуфабрикатов.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями округа, по всем видам экономической деятельности, в действующих ценах за отчетный год, составил 3464,6 млн. рублей. Темп роста в действующих ценах – 109,3 %. В том числе по видам деятельности: сельское хозяйство - 3019,2 млн. рублей (104,5 %); промышленность – 195,4 млн. рублей (128,3 %); транспорт и хранение – 33,7 млн. рублей (167,0 %); деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 31,9 млн. рублей (100,8 %); деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 3,6 млн. рублей (40,7 %); деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 980,0 тыс. рублей (97,8 %).

За отчетный период произведено важнейших видов промышленной продукции крупными и средними предприятиями в натуральном выражении: хлеб и хлебобулочных изделий – 869,84 тонн (90,4 % к уровню прошлого года); мясо – 96,2 тонны (101,4 %); муки – 643,8 тонн (89,3 %).

Важнейший сектор экономики муниципального округа - потребительский рынок, который является индикатором благополучия населения. Он представлен сферами розничной торговли, общественного питания и оказания платных и бытовых услуг населению. Каждая из этих сфер в процессе своего развития постоянно видоизменяется, подчиняясь потребительскому спросу и интересам населения.

В настоящее время инфраструктура потребительского рынка в округе представлена достаточно разветвленной сетью организаций торговли и общественного питания. Их количество по состоянию на 1 января 2022 года составляет 307 объектов. Из них в розничной торговле – 249, в общественном питании – 58. Кроме этого, торговлю с лотков и автомашин осуществляют около 160 предпринимателей.

Основным нормативным критерием оценки состояния потребительского рынка является уровень обеспеченности населения торговыми площадями.

Торговая площадь стационарных объектов в Апанасенковском муниципальном округе на 1 января 2022 года составляет 18,3 тыс. кв. м. Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек составляет 640,2 кв. м. при утвержденном нормативе 313 кв. м. Уровень выполнения норматива составляет 204,5 %. В том числе по продовольственным товарам при нормативе

107 кв. м. обеспеченность составляет 268,9 кв. м (251,3 %), по промышленным при нормативе 206 кв. м обеспеченность – 371,3 кв. м (180,2 %). Количество посадочных мест на 1000 человек в общественном питании – 99.

Оборот розничной торговли за 2021 год составил 1 млрд. 970,0 млн. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду прошлого года в действующих ценах 105,9 %, в сопоставимых ценах 97,1 %. Индекс дефлятор составляет 109,1 %.

Продажа потребительских товаров за 2021 год на одного жителя составила 66,4 тыс. рублей и увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 107,1 %.

По формам торговли оборот распределяется следующим образом: продажа на рынке – 4,6 %, крупные и средние предприятия – 49,3 %, оборот малых предприятий – 46,1 %.

Оборот общественного питания за отчетный год составил 96,5 млн. руб. с темпом роста к соответствующему периоду прошлого года в действующих ценах - 103,5 %, в сопоставимых ценах - 98 %.

На особом контроле находится рынок алкогольной продукции. По состоянию на 01 января 2022 года в округе осуществляют реализацию алкогольной продукции, включая пиво 57 субъектов торговли в 74 предприятиях. В том числе количество лицензиатов составляет 32 единицы. Лицензируемая продукция реализуется в 38 предприятиях в 10 населенных пунктах из 14.

В соответствии с графиком проведения ярмарок на 2021 год в Апанасенковском муниципальном округе проведено 13 ярмарок по продаже товаров народного потребления. Объем реализованной продукции при проведении ярмарочной торговли составил 167,8 тонн на сумму 29 млн. 286,6 тыс. рублей. Основная цель проведения таких мероприятий – предоставление населению округа социально-значимых товаров по доступным ценам.

В целях организации мест для реализации сельскохозяйственной продукции и товаров повседневного спроса на территории Апанасенковского муниципального округа постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края утверждены схемы размещения нестационарных торговых объектов на подведомственных территориях.

По состоянию на 01 января 2022 года схемами размещения предусмотрено 135 объектов нестационарной торговой сети. Из них – 39 мест для размещения сезонной торговли, 45 павильонов, 5 киосков и 14 палаток. В том числе 54 места предусмотрено для торговли сельскохозяйственной продукцией.

В целях сдерживания цен на некоторые социально - значимые продовольственные товары в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции на территории Российской Федерации, для обеспечения своевременного автоматизированного мониторинга о ценах на товары первой необходимости на территории Ставропольского края, посредством Автоматизированного рабочего места в Единой системе мониторинга цен и остатков (АРМ Мониторинг) еженедельно осуществлялся монито-

ринг изменения цен на некоторые социально значимые продовольственные товары по 40 продовольственным группам.

Резких изменений цен на социально значимые продовольственные товары в 2021 году не было. Обращений жителей округа по поводу повышения цен на телефон «горячей линии» не поступало.

В соответствии с указаниями Министерства промышленности и торговли России и в целях стимулирования конкуренции, обеспечения спроса населения на товары, в селе Дивном организовываются еженедельные «ярмарки выходного дня», на которых осуществляется реализация продукции местных товаропроизводителей.

В селе Дивном с целью реализации населением выращенных на приусадебных участках овощей и фруктов организовано пять площадок на 40 торговых мест для проведения сезонных ярмарок с мая по октябрь. Кроме того, при содействии администрации проводятся предпраздничные ярмарки. В марте текущего года проведена ярмарка цветов, приуроченная к женскому празднику, в апреле – ярмарка потребительских товаров к православному празднику Пасхи, а в декабре – предновогодняя ярмарка.

В целях обеспечения торговыми местами местных производителей на территории Апанасенковского райопотребсоюза построен новый торговый павильон на 11 торговых мест, в котором реализуются мясо, молочная и овощная продукция, хлеб и хлебобулочные изделия.

Апанасенковский райпотребсоюз на площадке, примыкающей к рынку, проводит сезонные ярмарки с апреля по ноябрь месяц, рассчитанные на 25 торговых мест. На ярмарках торгуют сельхозпродукцией, выращенной в личных подсобных и фермерских хозяйствах.

Администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края проводится планомерная работа по развитию бытового обслуживания населения Апанасенковского округа.

На сегодняшний день на территории округа находится 110 объектов бытового обслуживания, из них 25,4 % - это парикмахерские, 20,9 % - по ремонту и техническому обслуживанию бытовой техники, 19,1 % - предприятия по техническому обслуживанию транспортных средств, 8,2 % - по ремонту и строительству жилья, 6,4 % - ритуальные услуги. Бытовые услуги в основном оказываются предприятиями села Дивного.

Малый бизнес, является важной частью не только экономики, но играет значительную социальную роль. Развитие этого сектора экономики обеспечивает не только рост производства, но и обеспечивает занятость населения и роста доходной части бюджета.

По состоянию на 01 января 2022 года на территории округа зарегистрировано 732 субъекта малого и среднего предпринимательства. Из них 63 – микро, малые и средние предприятия, 669 - индивидуальных предпринимателей, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств – 81. По сравнению с прошлым годом число индивидуальных предпринимателей снизилось на 35 единиц, число крестьянско-фермерских хозяйств снизилось на 7 единиц. В 2020 году введена новая система налогообложения. На новую систему налогообложения



«Налог на профессиональный доход» перешли 171 «самозанятый». По данным Межрайонной ИФНС № 3 по Ставропольскому краю на 01 января 2022 года на территории Апанасенковского муниципального округа зарегистрировано уже 548 физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

В целях формирования благоприятного предпринимательского климата реализуется комплекс мер, направленных на поддержку и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства.

На официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещалась информация о возможных видах государственной поддержки (микрозаймы, субсидии) для субъектов малого и среднего предпринимательства.

В рамках реализации муниципальной программы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Развитие экономики» двум начинающим субъектам малого предпринимательства (ИП Коваленко Н.Н. и ИП Титаренко А.Ю.) предоставлены гранты за счет средств бюджета округа на общую сумму 180,0 тыс. рублей и 1 субъекту предпринимательства (ИП Едигарова М.А.), оказывающему бытовые услуги, предоставлена субсидия в сумме 80,00 тыс. рублей.

В 2021 году оказывалось содействие субъектам предпринимательства в получении государственной поддержки в организациях, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае. Через центр занятости населения по Апанасенковскому району получили субсидии 2 субъекта малого предпринимательства по 76 тыс. рублей на открытие собственного дела в сфере оказания услуг населению (с. Апанасенковское – парикмахерскую, с. Дивное – кафе быстрого питания). Семи субъектам предпринимательства Фондом микрофинансирования предоставлены микрозаймы на сумму 7,0 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2022 года в районном центре занятости населения состоит на учете 670 официально зарегистрированных безработных граждан. По сравнению с прошлым годом численность зарегистрированных безработных снизилась на 299 человек. Уровень регистрируемой безработицы в округе составил 3,9 %.

За отчетный период в центр занятости населения за содействием в трудоустройстве обратился 879 граждан. Всем им оказаны консультационные услуги различного характера. Трудоустроено при содействии службы занятости населения 609 человек, в т. ч. 156 - на временные работы, 453 - постоянно.

В 2021 году заключено 5 договоров по организации общественных работ с ООО «Коммунальная служба плюс», СХА (колхоз) «Родина», ГБУ СОИ «Дербетовский детский дом-интернат для умственно-отсталых детей», СПК-племзавод «Дружба». В общественных работах было занято 25 безработных граждан.

По 8-ти договорам на временные работы было трудоустроено 10 граждан, испытывающих трудности в поиске работы, из них 4 гражданина, предпенсионного возраста и 6 инвалидов.

На организацию временной занятости несовершеннолетних граждан было заключено 7 договоров, в свободное от учебы время трудилось 110 подростков.

В течение отчетного периода службой занятости населения проведено 5 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 13 работодателей и 554 гражданина.

Одним из направлений в работе центра занятости населения является обучение и переобучение безработных по различным профессиям. За отчетный период на обучение было направлено 12 безработных граждан по профессиям: повар, маникюрша, парикмахер и др.

Кроме того, в рамках программы «Демография» прошли обучение 26 граждан, из них 14 человек в возрасте от 50-ти лет и старше, 12 человек, ищущих работу.

В целях социальной поддержки безработных граждан в период поиска работы пособие по безработице выплачивалось 1639-ти гражданам.

В соответствии Порядком оказания государственной социальной помощи населению Ставропольского края на основании социального контракта, через управление труда и социальной защиты населения АМО СК государственную социальную помощь получили 36 индивидуальных предпринимателей и самозанятых на общую сумму 4 672 574 рублей и 36 граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации на общую сумму 2 690 366 рублей.

В течение 2021 года Управлением труда и социальной защиты населения администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление труда) продолжена работа по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по 24 видам различных пособий, выплат и компенсаций.

На реализацию федеральных и краевых законов направлено 302,8 млн. руб. (в 2020 г. – 257,3 млн. руб., в 2019 году – 169,5 млн. руб.), что больше по сравнению с 2020 г. на 17,7 %, а по сравнению с 2019 г – на 78,6 %. В том числе: средств федерального бюджета – 59,1 млн. рублей, средств краевого бюджета – 243,7 млн. рублей.

Общая численность получателей различных мер соцподдержки - 11088 человек (в 2020 году - 11887, 2019 году - 11330 человек).

Для многих семей нашего муниципального округа адресная субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг стала щитом, защищающим от роста цен на тарифы. В течение 2021 года 465 семей (860 человек) получали субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (в 2020 году – 446 семей), что составляет 4,2 % от общего числа семей, проживающих в муниципальном округе. Средний размер начисленных субсидий на 1 семью составил 2071 рублей в месяц и по сравнению с прошлым годом вырос на 192 рубля (в 2020 году - 1879 рубля).

Поступившие в течение отчетного периода средства на реализацию федеральных и краевых законов освоены в полном объеме.

Приоритетными направлениями развития муниципальной системы образования по-прежнему остаются: обеспечение качества образования, работа с одаренными детьми, работа по сохранению и укреплению здоровья школьников, организации отдыха и трудовая занятость детей в каникулярное время.

В Апанасенковском муниципальном округе функционирует 13 средних общеобразовательных школ, в которых обучаются 3231 обучающийся, 17 дошкольных образовательных учреждений, в которых воспитывается 1139 ребенка.

Аттестаты о среднем общем образовании получили 133 выпускника 11-х классов - 100%. Аттестаты об основном общем образовании получили 334 выпускника 9-х классов – 100%.

23 выпускника награждены медалью Российской Федерации «За особые успехи в учении», 16 выпускников награждены золотыми медалями Ставропольского края «За особые успехи в обучении» и 4 выпускника - серебряной медалью Ставропольского края «За особые успехи в обучении».

Проводилась работа с одаренными детьми через участие в конкурсах и олимпиадах, научно-практических конференциях.

Творческой средой для выявления одаренных детей является система дополнительного образования. В 4 учреждениях дополнительного образования занимаются 1644 ребенка.

Достойный вклад в развитие творческого потенциала вносят учреждения культуры.

В 2021 году действовало 175 клубных формирований и кружков, где занимаются 2290 человек. В том числе для детей и молодежи – 111. В них участников – 1421 человек.

В Апанасенковском муниципальном округе имеется 7 самодеятельных коллективов, имеющих звание «народный». Численность участников в коллективах со званием «народный» составляет 102 человека.

В течение 2021 года муниципальные учреждения культуры приняли активное участие в 34 международных, 52 всероссийских, 18 региональных и краевых, 5 окружных фестивалях и конкурсах.

В муниципальном округе сохранена и развивается система художественного и музыкального образования, осуществляется поддержка молодых дарований. В образовательных учреждениях дополнительного образования детей детской художественной и музыкальной школах занимаются 243 человека. В детской художественной школе численность учащихся составляет 140 человек, в музыкальной школе - 103 учащихся.

Воспитанники школ приняли активное участие в 156 конкурсах, фестивалях различного уровня. Из них в 36 международных, 56 всероссийских, 15 зональных и краевых, где становились призерами.

Библиотечный фонд МКУК «Апанасенковская МЦБ» в 2021 году был единым. Сумма денежных средств на комплектование библиотек округа художественной, научно-популярной и прочей литературой составила 1 млн.

786 тыс. рублей. Всего в 2021 году поступило 8044 экземпляров книг, брошюр и периодических изданий. Общий библиотечный фонд на конец текущего года составил 295,8 тыс. экз.

В библиотеках округа в отчетном году обслужено более 14,4 тысячи человек. Число книговыдач составило 322,6 тысяч экземпляров. Число посетителей за год составило более 119 тысяч. Процент охвата населения библиотечным обслуживанием составляет 48,6 %.

В 2021 году библиотеки Апанасенковского муниципального округа успешно участвовали в 2 всероссийских, 8 краевых, 2 окружных конкурсах. Рождаемость, смертность, миграция – основные индикаторы демографического развития, определяющие динамику численности населения, а также отражающие тенденции изменения уровня жизни жителей Апанасенковского муниципального округа.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо - Кавказскому федеральному округу на 1 января 2022 года численность населения в Апанасенковском муниципальном округе составляла 29996 человек. По предварительным данным численность населения в течение 2021 года снизилась на 500 человек.

В округе наблюдается снижение числа родившихся и увеличение уровня смертности.

За 2021 год родилось 232 малыша. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года рождаемость снизилась на 22 новорожденных (в 2020 году родилось 254 малыша). Коэффициент рождаемости (на 1000 населения) составил 7,9 против 8,5 за соответствующий период прошлого года.

Смертность населения в 2021 году составила 550 человек и увеличилась на 102 человека (в 2020 году умерло 448 человек). Коэффициент смертности составил 18,6 % против 15,0 % в 2020 году.

По-прежнему сохраняется превышение числа умерших над родившимися. Численность умерших превысила численность родившихся на 318 человек (в 2020 году превышение составляло 194 человека).

В миграционных процессах по итогам года наблюдается миграционная убыль. За 2021 год в округ прибыло 876 человек, выбыло 922 человека. Миграционная убыль составила 46 человек (в 2020 году миграционная убыль составляла 129 человек).

Безусловно, мы надеемся на меры стимулирования рождаемости, которые предложил Президент Российской Федерации. И совместно с нашими намеренными мероприятиями в сфере «Демография» они дадут положительные результаты.

В течение 2021 года зарегистрировали брак 178 пар, расторгли – 119 пар.

### **3. Конкурентные преимущества инвестиционной привлекательности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

Инвестиционный потенциал округа - это совокупность имеющихся в округе факторов производства и областей привлечения капитала, включающих такие отрасли, как сельскохозяйственная, ресурсно-сырьевая, производственная, потребительская, трудовая и финансовая.

Формирование и развитие инвестиционного потенциала округа предполагает, что инвестиции - это долгосрочные вложения не только в основные производственные фонды, но и в человеческий потенциал, финансовые и нематериальные активы и природно-ресурсный потенциал.

На основании SWOT-анализа округа выявлены сильные стороны инвестиционной привлекательности округа:

- выгодное транзитное транспортно-географическое положение;
- развитое производство зерновых культур;
- развитое тонкорунное овцеводство и мясное скотоводство;
- наличие ресурсов для развития промышленных объектов и туристской сферы;
- свободные трудовые ресурсы;
- наличие инвестиционных площадок;
- высокий уровень газификации округа;
- развитая сфера торговых услуг;
- сохранена сеть лечебно - профилактических учреждений, обеспечивающая необходимую этапность оказания медицинской помощи;
- достаточное количество общеобразовательных школ и дошкольных образовательных учреждений;
- доступ к сети Интернет и мобильной связи;
- регулярное автобусное сообщение с краевым центром;
- возможность осуществления жилищной застройки.

Определены следующие приоритеты в сфере развития инвестиционного потенциала округа:

- модернизация и технологическое перевооружение обрабатывающих предприятий, внедрение энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий;
- производство импортозамещающей продукции;
- производство и глубокая переработка сельскохозяйственной продукции;
- развитие мелиорации;
- развитие туризма.

Учитывая сельскохозяйственную направленность нашего округа, наличие большого количества качественного сырья, в округе необходимо создавать производства по переработке сельскохозяйственной продукции, т.к. источник повышения рентабельности – реализация продукции переработки, а не сырья. Обеспечение ежегодного увеличения объемов промышленного производств, повышение качества выпускаемой продукции – основная задача в промышленной отрасли.

Приоритетным направлением является создание объектов промышленно-

сти по производству строительных материалов с использованием имеющихся природных ресурсов: трех месторождений глинистых пород в границах муниципальных образований сел Дивного и Вознесенского, двух месторождений песков строительных в границах муниципальных образований: поселка Айгурского и села Дивного позволит развитию производства строительных материалов. Прогнозные ресурсы глинистых пород, пригодных в чистом виде, для производства керамического кирпича, составляют 26555 млн. куб. м., кварцевых песков, пригодных для производства строительных растворов и силикатных изделий 114 млн. куб.м., строительного песка в количестве 0,3 млн. куб.м. и строительного камня в количестве 1 млн. куб.м.

Туризм - одна из наиболее инвестиционно привлекательных сфер экономики округа. Естественный природный водоем на юге России, имеющий важное экономическое и климаторегулирующее значение для Ставрополя и Республики Калмыкия, – озеро Маныч-Гудило. Это крупнейшее в Европейской части России континентальное озеро. По праву озеро называют гордостью округа.

Вода в озере Маныч-Гудило соленая и от этого обладает уникальными лечебными свойствами. Рапа манычских озер и лиманов содержит соли калия, натрия, соединения хлора. Из-за высокой минерализации вод надводная растительность почти не развита. Многочисленные острова водоема покрыты злаковым разнотравьем.

Особенность соленого озера Маныч - Гудило - это лечебные грязи. Целебная грязь представляет собой плотную массу черного цвета, однородную с мелкими кристаллами соли, со слабым запахом сероводорода, богатую бромом и бором. Кладовые манычских грязей, аналогичные грязям озера Табуканского г. Пятигорска, практически неисчерпаемы.

По берегам озера Маныч-Гудило и Подманков распространены пастбища, заросшие однолетними и многолетними сорняками, такими как сарезан шишковатый, лебеда бородавчатая, петросимония супротиволистная, солерос травянистый, сведа морская.

На территории Апанасенковья произрастает 30 видов растений, нуждающиеся в охране. Они либо включены в Красную книгу Ставропольского края (2002) и Красную книгу РСФСР (1988), либо рекомендованы для включения. Среди них: ковыль красивейший, ковыль украинский, безвременник яркий, гусиный лук Артемчука, тюльпан Геснера, шафран сетчатый, ирис желтый, люцерна хмелевидная, герань линейнолопостная, кермек полукустарниковый.

На территории округа обитают около 180 видов позвоночных животных, относящихся к почти 30 отрядам и подотрядам, более чем к 65 семействам. Наиболее богаты видами семейства карповых (15 видов), ужей (6 видов), цаплевых (8 видов), утиных (15 видов), ястребиные (8 видов), чайковые (10 видов), славковые (7 видов), хомяковые (5 видов). Через округ проходит крупнейшая в Евразии миграционная трасса птиц. Мигрирующие гусеобразные и околоводные птицы подолгу задерживаются в богатых кормовых угодьях Маныча.

Главная проблема, сдерживающая эффективное использование имеющегося потенциала – отсутствие инвесторов.

#### 4. Перечень инвестиционных проектов

##### Паспорт № 1 инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство торгового здания в селе Дивном
2.	Краткая суть проекта	развитие услуг торговли в сфере строительства
3.	Инициатор инвестиционного проекта (полное наименование)	индивидуальный предприниматель Бобров Николай Викторович
4.	Местонахождение инициатора инвестиционного проекта, адрес	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное ул. Коминтерна 111 а
5.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, факс, адрес эл. почты)	индивидуальный предприниматель Бобров Николай Викторович 8-961-484-17-17
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 18 а
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля стройматериалами
8.	Стоимость инвестиционного проекта	7 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2023 гг.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	наличие бизнес-плана, разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
11.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	заемные средства - 3 млн. руб. собственные средства – 4 млн. руб.
12.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, реше-	наличие земельного участка в собственности

	ние о переводе земельного участка из одной категории в другую, иное)	
13.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
14.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
15.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 14 чел.
16.	Требуемая форма государственной поддержки	не нуждаюсь
17.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют



Паспорт № 2  
инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство торгового здания в селе Дивном
2.	Суть инвестиционного проекта	Обеспечение населения муниципального образования села Дивного площадью торговых объектов
3.	Инициатор инвестиционного проекта (место нахождения, наименование организации, ФИО руководителя, контактная информация)	Индивидуальный предприниматель Войцеховский Олег Леонидович 8 918 870 29 42
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Кашубы, 85
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами
8.	Стоимость инвестиционного проекта	5 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2024 гг.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
11.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	заемные средства - 3,5 млн. руб. собственные средства - 1,5 млн. руб.
12.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из одной категории в другую, иное)	наличие земельного участка в собственности

13.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
14.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
15.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 4 чел.
16.	Требуемая форма государственной поддержки	нуждаюсь
17.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют

---

Паспорт № 3  
инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство магазина «Пятерочка» в селе Дивном
2.	Суть инвестиционного проекта	Обеспечение населения муниципального образования села Дивного площадью торговых объектов
3.	Инициатор инвестиционного проекта (место нахождения, наименование организации, ФИО руководителя, контактная информация)	Индивидуальный предприниматель Вербовецкая Дарья Вячеславовна г. Челябинск
4.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, адрес эл. почты)	Стреляев Александр Сергеевич 8 918 800 57 67 strelyaevaleksandr@yandex.ru
5.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Советская, 60
6.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами
7.	Стоимость инвестиционного проекта	15-16 млн. руб.
8.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2023 гг.
9.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
10.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	собственные средства
11.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из одной категории в другую,	наличие земельного участка в собственности

	иное)	
12.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
13.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
14.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 20 чел.
15.	Требуемая форма государственной поддержки	не нуждаюсь
16.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют

Паспорт № 4  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство торгового здания в с. Дивном
2.	Краткая суть проекта	развитие услуг торговли (продажа запасных частей на автомобили КАМАЗ)
3.	Инициатор инвестиционного проекта (полное наименование)	Индивидуальный предприниматель Коваленко Андрей Васильевич
4.	Местонахождение инициатора инвестиционного проекта, адрес	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 134
5.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, факс, адрес эл. почты)	Индивидуальный предприниматель Коваленко Андрей Васильевич, тел. (865 55) 5 44 44
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Шоссейная, 19
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	оптовая и розничная торговля
8.	Стоимость инвестиционного проекта	10,0 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2021 -2024 г.г.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	оформление разрешительной документации
11.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	привлеченные средства – 10,0 млн. руб.
12.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из од-	наличие земельного участка в собственности

	ной категории в другую, иное)	
13.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	имеется транспортная инфраструктура; требуется газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение
14.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии проектирования
15.	Основные экономические показатели (чистая приведенная стоимость (NPV), срок окупаемости (PBP), внутренняя норма доходности (IRR), дисконтированный срок окупаемости (DPBP), удельная эффективность проекта (PI) в соответствии с бизнес-планом	срок окупаемости – 10 лет, внутренняя норма рентабельности – 10 %
16.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 10 чел.
17.	Требуемая форма государственной поддержки	льготы по налогу на имущество, субсидирование процентной ставки по инвестиционным кредитам
18.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	

Паспорт № 5  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	Производство кормов для животных
2.	Суть инвестиционного предложения	Производства сухих и консервированных кормов для кошек и собак из отходов переработки мяса и мясопродуктов
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Индивидуальный предприниматель Бурыка Павел Сергеевич, Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196, тел. (886555) 5 23 94, 5 23 32
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196.
5.	Характеристика требуемой инвестиционной площадки:	Земельный участок находится в собственности по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196.
6.	Наименование планируемой к выпуску продукции	Сухие и консервированные корма для кошек и собак
7.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации
8.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	46 млн. руб.
9.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства заемные средства частные инвестиции	собственные средства- 23 млн. руб. привлеченные инвестиции – 23 млн. руб.
10.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2025 годы
11.	Период окупаемости инвестиционного предложения	24 месяца
12.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	Бизнес-план в стадии разработки

Паспорт № 6  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	Строительство цеха по производству комбикормов для скота и птицы
2.	Суть инвестиционного предложения	Строительство цеха по производству комбикормов обеспечит промышленную переработку зерна, выращенного сельхозпредприятиями Апанасенковского округа, скот и птицу концентрированными кормами
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Индивидуальный предприниматель Селеменев Василий Иванович, Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Красная, 133. Инициатор проекта: индивидуальный предприниматель Селеменев Василий Иванович, тел. (865 55) 4 59 04, 4 59 03
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с.Дивное, ул. Железнодорожная,13
5.	Требуемая инфраструктура (коммуникации, транспортная, инженерная)	Имеется электро и водоснабжение. Дорога с твердым покрытием населенного пункта с. Дивное. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 90 км, аэропорт Ставрополь - 200 км, аэропорт Минеральные Воды - 280 км, железнодорожная станция с. Дивное – 100 м, федеральная автотрасса А154 Невинномысск – Астрахань - 0,1 км.
6.	Отрасль, к которой относится инвестиционный проект	промышленность
7.	Наименование планируемой к выпуску продукции	комбикорма для скота и птицы
8.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации
9.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	10 млн. руб.
10.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства	собственные средства - 5,0 млн. руб. заемные инвестиции – 5,0 млн. руб.



	заемные средства частные инвестиции	
11.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2022 годы
12.	Количество новых рабочих мест	8
13.	Период окупаемости инвестиционного предложения	5 лет
14.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	бизнес-план в стадии разработки

Паспорт № 7  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	первичная обработка шерсти
2.	Суть инвестиционного предложения	строительство цеха по первичной обработке шерсти
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Маныч», Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36. Инициатор проекта: директор Русановский Валерий Валерьевич, тел. (86555) 5 14 06, 5 01 37.
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36
5.	Характеристика требуемой инвестиционной площадки	земельный участок находится в собственности ООО «Компания «Маныч» в границах населенного пункта по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36
6.	Наименование планируемой к выпуску продукции	подготовка к продаже отечественной шерсти
7.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации и за рубежом
8.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	20 млн. руб.
9.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства заемные средства частные инвестиции	собственные средства - 10 млн. руб. заемные инвестиции – 10 млн. руб.
10.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2023 годы
11.	Период окупаемости инвестиционного предложения	24 месяца
12.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	бизнес-план в стадии разработки

## 5. Перечень инвестиционных площадок

Инвестиционная площадка № 1  
для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило на территории  
Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

1.	Наименование площадки	для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070202:103
3.	Адрес и место расположения	территориальный отдел села Дивного, берег озера Маныч-Гудило
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с. Дивного – 8 км г.Ставрополь – 185 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 90 км, аэропорт Ставрополь – 185 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 10 км
7.	Расстояние от автомагистрали	прилегает к федеральной автотрассе А-154
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	8 км
10.	Категория земель	земли сельхозназначения
11.	Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства
12.	Фактическое использование	нет
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено (граница земельного участка состоит из 2-х контуров)
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	637900/63,79 га
15.	Вид собственности	муниципальная собственность Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	отсутствует
19.	Электроэнергия, кВт	отсутствует
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	отсутствует
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует

22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	Аренда на срок от 3 до 49 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 2  
для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств  
в с. Дивном Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	Для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств в селе Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:0314
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Первомайская,80
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте села г. Ставрополь -173 км
5.	Категория земель	земли населенного пункта
6.	Разрешенное использование	для промышленно-производственной застройки
7.	Фактическое использование	станция технического обслуживания автомобилей
8.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
9.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	3786 кв.м /0,38 га
10.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель земельного участка - Марченко Андрей Григорьевич
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	проходная – 6 кв. м., производственный цех -736,7 кв.м., административное здание – 126,7 кв.м.
12.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа, долгосрочная аренда
13.	Инженерная и транспортная инфраструктура: -газоснабжение: -водоснабжение; - электроснабжение;  - телефонизация; - канализация  - подъездные пути; - расстояние до аэропорта; -железнодорожной станции; - автодороги федерального значения	Необходим подводящий газопровод – 20 м. Подведено, труба диаметром 32мм ЗТП 320 КВа, кабельный ввод, кабель АВВГ 90Х4 Подведено : с производственного цеха выгребная яма, административное здание подключено к центральному канализационному коллектору. Асфальтированный подъезд г. Элиста- 92 км, г. Ставрополь -200км. 4 км. 1,2 км.
14.	Контактные лица и телефо-	Марченко Андрей Григорьевич

ны	Тел: (865 55) 5 02 23, 8-962-411-44-91
----	--

Инвестиционная площадка № 3  
для строительства промышленных объектов в с. Дивном  
(ул. Заречная) Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	для строительства промышленных объектов в с. Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070301:1485
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Заречная, 86
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте с. Дивного г.Ставрополь – 170 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводды – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса А-154 Астрахань -Невинномысск — 2,6 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с щебеночным покрытием, 300 м
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	300 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	для производственной деятельности
12.	Фактическое использование	производственная деятельность
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	66157 кв.м/6,6 га
15.	Вид собственности	право постоянного (бессрочного) пользования (ООО «Универсал»)
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	- административное здание - 80 кв.м., этажность 1, материал стен – кирпич, степень износа – 90,0 %, возможность расширения – имеется; - гаражи - 210 кв.м, стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется; - складские помещения- 240 кв.м., формовочный цех – 120 кв.м., стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется;
17.	Наличие ограждения	кирпичный забор

18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	имеется, ТП- 400 Кв, воздушные линии на деревянных опорах – 0,4 кВт
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	возможность выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01 Загина Виктор Борисович, тел. 8 905 4483478

Инвестиционная площадка № 4  
для строительства завода по производству строительных материалов в  
с. Вознесенском Апанасенковского муниципального округа

1.	Наименование площадки	строительство завода по производству строительных материалов
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:4
3.	Адрес и место расположения	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесенское – 1 км от автодороги «Дивное-Арзгир»
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с.Вознесенское – 1км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь – 190 км, аэропорт Минводы – 290 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 12 км
7.	Расстояние от автомагистрали	до федеральной автотрассы А-154 Астрахань - Невинномысск -10 км., трасса «Дон- М4» – 412 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	1000 м
10.	Категория земель	земли промышленности
11.	Разрешенное использование	для промышленного производства
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	152848 кв.м/15,3 га
15.	Вид собственности	земли, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	отсутствует
18.	Газ, куб м/час, давление	не подведено, на расстоянии 1 км проходит межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе подстанции с. Вознесенское.



19.	Электроэнергия, кВт	не подведено, на расстоянии 0,8 км расположена подстанция, ВЛ 10 кВ Ф-861
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведен водопровод д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду с правом дальнейшего выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01 начальник территориального отдела с.Вознесенского Ступникова Юлия Петровна тел.(8865 55) 7 27 40

Инвестиционная площадка № 5  
для строительства консервного завода  
в с. Дербетовка Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	строительство консервного завода в с. Дербетовка Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:060302:634
3.	Адрес и место расположения	с. Дербетовка, в 80 м юго-западнее жилого дома по адресу: ул. Гончаровская, 8
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с. Дербетовка – в черте поселения с. Дивное – 25 км г. Ипатово – 15 км г. Ставрополь – 145 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 110 км, аэропорт Ставрополь – 142 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Ипатово» Северо-Кавказской железной дороги – 700 м
7.	Расстояние от автомагистрали	граничит с федеральной автотрассой А-154
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога с щебеночным покрытием по ул. Гончаровская
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	граничит с жилым фондом
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под строительство консервного завода
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	20000 кв.м. / 2,0 га
15.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	подводящий газопровод проходит в непосредственной близости
19.	Электроэнергия, кВт	ВЛ -10 кВ проходит рядом с участком, свободные мощности имеются.

20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	магистральный водовод проходит на расстоянии 300 м
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда на срок от 3 до 10 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объек- ты недвижимости, располо- женные на площадке	администрация Апанасенковского му- ниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александро- вич, тел.(865 55) 5 15 01 начальник Дербетовского территори- ального отдела Апанасенковского ок- руга Ставропольского края Никитюк Сергей Александрович, тел. (865 55) 7- 13-09

**Инвестиционная площадка № 6**  
**для строительства промышленных объектов в сфере переработки сельскохозяйственной продукции в с. Манычском Апанасенковского округа**

1.	Наименование	Строительство промышленных объектов в сфере переработки сельскохозяйственной продукции в с. Манычское Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	не присвоен
3.	Адрес и месторасположение	с. Манычское, 200 м на юго – восток от жилого дома по ул. Красноармейской
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	до ближайших жилых домов – 200 м с.Дивное – 28 км г.Ставрополь – 200 км
5.	Категория земель	земли населенных пунктов
6.	Вид разрешенного использования (в соответствии с градостроительной документацией)	для промышленного производства
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	30120 кв.м / 3,0 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: подведено, КТП 60 Квт находится в 100 м от участка. Водоснабжение: подводящий водопровод диаметром 100 мм имеется в 100 м от участка. Газоснабжение: подводящий газопровод диаметром 150 мм в 20 м проходит рядом с участком. Автомобильные дороги: автомобильная дорога краевого значения с асфальтовым покрытием в 300 м от уча-

		стка, местного значения -30 м, асфальтированный подъезд
13.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа
14.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович тел.(8865 55) 5 15 01 начальник территориального отдела села Манычского Терзиман Татьяна Ивановна тел\факс (865 55) 65-1-25

Инвестиционная площадка № 7  
для строительства объекта промышленного производства в с. Дивном  
(ул. О. Кошевого) Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	строительство объекта промышленного производства в с. Дивном Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:2339
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. О.Кошевого,161
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	до ближайших жилых домов – 100 м г.Ставрополь – 170 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводды – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса А-154 Астрахань -Невинномыск– 1,6 км, трасса «Дон-М4» - 400 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	100 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под хлебопекарню
12.	Фактическое использование	цех по производству металлопластиковых окон
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	7447 кв.м / 0,7 га
15.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель - Алиев Камил Шарипович, с. Дивное, ул. Блинова, 150
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на зе-	- здание хлебопекарни (площадь 1169,8 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б,

	мельном участке	этаж -1); - сторожка (площадь 28,7 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б, этаж -1).
17.	Наличие ограждения	по периметру кирпичный забор
18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	подведено, необходимо подключение
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, необходимо подключение
21.	Канализация, куб м/год	подведено, необходимо подключение
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда с правом выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	Алиев Камил Шарипович
27.	Контактные лица и телефоны	Алиев Камил Шарипович, тел. 8 968 282 98 77, 8 918 743 09 11, адрес эл. почты: hadizhat.alieva.86@mail.ru

**Инвестиционная площадка № 8**  
**для строительства завода по переработке продукции растениеводства и**  
**производству комбикормов в с. Вознесеновском**

1.	Наименование	Строительство завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:5
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесеновское, участок находится примерно в 0,3 км от ориентира по направлению на запад
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Вознесеновское – 1 км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	промышленная
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	38101 м <sup>2</sup>
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: возможно подключение, ВЛ 10 кВ Ф-861 подстанция с. Вознесеновское. Водоснабжение: возможно подключение к разводящей сети с. Вознесеновское, ул. Калаусская,103, абестоце-



		<p>ментная труба диаметром 100 мм, протяженностью 400 м имеется.</p> <p>Газоснабжение: межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе существующей подстанции с. Вознесенское.</p> <p>Расстояние до федеральной автотрасса А154 Невинномысск – Астрахань -10 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 12 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь - 190 км, аэропорт Минеральные Воды - 290 км</p>
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	<p>заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович тел.(8865 55) 5 15 01</p> <p>начальник территориального отдела с.Вознесенского Ступникова Юлия Петровна тел.(8865 55) 7 27 40</p>

## **6. Государственная поддержка инвестиционной деятельности**

Министерство экономического развития Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Ленина, 293, тел. (8652) 35-22-01

Министерство энергетики, промышленности и связи Ставропольского  
края, г. Ставрополь, проезд Черняховского, 2, тел. (8652) 26-83-43

Министерство сельского хозяйства Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Мира, 337, тел.(8652) 24-01-02, ф. 35-30-30

Комитет Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей про-  
мышленности, торговле и лицензированию, г. Ставрополь, улица Ленина,  
415-д, тел. 8 (8652) 56-65-78, ф. 56-66-05

Некоммерческая организации «Фонд микрофинансирования субъектов  
малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул.Пушкина 25А, тел. (8652) 35-41-65, 8-(988)-099-94-62

ГУП «Корпорация развития Ставропольского края», г. Ставрополь,  
пр. Карла Маркса, д. 11, каб. 12, тел. (8652) 33-33-00

НО «Фонд содействия инновационному развитию Ставропольского края»,  
г. Ставрополь, ул. Пушкина 25А, тел. (8652) 33-03-40, факс (8652) 33-03-50

НО «Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул.Пушкина 25А, тел/факс (8652) 23-56-20, 23-56-21

ГУП «Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего пред-  
принимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул. Пушкина 25А, тел./ф.: (8652) 755-000

Бизнес-инкубатор Ставропольского края,  
г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 15, тел. (8652) 23-56-20

Торгово-промышленная палата Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Доваторцев 55а, тел: (8652) 50-99-99, факс: (8652) 94-53-34

Ставропольское краевое региональное отделение общероссийской общественной организации Деловая Россия,  
г. Ставрополь, ул. Пригородная, 226, тел./факс: (8652) 99-01-70

Ставропольского краевого отделения общероссийской общественной организации ОПОРА РОССИИ,  
г. Ставрополь, ул. Ленина, 369, тел: (8652) 37-21-54

## **7. Контактная информация**

Временно исполняющий полномочия главы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Андрега Андрей Иванович, тел. (865 55) 5-17-05, 5-20-36

Заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Петровский Александр Александрович, тел. (865 55) 5-15-01

Начальник управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Бардаков Сергей Николаевич, тел. (865 55) 5-14-01, 5-13-99

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Сиденко Наталья Алексеевна, тел. (865 55) 5-18-82

Начальник отдела экономического развития администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Ключко Ирина Васильевна, тел. (865 55) 5-15-12

Начальник отдела муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Шиянов Андрей Николаевич, тел. (865 55) 5-13-02

Начальник Айгурского территориального отдела Апанасенковского округа Ставропольского края - Веденская Татьяна Юрьевна, тел. (865 55) 6 35 17

Начальник территориального отдела села Апанасенковского Апанасенковского округа Ставропольского края, Мардвинцева Наталья Яковлевна тел.(86555) 7-33-16

Начальник территориального отдела села Белые Копани Апанасенковского округа Ставропольского края – Щедренко Елена Михайловна,  
тел. (865 55) 6 17 16

Начальник территориального отдела села Воздвиженского Апанасенковского округа Ставропольского края – Поморцева Ольга Григорьевна,  
тел. (865 55) 6 83 62

Начальник территориального отдела села Вознесенского Апанасенковского округа Ставропольского края – Ступникова Юлия Петровна,  
тел. (865 55) 7 27 40

Начальник Дербетовского территориального отдела Апанасенковского округа Ставропольского края – Никитюк Сергей Александрович,  
тел. (865 55) 7 11 96

Временно исполняющий обязанности начальника территориального отдела села Дивного администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Вареха Роман Анатольевич,  
тел. (865 55) 5 16 24

Начальник территориального отдела села Киевка Апанасенковского округа Ставропольского края – Михайлюк Надежда Анатольевна,  
тел. (865 55) 7 44 16

Начальник территориального отдела села Малая Джалга Апанасенковского округа Ставропольского края – Савицкая Ольга Геннадьевна,  
тел. (865 55) 7 62 75

Начальник территориального отдела села Маньчского Апанасенковского округа Ставропольского края – Терзиман Татьяна Ивановна,  
тел. (865 55) 6 51 25

Начальник территориального отдела села Рагули Апанасенковского округа Ставропольского края – Муллова Наталья Владимировна,  
тел. (865 55) 6 74 16

## **8. Информация об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности**

Решение Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 18 мая 2021 г. № 135 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»;

Постановление администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 06 декабря 2021 г. № 1114-п «Об утверждении Перечня муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

Постановление администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 22 марта 2021 г. № 206-п «Об утверждении Порядка предоставления в 2021 году за счет средств бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края грантов в форме субсидий государственным учреждениям начинающим субъектам малого предпринимательства, на создание на территории Апанасенковского района Ставропольского края собственного бизнеса».

---