

Разработан в соответствии  
с требованиями Стандарта  
деятельности органов  
местного самоуправления по  
обеспечению благоприятного  
инвестиционного климата в  
Апанасенковском  
муниципальном округе  
Ставропольского края

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**Апанасенковского муниципального округа**  
**Ставропольского края**

2023 год

## Содержание

	стр.
1. Общие сведения об Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края	3-6
2. Основные показатели социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	7-21
3. Конкурентные преимущества инвестиционной привлекательности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	21-23
4. Перечень инвестиционных проектов	24-35
5. Перечень инвестиционных площадок	36-52
6. Государственная поддержка инвестиционной деятельности	53
7. Контактная информация	54-55
8. Информация об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности	56

## 1. Общие сведения об Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края

Апанасенковский муниципальный округ Ставропольского края (далее – округ) расположен в северной части Ставропольского края. Округ граничит с республикой Калмыкией, а также с Ипатовским и Туркменским округами Ставропольского края. Округ образован в январе 1924 года. Координатное положение  $44^{\circ}$ - $46^{\circ}$  с. ш. и  $42^{\circ}$ - $44^{\circ}$  в. д.

Административным центром является село Дивное, которое находится в 174 км к северо-востоку от краевого центра – города Ставрополя.

Территория Апанасенковского муниципального округа простирается на площади в 3584 км<sup>2</sup>. По размерам занимает пятое место среди округов Ставропольского края.

### Географическое положение Апанасенковского муниципального округа в Ставропольском крае



## Перечень населенных пунктов

Наименование территориальных отделов	Наименование населенного пункта	Расстояние от центра населенного пункта до окружного центра
Айгурский территориальный отдел	поселок Айгурский	37
	поселок Водный	
	поселок Хлебный	
Территориальный отдел села Апанасенковского	село Апанасенковское	26
Территориальный отдел села Белые Копани	село Белые Копани	31
Территориальный отдел села Воздвиженского	село Воздвиженское	38
Территориальный отдел села Вознесенское	село Вознесенское	12
Дербетовский территориальный отдел	село Дербетовка	30
	поселок Вишневый	
Территориальный отдел села Дивного	село Дивное	центр
Территориальный отдел села Киевка	село Киевка	42
Территориальный отдел села Малая Джалга	село Малая Джалга	56
Территориальный отдел села Манычское	село Манычское	30
Территориальный отдел села Рагули	село Рагули	44

Важная особенность округа – транзитное положение. Через округ проходит дорога федерального значения Р-216 Астрахань – Невинномысск, две дороги краевого значения Дивное – Малая Джалга, Дивное – Рагули – Арзгир, а также железнодорожная ветка Ставрополь – Элиста, предназначенная для перевозки грузов.

Рельеф округа представляет собой низменную равнину. Большая часть его территории лежит в пределах Кумо - Манычской впадины – крупного линейно вытянутого на северо-запад понижения рельефа. Плоское дно впадины занято поймами и низкими террасами рек Маныча и Калауса с множеством озер и лиманов, часть которых превращена в водохранилища. Абсолютные отметки в пределах Кумо - Манычской впадины достигают высот 15–30 м над уровнем моря. Это самая низкая часть территории Ставропольского края с береговыми отметками озера Маныч до 12 м над уровнем моря.

На западе округа расположена слабоволнистая равнина с абсолютными отметками 30–85 м над уровнем моря и общим наклоном на север. Широкие

слабопологие склоны сменяются водоразделами, пересекающимися неглубокими балками в направлении с севера на юг. Поймы у рек слабо выражены. Берега этих рек пологие, покатые, местами крутые и обрывистые. На юге округа расположены небольшие высоты (до 100 метров). Это – отроги Ставропольской возвышенности, ограничивающие Маньчскую впадину.

Территория Апанасенковского муниципального округа находится в засушливой климатической зоне Ставропольского края. Климат – континентальный, с жарким летом, холодной зимой, а также значительными изменениями температуры в течение суток. Континентальный климат формируется в результате преобладающего воздействия на атмосферу крупных массивов суши.

Средняя годовая температура на Апанасенковье составляет  $+10,8^{\circ}\text{C}$ . В годовом ходе температур наблюдается три месяца с отрицательной температурой – декабрь, январь, февраль. Первые заморозки наступают во второй половине октября, последние могут произойти 15-19 апреля.

Апанасенковский муниципальный округ относится к числу наиболее засушливых районов Ставрополья, к так называемой зоне рискованного земледелия. Климат — резко континентальный.

Лето сухое и жаркое. Самый теплый месяц – июль, со средней температурой  $+30$  градусов. Но очень часто температура доходит до  $+40$  градусов. Такая жара возникает на фоне проникновения тропического воздуха с пустынь Средней Азии и Ирана. Август также очень жаркий месяц, со средней температурой  $+28$  градусов. Осадки летом практически не выпадают: за один летний месяц бывает не более четырех дней с дождем.

Погода зимой неустойчивая: сильные морозы, с температурами до  $-25$  градусов, сменяются оттепелями до  $+15$  градусов и выше. Возможны сезоны, когда недели с большим количеством осадков чередуются с неделями сухой погоды. Погода зимой, преимущественно, облачная.

Среднемесячная температура самого теплого месяца  $+24,2$ , средняя температура самого холодного месяца, января  $-5$ . Безморозный период продолжается 175–185 дней. Снежный покров неустойчив, средняя высота не превышает 5 см. В течение зимы довольно часты оттепели. Почвы промерзают на глубину 20–30 см.

За год выпадает 300-375 мм осадков. В июне – августе относительная влажность воздуха опускается ниже 60%, что неблагоприятно сказывается на развитии растений.

Нередким явлением являются засухи и суховеи, которые могут сопровождаться сильными ветрами (со скоростью более 15 м/сек). Общее число дней с суховеями меняется от 54 до 132 в год. На территории округа господствуют восточные и юго-восточные ветры, которые могут продолжаться несколько дней подряд.

Наибольшей скорости ветры достигают в марте, а наименьшей – в сентябре. В результате ветровой деятельности верхний слой почвы быстро высыхает и поднимается в воздух, что вызывает «черные бури», наносящий большой вред посевам.

К положительным сторонам климата округа относится длительный вегетационный период, позволяющий выращивать теплолюбивые культуры, к отрицательным – малое количество осадков, ливневый их характер, низкая относительная влажность воздуха, малоснежные зимы, частые суховеи.

На территории Апанасенковского округа преобладают каштановые и светло-каштановые почвы. Они представляют собой тип почв сухих степей умеренного пояса. Их характерная особенность – слабая интенсивность деятельности живых организмов и незначительное накопление органического вещества, что привело к незначительному содержанию гумуса в почве. Средняя мощность гумусового горизонта – 40 см, содержание гумуса составляет 2-3,5%.

В Приманычской впадине по дну балок в связи с близким залеганием сильно минерализованных грунтовых вод, получили распространение солончаки луговые, солонцы каштаново-луговые и луговые засоленные. Солончак — почва, характеризующаяся наличием в верхних горизонтах легкорастворимых солей в количествах, препятствующих развитию большинства растений. Профиль солончаков обычно слабодифференцированный. При высыхании на поверхности почвы появляются солевые выцветы и корки.

В целом для почв Апанасенковского округа характерно невысокое содержание гумуса, небольшая мощность почвенного покрова, солонцеватость, уплотнение, довольно тяжелый механический состав.

Приманычская степь – это комплекс равнин и оврагов, вспаханных полей и нетронутой целины.

## **2. Основные показатели социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

В соответствии с Законом Ставропольского края от 31.01.2020 № 3-кз "О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Апанасенковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Апанасенковского района Ставропольского края" Апанасенковский район преобразован в Апанасенковский муниципальный округ Ставропольского края (далее – Апанасенковский муниципальный округ, округ).

Основным документом, определяющим развитие Апанасенковского муниципального округа, является Стратегия социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года, главными целями которой являются - создание нового качества жизни в комфортной среде проживания и развитие конкурентоспособной экономики за счет устойчивого социально-экономического развития округа.

Одним из основных показателей экономической стабильности являются итоги исполнения бюджета. В 2022 году удалось сохранить сбалансированность бюджетной системы, что позволило решать поставленные задачи: в установленные сроки выплачивать заработную плату в бюджетной сфере и выполнить все социальные обязательства перед населением. Бюджет округа сохранил свою социальную направленность.

За 2022 год общий объем доходов, поступивших в бюджет Апанасенковского муниципального округа, составил – 1 млрд. 366 млн. 640 тыс. рублей (90,7 % от годового плана), невыполнение составило 140 млн. 539 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 358 млн. 697 тыс. рублей при годовом плане 315 млн. 609 тыс. рублей (113,7%). Годовые плановые назначения перевыполнены на 43 млн. 88 тыс. рублей, в том числе по основному источнику доходов - налогу на доходы физических лиц - на 17 млн. 316 тыс. рублей; по акцизам на подакцизные товары (продукцию) – 5 млн. 458 тыс. рублей, по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 3 млн. 706 тыс. рублей.

Безвозмездные поступления (с учётом возвратов остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов в бюджет Ставропольского края) составили 1 млрд. 7 млн. 943 тыс. рублей (84,6 % от годового плана). Невыполнение годового плана составило 183 млн. 627 тыс. рублей.

Расходная часть бюджета Апанасенковского муниципального округа за 2022 год исполнена в сумме 1 млрд. 371 млн. 636 тыс. рублей при годовом плане 1 млрд. 760 млн. 276 тыс. рублей, что составляет 77,92 % от плана.

Наибольший удельный вес в кассовых расходах занимают разделы: «Образование» - 46,2 %, «Социальная политика» - 24,87 %, «Общегосударственные вопросы» - 12,96 %.

Средства, предусмотренные в бюджете Апанасенковского муниципального округа в первоочередном порядке, направлялись на выплату текущих

обязательств по заработной плате, начислений на заработную плату, на обеспечение мер социальной поддержки граждан, на оплату текущих коммунальных услуг муниципальных учреждений.

Просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, начислениям на нее, коммунальным услугам по состоянию на 01 января 2023 года нет.

Численность работников в крупных и средних организациях округа, составила 4833 человек и снизилась по сравнению с 2021 годом на 70 работников.

Фонд начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям составил 2066,4 млн. рублей и увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 13,5 %.

Средняя заработная плата, начисленная работникам в 2022 году увеличилась в номинальном выражении в сравнении с уровнем 2021 года на 15,2 % и составила 35632 рубля.

За 2022 год сальдированный финансовый результат деятельности предприятий и организаций округа сложился положительным и составил 379,4 млн. рублей, с темпом роста 88,7 %. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года прибыль снизилась на 48,5 млн. рублей. Прибыль в сумме 395,7 млн. рублей получили 11 предприятий или 84,6 %, убыток 2 предприятия или 15,4 %. Сумма убытка составила 16,3 млн. рублей.

В формировании положительного финансового результата основная доля приходится на предприятия по виду деятельности «сельское хозяйство». Сальдированный финансовый результат по сельхозпредприятиям составил 393,7 млн. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду прошлого года 90,2 %.

Положительный сальдированный результат сложился и по виду экономической деятельности «деятельность по операциям с недвижимым имуществом», «платные услуги населению».

С убытком работали предприятия по следующим видам экономической деятельности: «строительство», «транспортировка и хранение».

Дебиторская задолженность на 1 января 2023 года по крупным и средним предприятиям составила 819,9 млн. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года вся дебиторская задолженность возросла на 58,0 % или на 301,1 млн. рублей. Задолженность покупателей и заказчиков за товары, работы и услуги составляет 186,4 млн. рублей или 22,7 % от общей суммы дебиторской задолженности.

Кредиторская задолженность на 1 января 2023 года составила 765,0 млн. рублей, по сравнению с прошлым годом она увеличилась в 2,2 раза или на 412,2 млн. рублей. Состав и структура кредиторской задолженности показывает, что 37,6 % от суммы задолженности составляет задолженность поставщикам за товары, работы и услуги или 287,5 млн. рублей, 1,8 % по платежам в бюджеты всех уровней или 14,0 млн. рублей, по платежам в государственные внебюджетные фонды задолженность составила 17,8 млн. рублей или 2,3 %.



На социально-экономическую стабильность влияет множество факторов, в том числе и такой весомый инструмент экономики, как инвестиции в основной капитал.

За счет всех источников финансирования по полному кругу предприятий округа инвестировано в основной капитал 1240,4 млн. рублей, что составляет 98,5 % к уровню 2021 года.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо – Кавказскому Федеральному округу крупными и средними предприятиями направлено инвестиций в основной капитал 505,2 млн. рублей, что ниже уровня 2021 года на 34,9 %.

В видовой структуре инвестиций основные затраты организаций и предприятий - 355,8 млн. рублей или 70,4 % направлены на приобретение машин и оборудования, 104,2 млн. рублей или 20,6 % вложены в здания и сооружения, 45,2 млн. рублей или 8,9 % прочие инвестиции.

По источникам финансирования в инвестиционных вложениях наибольший удельный вес занимают собственные средства 77,8 %, привлеченные средства - 22,2 %.

Для роста инвестиционной привлекательности нужно продолжить работу по формированию благоприятного инвестиционного климата. И главная задача, поставленная Губернатором Ставропольского края по наращиванию собственного хозяйственного потенциала, который дает рабочие места, должна выполняться.

Администрацией округа разработан и внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края, который способствует снижению административных барьеров, созданию комфортных условий для инвесторов. Администрация открыта для инвесторов и готова сотрудничать с ними.

Сокращены сроки прохождения разрешительных процедур в сфере строительства при реализации инвестиционных проектов, разработана схема взаимодействия администрации и инвестора при прохождении административных процедур. Срок выдачи разрешения на строительство составляет 4 рабочих дня со дня принятия заявления и документов.

Сформирован перечень инвестиционных предложений с описанием площадки и прикреплением фотографий инвестиционных площадок, которые могут быть предложены субъектам инвестиционной деятельности. В настоящее время на территории муниципального округа имеются 8 инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производственных и социальных объектов.

Информация об имеющихся свободных площадках размещена на официальном сайте администрации в разделе «Инвестиционная деятельность», подразделе «Инвестиционные площадки».

Администрацией округа в течение отчетного года осуществлялось взаимодействие с «Корпорацией развития Ставропольского края» по привлечению

инвестиций. В течение 2022 года поступило 17 обращений от инвесторов. Все поступившие обращения своевременно рассмотрены.

В отчетном периоде оказывалось содействие решению текущих вопросов, связанных с реализацией 4 инвестиционных проектов общей стоимостью свыше 43 млн. рублей. Ежеквартально проводился мониторинг их реализации.

В 2022 году открылся один торговый объект - магазин по продаже женской одежды "Подיום" ИП Калашник Н.П. Сумма вложенных инвестиций составила около 7, 0 млн. рублей, площадь магазина около 200 кв. м.

Ежеквартально проводятся заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края, на которых рассматриваются результаты реализации инвестиционных проектов, анализ хода реализации Инвестиционной стратегии Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, принимаемые меры по содействию развитию конкуренции в Апанасенковском муниципальном округе, механизмы муниципальной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организация системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации и иные вопросы, касающиеся развития инвестиционной деятельности.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями округа, по всем видам экономической деятельности, в действующих ценах за 2022 год, составил 3704,8 млн. рублей. Темп роста в действующих ценах – 106,9 %. В том числе по видам деятельности: сельское хозяйство- 3214,1 млн. рублей (106,5 %); промышленность – 260,8 млн. рублей (133,5 %); транспорт и хранение – 56,1 млн. рублей (166,5 %); деятельность гостиниц и предприятий общественного питания - 3,9 млн. рублей (109,2 %); деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 2,03 млн. рублей (207,1 %); деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 36,0 млн. рублей (112,8 %).

За отчетный период произведено важнейших видов промышленной продукции крупными и средними предприятиями в натуральном выражении: хлеб и хлебобулочных изделий – 870,9 тонн (100,1 % к уровню 2021 года); мясо и субпродукты – 77,3 тонны (80,3 %); муки – 686,7 тонн (106,6 %).

Приоритетной и социально значимой отраслью экономики округа является сельское хозяйство.

По состоянию на 01.01.2023 года сельскохозяйственным производством занимаются 20 сельскохозяйственных предприятий различной формы собственности (крупные, средние, малые и микро), 88 крестьянско-фермерских хозяйств, а также личные подсобные хозяйства граждан.

Крупными и средними предприятиями отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 3214,1 млн. рублей, что на 6,5 % выше уровня 2021 года.

Доля сельхозпредприятий в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составила 86,7 %.

Одним из приоритетных направлений развития сельскохозяйственной отрасли является растениеводство. Растениеводческой продукции отгружено на 3015,0 млн. рублей, что на 6,0 % выше аналогичного периода прошлого года.

В текущем году посевные площади зерновых и зернобобовых культур составляли 104,3 тыс. га, по сравнению с 2021 годом они увеличились на 4,4 тыс. га. Основной массив был занят под озимой пшеницей (98,4 тыс. га.). Технические и масличные культуры занимали 2,35 тыс. га, овощебахчевые культуры 10 га, кормовые культуры 17,65 тыс. га.

По данным управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Апанасенковского муниципального округа всеми категориями хозяйств в отчетном году собрано 443,3 тыс. тонн зерна в первоначально оприходованном весе, в том числе: пшеницы собрано 428,38 тыс. тонн, ячменя 10,9 тыс. тонн, гороха 2,5 тыс. тонн, овса 0,21 тыс. тонн, тритикале 0,53 тыс. тонн, нут 0,78 тыс. тонн. Средняя урожайность зерновых культур в округе составила – 40,5 ц/га. Масленичных и технических культур собрано 4,9 тыс. тонн. Заготовлено 35400 тонн сена, закирдовано и запрессовано 20455 тонн соломы.

Важное место в сельскохозяйственном производстве занимает и животноводческая отрасль. По состоянию на 1 января 2023 года во всех категориях хозяйств содержится: 20881 голова КРС, в том числе коров 12716 голов (из них 6317 голов мясного направления, 6399 голов молочного направления); 73625 голов овец; 1655 голов свиней; 119610 голов птицы.

Основная численность КРС и овец находится в сельхозпредприятиях, на их долю приходится 51,9 % КРС, 58,2 % овец. Сельхозпредприятия округа в основном разводят скот следующих мясных пород: калмыцкая, казахская белоголовая, герефордская. Самые большие стада мясного скота сосредоточены в СПК – племзаводе «Дружба» (2677 голов), в СПК колхозе - племзаводе «Путь Ленина» (1815 голов), в СХА (колхозе) «Родина» (1537 голов).

В Апанасенковском муниципальном округе разводят ставропольскую породу овец, манычский меринос и российский мясной меринос. Самыми крупными хозяйствами по разведению овец можно назвать колхоз-племзавод «Маныч» - 11572 головы, СХА (колхоз) «Родина» - 7567 голов, СПК колхоз – племзавод «Путь Ленина» - 6824 головы.

В 2022 году в сельхозпредприятиях округа получено 27239 голов ягнят, что к уровню 2021 года составляет 133 %, выход на 100 овцематок составил 108 ягнят, это на 38 ягнят больше, чем в аналогичном периоде 2021 года. Телят получено 4804 головы, выше уровня 2021 года на 1,1 %, выход на 100 коров составил 77,9 телят, что ниже на 2,5 % уровня 2021 года.

В личных подсобных хозяйствах граждан содержится: 42,1 % КРС, 40,1 % овец, 100 % свиней, 99,4 % птицы. На долю КФХ приходится 4,6 % КРС, 1,0 % овец.

За январь-декабрь 2022 года всеми категориями хозяйств произведено (выращено) скота и птицы в живом весе 8351,2 тонны (98,8 %), в том числе: говядины – 3992,2 тонны (96,7 %), свинины – 484 тонны (87,4 %), баранины –

2588,3 тонны (105,3 %), мясо птицы – 898 тонн (95,6 %), мясо других с/х животных – 388,7 тонн (103,6 %).

Валовой надой молока составил 22635,5 тонн, что на 0,4 % выше уровня 2021 года.

Получено 301,3 тонны шерсти, выше уровня прошлого года на 21,6 %. Настриг шерсти в физическом весе на остриженную голову составил 4,8 кг, что к аналогичному периоду прошлого года составляет 126,3 %.

В рамках государственной поддержки сельскохозяйственного производства в округ поступило 172,2 млн. рублей субсидий из разных уровней бюджета.

В рамках развития и поддержки отрасли растениеводства поступило субсидий в сумме 54,8 млн. рублей, которые были направлены:

- на возмещение части затрат на поддержку элитного семеноводства – 8,4 млн. рублей;

- на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства на возмещение части затрат на проведение агротехнологических работ, повышение уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, а также на повышение плодородия и качества почв на посевных площадях, занятых зерновыми, зернобобовыми, масличными (за исключением рапса и сои), кормовыми сельскохозяйственными культурами – 3,8 млн. рублей;

- на возмещение части затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям на уплату страховых премий, начисленных по договору сельхозстрахования в области растениеводства – 16,2 млн. рублей;

- на возмещение производителям зерновых культур части затрат на производство и реализацию зерновых культур – 19,7 млн. рублей;

- на возмещение части затрат на производство масличных культур - 6,1 млн. рублей;

- на разведение и (или) содержание, выращивание пород объектов аквакультуры – 0,6 млн. рублей;

Компенсация предприятиям хлебопекарной промышленности части затрат на реализацию произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий – 312,9 тыс. рублей.

В рамках развития и поддержки отрасли животноводства поступило субсидий в сумме 116,3 млн. рублей, которые были направлены:

- на возмещение части затрат на поддержку племенного животноводства – 96,1 млн. рублей;

- на обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции собственного производства маточного товарного поголовья крупного рогатого скота специализированных мясных пород – 5,8 млн. рублей;

- на поддержку производства и реализации тонкорунной и полутонкорунной шерсти – 14,4 млн. рублей.

В рамках обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения поступило субвенций в сумме 750,08 тыс. рублей:

- на организацию и проведение мероприятий по борьбе с иксодовыми клещами – 494,75 тыс. рублей;

- на организацию проведения мероприятий по обращению с животными без владельцев – 255,335 тыс. рублей;

В 2022 году для подкормки озимых культур внесено 2465 тонн минеральных удобрений в действующем веществе, системная работа по применению минеральных удобрений проводилась в СПК (колхозе) им. Апанасенко, ООО СП «Джалга», колхозе-племзаводе «Маныч», СПК «Россия», ОП «Айгурский». Другие сельхозпредприятия района вносили минеральные удобрения частично или вовсе не применяли. Увеличилось применение минеральных удобрений в КФХ.

Заготовлено 35 400 тонн сена, заскирдовано и запрессовано 20 455 тонн соломы.

В январе 2022 года разработана структура посевных площадей на орошении. Поливная площадь составила 4152,13 га. Фактически числится 11 245 га.

При подготовке орошаемого комплекса к поливному сезону постоянно велась работа с предприятиями, организациями и заводами по приобретению запасных частей и ремонту дождевальной техники и насосных станций.

Постоянно велась работа с министерством сельского хозяйства СК, ФГБУ «Управление «Ставропольмелиоводхоз» по реконструкции орошаемых земель.

Осуществлялся контроль за проведением поливов, своевременным обеспечением хозяйств поливной водой. Полито физической площади 4152,13 га, произведено 23 252 гектаро-полива при средней кратности поливов 5,6 раза.

В целях координации работы мелиоративных служб и решения проблем орошения проводились совещания с гидротехниками и энергетиками хозяйств.

Проводилась работа с руководителями хозяйств по вопросам строительства и восстановления объектов орошения в сельхозпредприятиях.

Проводились противопоаводковые мероприятия.

Важнейший сектор экономики муниципального округа - потребительский рынок, который является индикатором благополучия населения. Он представлен сферами розничной торговли, общественного питания и оказания платных и бытовых услуг населению. Каждая из этих сфер в процессе своего развития постоянно видоизменяется, подчиняясь потребительскому спросу и интересам населения.

В настоящее время инфраструктура потребительского рынка в округе представлена достаточно разветвленной сетью организаций торговли и общественного питания. Их количество по состоянию на 1 января 2023 года на территории округа работает 436 объектов. В том числе в розничной торговле – 270 предприятий, в общественном питании – 59, в сфере бытового обслуживания - 107. Средняя численность работников, занятых в торговле, общественном питании и бытовом обслуживании согласно дислокациям поселений составляет 1209 человек.

Основным нормативным критерием оценки состояния потребительского рынка является уровень обеспеченности населения торговыми площадями.

Торговая площадь стационарных объектов на 1 января 2023 года составляет 19,8 тыс. кв.м. Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек составляет 662,0 кв.м. при утвержденном нормативе 313 кв.м. Уровень выполнения норматива составляет 211,6 %. В том числе по продовольственным товарам при нормативе 107 кв.м. обеспеченность составляет 278,2 кв.м (260,0 %), по промышленным при нормативе 206 кв.м обеспеченность – 384,1 кв.м 86,5 %). Количество посадочных мест на 1000 человек в общественном питании – 99.

Оборот розничной торговли за 2022 год составил 2200,9 млн. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду прошлого года в действующих ценах 111,7 %, в сопоставимых ценах 97,5 %. Индекс дефлятор составляет 114,5 %.

Продажа потребительских товаров за 2022 год на одного жителя составила 75,1 тыс. рублей и увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 113 %.

На особом контроле находится рынок алкогольной продукции. По состоянию на 01 января 2023 года в округе осуществляют реализацию алкогольной продукции, включая пиво 53 субъекта торговли в 71 предприятии. В том числе количество лицензиатов составляет 32 единицы. Лицензируемая продукция реализуется в 38 предприятиях в 10 населенных пунктах из 14.

Правоохранительными органами проводятся мероприятия по выявлению правонарушений, связанных с реализацией алкогольной продукции. За 2022 год выявлено 5 административных правонарушений. Составлены административные протоколы. Сумма начисленных штрафов составила 80 тыс. руб.

Ежемесячно осуществлялся мониторинг организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи на территории округа.

За 2022 год в АМО СК проведено 13 ярмарок по продаже товаров народного потребления. Объем реализованной продукции при проведении ярмарочной торговли составил 131,2 тонны на сумму 20139,2 тыс. рублей. Основная цель проведения таких мероприятий – предоставление населению округа социально-значимых товаров по доступным ценам.

В целях организации мест для реализации сельскохозяйственной продукции и товаров повседневного спроса на территории АМО СК из 11 поселений в 9 (81,8%) постановлением администрации утверждены схемы размещения нестационарных торговых объектов на подведомственных территориях.

По состоянию на 01 января 2023 года схемами размещения предусмотрено 146 объектов нестационарной торговой сети, что на 11 объектов больше, чем в 2021 году. Из них – 45 мест для размещения сезонной торговли, 45 павильонов, 5 киосков и 14 палаток. В том числе 56 мест предусмотрено для торговли сельскохозяйственной продукцией.

В соответствии с указаниями Министерства промышленности и торговли России и в целях стимулирования конкуренции, обеспечения спроса населения на товары, в селе Дивном организовываются еженедельные «ярмарки выход-

ного дня», на которых осуществляется реализация продукции местных товаропроизводителей.

В селе Дивном с целью реализации населением выращенных на приусадебных участках овощей и фруктов организовано пять площадок на 40 торговых мест для проведения сезонных ярмарок с мая по октябрь. Кроме того, при содействии администрации проводятся предпраздничные ярмарки. В марте текущего года проведена ярмарка цветов, приуроченная к женскому празднику, в апреле – ярмарка потребительских товаров к православному празднику Пасхи, а в декабре – предновогодняя ярмарка.

В целях обеспечения торговыми местами местных производителей на территории Апанасенковского райпотребсоюза построен новый торговый павильон на 11 торговых мест, в котором реализуются мясо, молочная и овощная продукция, хлеб и хлебобулочные изделия.

Апанасенковский райпотребсоюз на площадке, примыкающей к рынку, проводит сезонные ярмарки с апреля по ноябрь месяц, рассчитанные на 25 торговых мест. На ярмарках торгуют сельхозпродукцией, выращенной в личных подсобных и фермерских хозяйствах.

В целях усиления мер по профилактике массовых инфекционных и неинфекционных заболеваний проводилась работа по ликвидации стихийной торговли. Постановлением администрации создана рабочая группа по предупреждению и пресечению несанкционированной торговли и нарушений законодательства в области розничной торговли на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

За 2022 год проведено 19 рейдов по ликвидации несанкционированной торговли на улицах, у обочин дорог. По ст.9.4. Закона Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» составлено 5 административных протоколов. Сумма наложенных штрафных санкций составила 4,5 тыс. рублей.

В целях сдерживания цен на некоторые социально - значимые продовольственные товары в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции на территории Российской Федерации, для обеспечения своевременного автоматизированного мониторинга о ценах на товары первой необходимости на территории Ставропольского края, посредством Автоматизированного рабочего места в Единой системе мониторинга цен и остатков (АРМ Мониторинг) еженедельно осуществлялся мониторинг изменения цен на некоторые социально значимые продовольственные товары по 40 продовольственным группам.

Резких изменений цен на социально значимые продовольственные товары в 2022 году не было. Обращений жителей округа по поводу повышения цен на телефон «горячей линии» не поступало.

Проводилась работа, направленная на реализацию в Ставропольском крае информационно - маркетингового проекта «Покупай Ставропольское». С руководителями торговых сетей, крупных предприятий торговли велась разъяснительная работа по максимальному насыщению магазинов товарами

ставропольских производителей. На территории Апанасенковского округа работает 7 фирменных торговых объектов по продаже собственной продукции.

В торговых предприятиях распространены подложки под ценники на краевые товары, рекламные полотна «Здоровое питание – здоровая семья». В доступных для покупателя местах размещены рекламные плакаты производителей Ставропольского края.

Администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края проводится работа по развитию бытового обслуживания населения Апанасенковского округа, реализация мероприятий по его развитию.

На 01 января 2023 года на территории округа находится 107 объектов бытового обслуживания. Из них 30,8 % - это парикмахерские; 16,8 % - по ремонту и техническому обслуживанию бытовой техники; 18,7 % - предприятия по техническому обслуживанию транспортных средств; 8,4 % - по ремонту и строительству жилья; 6,5 % - ритуальные услуги. Бытовые услуги в основном оказываются предприятиями села Дивного.

В 2022 году реализованы мероприятия по поддержке предприятий бытового обслуживания в рамках муниципальной программы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Развитие экономики». В установленном порядке проведен конкурсный отбор юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», оказывающих бытовые услуги на оказание поддержки в виде предоставления субсидии. По результатам заключено соглашение о предоставлении субсидии. В целях обновления действующих предприятий бытового обслуживания за счет средств бюджета округа возмещены затраты, связанные с приобретением оборудования и производственного инвентаря для оснащения станции для диагностики, ремонта и обслуживания автомобилей одному индивидуальному предпринимателю в сумме 80 тыс. рублей.

Осуществлялось взаимодействие с ГКУ «Центр занятости населения Апанасенковского района» по обеспечению самозанятости населения в сфере бытового обслуживания населения. За 2022 год в виде единовременной финансовой помощи 2 безработных гражданина получили по 75 тыс. рублей на открытие собственного дела в сфере оказания косметических услуг населению, что позволило создать 2 новых рабочих места.

Отделом оказывалась консультационная и методическая помощь работникам сферы бытового обслуживания. Информация о проводимых мероприятиях доводилась до сведения заинтересованных лиц.

Качество жизни населения во многом зависит от стабильной работы предприятий, формирующих экономический потенциал округа. Малый бизнес является важной частью экономики, играет значительную социальную роль. Развитие этого сектора экономики обеспечивает не только рост производства, но и обеспечивает занятость населения и рост доходной части бюджета.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (далее -Единый реестр МСП) по состоянию на 10.01.2023 года состав



вило 727 единиц (87,3 % к уровню на 10.01.2022 года). В том числе 665 единиц или 91,5 % - это ИП, 44 или 6,1 %- микропредприятия, 12 единиц или 1,6 % - малые предприятия, 6 или 0,8 %- средние предприятия.

Распределение малого бизнеса по отраслям показывает, что наиболее привлекательными для малых предприятий являются такие отрасли как розничная торговля (около 40,3 %), сельское хозяйство (около 14,3 %), промышленность (более 4,4 %), транспортные (более 24 %) и бытовые (более 3,0 %) услуги и т.д.

Кроме того, по данным Межрайонной ИФНС № 3 по Ставропольскому краю на 01 января 2023 года на территории Апанасенковского муниципального округа зарегистрировано 1027 физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». По сравнению с 2022 годом число самозанятых выросло на 479 единиц.

В целях формирования благоприятного предпринимательского климата реализуется комплекс мер, направленных на поддержку и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства.

На официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещалась информация о возможных видах государственной поддержки (микрозаймы, субсидии) для субъектов малого и среднего предпринимательства.

В рамках реализации муниципальной программы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Развитие экономики» одному начинающему субъекту малого предпринимательства (ИП Скляров И.В.) предоставлен грант за счет средств бюджета округа на сумму 90,0 тыс. рублей и одному субъекту предпринимательства (ИП Мищенко А.И.), оказывающему бытовые услуги, предоставлена субсидия в сумме 80,00 тыс. рублей.

В 2022 году оказывалось содействие субъектам предпринимательства в получении государственной поддержки в организациях, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае.

За 2022 год в виде единовременной финансовой помощи 2 безработных гражданина получили по 75 тыс. рублей на открытие собственного дела в сфере оказания косметических услуг населению, что позволило создать 2 новых рабочих места.

Через управление труда и социальной защиты населения администрации Апанасенковского муниципального округа получена государственная социальная помощь. На основании социального контракта по направлению «поиск работы» заключено 14 контрактов на общую сумму 742,3 тыс. рублей; по направлению «ИП и самозанятость» заключено 34 контракта на общую сумму 9 174,8 тыс. рублей; по двум контрактам по направлению «самозанятость» проходили обучение, сумма затрат составила 60,0 тыс. рублей; на ведение личного подсобного хозяйства заключено 9 социальных контрактов, выплаты составили 1 500,0 тыс. рублей.

Четыре субъекта предпринимательства в микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае» получили микрозаймы на сумму 7,0 млн. рублей.

В центре «Мой бизнес» Ставропольского края в 2022 году 24 предпринимателя и граждане планирующие открыть свой бизнес, получили консультации и необходимые услуги для старта и ведения предпринимательской деятельности.

По состоянию на 1 января 2023 года в районном центре занятости населения состоит на учете 227 официально зарегистрированных безработных граждан. По сравнению с прошлым годом численность зарегистрированных безработных снизилась в 1,8 раза или на 178 человек. Уровень регистрируемой безработицы в округе составил 1,37 %.

За отчетный период в центр занятости населения за содействием в трудоустройстве обратился 691 гражданин. Всем им оказаны консультационные услуги различного характера. Трудоустроено при содействии службы занятости населения 562 человека, в том числе 231 - на временные работы, 331 - постоянно.

В течение 2022 года заключено 4 договора по организации общественных работ с ООО «Коммунальная служба плюс», СХА (колхоз) «Родина», ГБУ СОИ «Дербетовский детский дом-интернат для умственно-отсталых детей», СПК племзавод «Дружба». В общественных работах было занято 14 безработных граждан.

По 6-ти договорам на временные работы было трудоустроено 6 граждан, испытывающих трудности в поиске работы, из них 3 гражданина, предпенсионного возраста и 3 инвалида.

На организацию временной занятости несовершеннолетних граждан было заключено 7 договоров, в свободное от учебы время трудилось 114 подростков.

В течение отчетного периода службой занятости населения проведено 5 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 16 работодателей и 632 гражданина.

Одним из направлений в работе центра занятости населения является обучение и переобучение безработных по различным профессиям. За отчетный период на обучение было направлено 15 безработных граждан по профессиям: повар, парикмахер, оператор ЭВМ и др.

Кроме того, в рамках программы «Демография» прошли обучение 29 граждан, из них 19 человек в возрасте от 50-ти лет и старше, 5 безработных граждан, 5 женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет.

В целях социальной поддержки безработных граждан в период поиска работы пособие по безработице выплачивалось 832 гражданам.

Приоритетными направлениями развития муниципальной системы образования по-прежнему остаются: обеспечение качества образования, работа с одаренными детьми, работа по сохранению и укреплению здоровья школьников, организации отдыха и трудовая занятость детей в каникулярное время.

В Апанасенковском муниципальном округе функционирует 13 средних общеобразовательных школ, в которых обучаются 3240 обучающихся, 17 дошкольных образовательных учреждений, в которых воспитывается 1098 детей.

Аттестаты о среднем общем образовании получили 129 выпускников 11-х классов - 100%. Аттестаты об основном общем образовании получили 294 выпускника 9-х классов – 100%.

18 выпускников награждены медалью Российской Федерации «За особые успехи в учении», 19 выпускников награждены золотыми медалями Ставропольского края «За особые успехи в обучении» и 6 выпускников - серебряной медалью Ставропольского края «За особые успехи в обучении».

В 2022 году на базе МКОУ СОШ № 1 с. Дивное и МКОУ СОШ № 6 с. Дербетовка открыты Центры образования естественно-научной и технологической направленностей «Точка роста». В округе уже создано 7 таких центров. Это позволит обеспечить возможность для всех обучающихся изучать образовательные программы различной направленностей: цифровой, естественнонаучной и гуманитарной.

Проводилась работа с одаренными детьми через участие в конкурсах и олимпиадах, научно-практических конференциях.

Творческой средой для выявления одаренных детей является система дополнительного образования. В 4 учреждениях дополнительного образования занимаются 1478 детей.

Достойный вклад в развитие творческого потенциала вносят учреждения культуры.

Отрасль культуры в Апанасенковском муниципальном округе представлена 15 учреждениями культуры и искусства, 2 филиалами и одним структурным подразделением. На уровне сельских поселений – 10 Домов культуры, в структуру которых входят 10 сельских библиотек. На территории районного центра села Дивного находятся 1 сельская библиотека и подведомственные отделу культуры администрации 4 учреждения (МБУК «Социально – культурный центр» АМР СК, МКУК «Апанасенковская межпоселенческая центральная библиотека», МБОУ ДОД «Детская художественная школа», МБОУ ДОД «Детская музыкальная школа»).

В 2022 году действовало 175 клубных формирований и кружков, где занимаются 2291 человек. В том числе для детей и молодежи – 110. В них участников – 1378 человек.

В Апанасенковском муниципальном округе имеется 6 самодеятельных коллективов, имеющих звание «народный». Численность участников в коллективах со званием «народный» составляет 87 человек.

В течение 2022 года муниципальные учреждения культуры приняли активное участие в 39 международных, 35 всероссийских, 10 региональных, 10 краевых, 10 окружных фестивалях и конкурсах.

В муниципальном округе сохранена и развивается система художественного и музыкального образования, осуществляется поддержка молодых дарований. В образовательных учреждениях дополнительного образования детей детской художественной и музыкальной школах занимаются 248 человек. В

детской художественной школе численность учащихся составляет 153 человека, в музыкальной школе - 95 учащихся.

Воспитанники школ приняли активное участие в 111 конкурсах, фестивалях различного уровня. Из них в 24 международных, 19 всероссийских, 11 московских, 3 зональных, 10 краевых, 8 районных, 23 школьных, 13 онлайн мероприятиях, где становились призерами.

Библиотечный фонд МКУК «Апанасенковская МЦБ» в 2022 году был единым. Сумма денежных средств на комплектование библиотек округа художественной, научно-популярной и прочей литературой составила 804,4 тыс. рублей. Всего в 2022 году поступило 4697 экземпляров книг, брошюр и периодических изданий. Общий библиотечный фонд на конец текущего года составил 299,2 тыс. экз.

В библиотеках округа в отчетном году обслужено более 14,7 тысячи человек. Число книговыдач составило 335,7 тысяч экземпляров. Число посетителей за год составило более 131,5 тысяч. Процент охвата населения библиотечным обслуживанием составляет 49,3 %.

В 2022 году библиотеки Апанасенковского муниципального округа успешно участвовали в 12 всероссийских, 12 краевых, 4 окружных конкурсах.

Как известно, одним из факторов сохранения и укрепления здоровья является спорт. В отчетном периоде работа была направлена на то, чтобы жители округа имели комфортные условия для занятия спортом и вообще для здорового досуга.

В рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта» осуществлялась реализация трех основных мероприятий, на реализацию которых направлено 19 млн. 80 тыс. рублей.

В 2022 году проведено 77 спортивных и физкультурных мероприятий, что на 24 мероприятия больше, чем в 2021 году.

Число спортивных сооружений осталось на уровне прошлых лет и составляет 61 единицу.

Доля жителей, систематически занимающихся физической культурой и спортом, возросла до 57,8 % от общей численности населения и составила в 2021 году - 15716 человек, что больше, чем запланировано целевым индикатором программы на 7,8 %.

Рождаемость, смертность, миграция – основные индикаторы демографического развития, определяющие динамику численности населения, а также отражающие тенденции изменения уровня жизни жителей Апанасенковского муниципального округа.

По состоянию на 01 января 2023 года в округе наблюдается рост уровня рождаемости и снижение уровня смертности.

В миграционных процессах по итогам отчетного года наблюдается рост миграционной убыли населения.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо - Кавказскому федеральному округу за 2022 год родилось 234 малыша, что на 9 человек больше уровня 2021 года (в 2021 году родилось 225 детей). Коэффициент рождаемости (на 1000 населения) составил 8 человек, в

2021 году составлял 7,6. Средне краевой коэффициент рождаемости за 2022 год составил 9,1 человек.

Смертность населения по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизилась на 23,3 % или на 127 человек и составила 418 человек. Коэффициент смертности в округе составил 14,3 и снизился по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 4,2 (в 2021 году – 18,5). Средне краевой коэффициент смертности за 2022 год составил 12,2.

В округе по-прежнему сохраняется превышение числа умерших над родившимися. Численность умерших превысила численность родившихся на 184 человека (в 2021 году превышение составляло 320 человек).

Миграционные процессы в округе характеризуют следующие показатели: за январь-декабрь 2022 года в округ прибыло 800 человек, выбыло 917 человек. Миграционная убыль составила 117 человек (в 2021 году миграционная убыль составляла 46 человек).

В брачно-семейных отношениях наблюдается снижение числа зарегистрированных браков и рост бракоразводных процессов.

В течение 2022 года зарегистрировали брак 163 пары, расторгли – 139 пар. По сравнению с 2021 годом число зарегистрированных браков снизилось на 15, количество разводов увеличилось на 20.

Безусловно, мы надеемся на меры стимулирования рождаемости, которые предложил Президент Российской Федерации. И совместно с нашими намеренными мероприятиями в сфере «Демография» они дадут положительные результаты.

### **3. Конкурентные преимущества инвестиционной привлекательности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края**

Инвестиционный потенциал округа - это совокупность имеющихся в округе факторов производства и областей привлечения капитала, включающих такие отрасли, как сельскохозяйственная, ресурсно-сырьевая, производственная, потребительская, трудовая и финансовая.

Формирование и развитие инвестиционного потенциала округа предполагает, что инвестиции - это долгосрочные вложения не только в основные производственные фонды, но и в человеческий потенциал, финансовые и нематериальные активы и природно-ресурсный потенциал.

На основании SWOT-анализа округа выявлены сильные стороны инвестиционной привлекательности округа:

- выгодное транзитное транспортно-географическое положение;
- развитое производство зерновых культур;
- развитое тонкорунное овцеводство и мясное скотоводство;
- наличие ресурсов для развития промышленных объектов и туристской сферы;
- свободные трудовые ресурсы;
- наличие инвестиционных площадок;
- высокий уровень газификации округа;

развитая сфера торговых услуг;  
 сохранена сеть лечебно - профилактических учреждений, обеспечивающая необходимую этапность оказания медицинской помощи;  
 достаточное количество общеобразовательных школ и дошкольных образовательных учреждений;  
 доступ к сети Интернет и мобильной связи;  
 регулярное автобусное сообщение с краевым центром;  
 возможность осуществления жилищной застройки.

Определены следующие приоритеты в сфере развития инвестиционного потенциала округа:

модернизация и технологическое перевооружение обрабатывающих предприятий, внедрение энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий;  
 производство импортозамещающей продукции;  
 производство и глубокая переработка сельскохозяйственной продукции;  
 развитие мелиорации;  
 развитие туризма.

Учитывая сельскохозяйственную направленность нашего округа, наличие большого количества качественного сырья, в округе необходимо создавать производства по переработке сельскохозяйственной продукции, т.к. источник повышения рентабельности – реализация продукции переработки, а не сырья. Обеспечение ежегодного увеличения объемов промышленного производств, повышение качества выпускаемой продукции – основная задача в промышленной отрасли.

Приоритетным направлением является создание объектов промышленности по производству строительных материалов с использованием имеющихся природных ресурсов: трех месторождений глинистых пород в границах муниципальных образований сел Дивного и Вознесенского, двух месторождений песков строительных в границах муниципальных образований: поселка Айгурского и села Дивного позволит развитию производства строительных материалов. Прогнозные ресурсы глинистых пород, пригодных в чистом виде, для производства керамического кирпича, составляют 26555 млн. куб. м., кварцевых песков, пригодных для производства строительных растворов и силикатных изделий 114 млн. куб.м., строительного песка в количестве 0,3 млн. куб.м. и строительного камня в количестве 1 млн. куб.м.

Естественный природный водоем на юге России, имеющий важное экономическое и климаторегулирующее значение для Ставрополя и Республики Калмыкия, – озеро Маныч-Гудило. Это крупнейшее в Европейской части России континентальное озеро. По праву озеро называют гордостью округа.

Вода в озере Маныч-Гудило соленая и от этого обладает уникальными лечебными свойствами. Рапа манычских озер и лиманов содержит соли калия, натрия, соединения хлора. Из-за высокой минерализации вод надводная растительность почти не развита. Многочисленные острова водоема покрыты злаковым разнотравьем.

Особенность соленого озера Маныч - Гудило - это лечебные грязи. Целебная грязь представляет собой плотную массу черного цвета, однородную с

мелкими кристаллами соли, со слабым запахом сероводорода, богатую бромом и бором. Кладовые манычских грязей, аналогичные грязям озера Табуканского г. Пятигорска, практически неисчерпаемы.

По берегам озера Маныч-Гудило и Подманков распространены пастбища, заросшие однолетними и многолетними сорняками, такими как сарезан шишковатый, лебеда бородавчатая, петросимония супротиволистная, солерос травянистый, сведа морская.

На территории Апанасенковья произрастает около 30 видов растений, нуждающиеся в охране. Они либо включены в Красную книгу Ставропольского края (2002) и Красную книгу РСФСР (1988), либо рекомендованы для включения. Среди них: ковыль красивейший, ковыль украинский, безвременник яркий, гусиный лук Артемчука, тюльпан Геснера, шафран сетчатый, ирис желтый, люцерна хмелевидная, герань линейнолопостная, кермек полукустарниковый.

На территории округа обитают около 180 видов позвоночных животных, относящихся к почти 30 отрядам и подотрядам, более чем к 65 семействам. Наиболее богаты видами семейства карповых (15 видов), ужей (6 видов), цаплевых (8 видов), утиных (15 видов), ястребиные (8 видов), чайковые (10 видов), славковые (7 видов), хомяковые (5 видов). Через округ проходит крупнейшая в Евразии миграционная трасса птиц. Мигрирующие гусеобразные и околоводные птицы подолгу задерживаются в богатых кормовых угодьях Маныча.

Апанасенковский муниципальный округ обладает низким потенциалом природных рекреационных ресурсов для развития длительного отдыха. Территория округа по-прежнему остается интересной для таких видов туризма как событийный, этнографический, экологический, религиозный. Перспективными видами туризма являются: рыболовно-охотничий, экологический, культурно-познавательный и аграрный, а также транзитный туризм.

#### **4. Перечень инвестиционных проектов**

Паспорт № 1  
инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство торгового здания в селе Дивном
2.	Краткая суть проекта	развитие услуг торговли в сфере строительства
3.	Инициатор инвестиционного проекта (полное наименование)	индивидуальный предприниматель Бобров Николай Викторович
4.	Местонахождение инициатора инвестиционного проекта, адрес	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное ул. Коминтерна 111 а
5.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, факс, адрес эл. почты)	индивидуальный предприниматель Бобров Николай Викторович 8-961-484-17-17
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 18 а
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля стройматериалами
8.	Стоимость инвестиционного проекта	7 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2023 гг.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	наличие бизнес-плана, разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
11.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	заемные средства - 3 млн. руб. собственные средства – 4 млн. руб.
12.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка	наличие земельного участка в собственности



	из одной категории в другую, иное)	
13.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
14.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
15.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 14 чел.
16.	Требуемая форма государственной поддержки	не нуждаюсь
17.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют

## инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство торгового здания в селе Дивном
2.	Суть инвестиционного проекта	Обеспечение населения муниципального образования села Дивного площадью торговых объектов
3.	Инициатор инвестиционного проекта (место нахождения, наименование организации, ФИО руководителя, контактная информация)	Индивидуальный предприниматель Войцеховский Олег Леонидович 8 918 870 29 42
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Кашубы, 85
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами
8.	Стоимость инвестиционного проекта	5 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2024 гг.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
11.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	заемные средства - 3,5 млн. руб. собственные средства - 1,5 млн. руб.
12.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из одной категории в другую, иное)	наличие земельного участка в собственности

13.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
14.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
15.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 4 чел.
16.	Требуемая форма государственной поддержки	нуждаюсь
17.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют

---

Паспорт № 3  
инвестиционного проекта

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство магазина «Пятерочка» в селе Дивном
2.	Суть инвестиционного проекта	Обеспечение населения муниципального образования села Дивного площадью торговых объектов
3.	Инициатор инвестиционного проекта (место нахождения, наименование организации, ФИО руководителя, контактная информация)	Индивидуальный предприниматель Вербовецкая Дарья Вячеславовна г. Челябинск
4.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, адрес эл. почты)	Стреляев Александр Сергеевич 8 918 800 57 67 strelyaevaleksandr@yandex.ru
5.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Советская, 60
6.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами
7.	Стоимость инвестиционного проекта	15-16 млн. руб.
8.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022-2023 гг.
9.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	разрешение на строительство имеется, инвестиционная стадия
10.	Форма финансирования (собственные средства, заемные средства, привлеченные средства, в том числе бюджетные и внебюджетные, участие в основном капитале)	собственные средства
11.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из одной категории в другую,	наличие земельного участка в собственности

	иное)	
12.	Имеющаяся (требуемая) инфраструктура (транспортная, инженерная, коммуникационная)	необходимая инфраструктура имеется
13.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии реализации
14.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 20 чел.
15.	Требуемая форма государственной поддержки	не нуждаюсь
16.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	отсутствуют

Паспорт № 4  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного проекта	Строительство гидромелиоративной системы для выращивания сельскохозяйственных культур в с. Малая Джалга
2.	Краткая суть проекта	Интенсивное выращивание сельскохозяйственных культур с использованием орошения на площади 600 га
3.	Инициатор инвестиционного проекта (полное наименование)	Индивидуальный предприниматель, глава КФХ Волков Олег Николаевич
4.	Местонахождение инициатора инвестиционного проекта, адрес	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Малая Джалга, ул. Прокатная, 197
5.	Сведения о руководителе проекта (Ф.И.О., должность, контактные данные: телефон, факс, адрес эл. почты)	Индивидуальный предприниматель, глава КФХ Волков Олег Николаевич тел. 8-928-810-49-20
6.	Место реализации проекта (адрес, местоположение)	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Малая Джалга
7.	Отрасль, в которой реализуется проект (согласно ОКВЭД)	Растениеводство (ОКВЭД – 01.1)
8.	Стоимость инвестиционного проекта	260,0 млн. руб.
9.	Сроки реализации инвестиционного проекта	2023 -2024 г.г.
10.	Степень проработки инвестиционного проекта (наличие бизнес-плана, разрешительной документации)	Бизнес-план, проектно-сметная документация имеются
11.	Наличие земельного участка (наличие земельного участка в собственности или в аренде, решение о предварительном согласовании места размещения объекта, решение о предоставлении земельного участка под строительство, решение о переводе земельного участка из одной категории в другую, иное)	наличие земельного участка в собственности
12.	Имеющая (требуемая) инфраструктура (транспортная, инже-	Имеется инфраструктура: линии электропередач, водоснабжение, подъезд-

	нерная, коммуникационная)	ные пути. Требуется: приобретение в собственность, оформление, постановка на кадастровый учет бесхозной плотины на пруду № 46. Далее - ремонт и поддержание ее в рабочем состоянии
13.	Текущая стадия реализации проекта	в стадии проектирования
14.	Основные экономические показатели (чистая приведенная стоимость (NPV), срок окупаемости (PBP), внутренняя норма доходности (IRR), дисконтированный срок окупаемости (DPBP), удельная эффективность проекта (PI) в соответствии с бизнес-планом	срок окупаемости – 3-5 лет, внутренняя норма рентабельности – 30 %
15.	Социально-экономические эффекты от реализации проекта (налоговые поступления во все уровни бюджетной системы, количество новых рабочих мест)	количество новых рабочих мест – 5 чел.
16.	Требуемая форма государственной поддержки	Государственные гарантии, льготы по налогу на имущество, субсидирование процентной ставки по инвестиционным кредитам
17.	Проблемные вопросы, возникающие при реализации проекта	Переоформление и приведение в рабочее состояние бесхозной плотины

Паспорт № 5  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	Производство кормов для животных
2.	Суть инвестиционного предложения	Производства сухих и консервированных кормов для кошек и собак из отходов переработки мяса и мясопродуктов
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Индивидуальный предприниматель Бурыка Павел Сергеевич, Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196, тел. (886555) 5 23 94, 5 23 32
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196.
5.	Характеристика требуемой инвестиционной площадки:	Земельный участок находится в собственности по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. О. Кошевого, 196.
6.	Наименование планируемой к выпуску продукции	Сухие и консервированные корма для кошек и собак
7.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации
8.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	46 млн. руб.
9.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства заемные средства частные инвестиции	собственные средства- 23 млн. руб. привлеченные инвестиции – 23 млн. руб.
10.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2025 годы
11.	Период окупаемости инвестиционного предложения	24 месяца
12.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	Бизнес-план в стадии разработки



Паспорт № 6  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	Строительство цеха по производству комбикормов для скота и птицы
2.	Суть инвестиционного предложения	Строительство цеха по производству комбикормов обеспечит промышленную переработку зерна, выращенного сельхозпредприятиями Апанасенковского округа, скот и птицу концентрированными кормами
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Индивидуальный предприниматель Селеменев Василий Иванович, Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Красная, 133. Инициатор проекта: индивидуальный предприниматель Селеменев Василий Иванович, тел. (865 55) 4 59 04, 4 59 03
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с.Дивное, ул. Железнодорожная,13
5.	Требуемая инфраструктура (коммуникации, транспортная, инженерная)	Имеется электро и водоснабжение. Дорога с твердым покрытием населенного пункта с. Дивное. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 90 км, аэропорт Ставрополь - 200 км, аэропорт Минеральные Воды - 280 км, железнодорожная станция с. Дивное – 100 м, федеральная автотрасса А154 Невинномысск – Астрахань - 0,1 км.
6.	Отрасль, к которой относится инвестиционный проект	промышленность
7.	Наименование планируемой к выпуску продукции	комбикорма для скота и птицы
8.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации
9.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	10 млн. руб.
10.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства	собственные средства - 5,0 млн. руб. заемные инвестиции – 5,0 млн. руб.

	заемные средства частные инвестиции	
11.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2024 годы
12.	Количество новых рабочих мест	8
13.	Период окупаемости инвестиционного предложения	5 лет
14.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	бизнес-план в стадии разработки

Паспорт № 7  
инвестиционного проекта, планируемого к реализации

1.	Наименование инвестиционного предложения	первичная обработка шерсти
2.	Суть инвестиционного предложения	строительство цеха по первичной обработке шерсти
3.	Инициатор инвестиционного предложения (контактные лица и их координаты)	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Маныч», Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36. Инициатор проекта: директор Русановский Валерий Валерьевич, тел. (86555) 5 14 06, 5 01 37.
4.	Место реализации инвестиционного проекта	Ставропольский край Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36
5.	Характеристика требуемой инвестиционной площадки	земельный участок находится в собственности ООО «Компания «Маныч» в границах населенного пункта по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, ул. Вокзальная, 36
6.	Наименование планируемой к выпуску продукции	подготовка к продаже отечественной шерсти
7.	Планируемые рынки сбыта продукции	заинтересованные территории Российской Федерации и за рубежом
8.	Ориентировочная стоимость инвестиционного предложения	20 млн. руб.
9.	Планируемые источники финансирования инвестиционного предложения (млн. руб.) собственные средства заемные средства частные инвестиции	собственные средства - 10 млн. руб. заемные инвестиции – 10 млн. руб.
10.	Сроки и этапы реализации инвестиционного предложения	2021-2024 годы
11.	Период окупаемости инвестиционного предложения	24 месяца
12.	Стадия проработки инвестиционного предложения на текущий момент	бизнес-план в стадии разработки

## 5. Перечень инвестиционных площадок

Инвестиционная площадка № 1  
для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило на территории  
Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

1.	Наименование площадки	для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070202:103
3.	Адрес и место расположения	территориальный отдел села Дивного, берег озера Маныч-Гудило
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с. Дивного – 8 км г.Ставрополь – 185 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 90 км, аэропорт Ставрополь – 185 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 10 км
7.	Расстояние от автомагистрали	прилегает к федеральной автотрассе А-154
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	8 км
10.	Категория земель	земли сельхозназначения
11.	Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства
12.	Фактическое использование	нет
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено (граница земельного участка состоит из 2-х контуров)
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	637900/63,79 га
15.	Вид собственности	муниципальная собственность Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	отсутствует
19.	Электроэнергия, кВт	отсутствует
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	отсутствует
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует

22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	Аренда на срок от 3 до 49 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 2  
для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств  
в с. Дивном Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	Для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств в селе Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:0314
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Первомайская,80
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте села г. Ставрополь -173 км
5.	Категория земель	земли населенного пункта
6.	Разрешенное использование	для промышленно-производственной застройки
7.	Фактическое использование	станция технического обслуживания автомобилей
8.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
9.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	3786 кв.м /0,38 га
10.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель земельного участка - Марченко Андрей Григорьевич
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	проходная – 6 кв. м., производственный цех -736,7 кв.м., административное здание – 126,7 кв.м.
12.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа, долгосрочная аренда
13.	Инженерная и транспортная инфраструктура: -газоснабжение: -водоснабжение; - электроснабжение;  - телефонизация; - канализация  - подъездные пути; - расстояние до аэропорта; -железнодорожной станции; - автодороги федерального значения	Необходим подводящий газопровод – 20 м. Подведено, труба диаметром 32мм ЗТП 320 КВа, кабельный ввод, кабель АВВГ 90Х4 Подведено : с производственного цеха выгребная яма, административное здание подключено к центральному канализационному коллектору. Асфальтированный подъезд г. Элиста- 92 км, г. Ставрополь -200км. 4 км. 1,2 км.
14.	Контактные лица и телефо-	Марченко Андрей Григорьевич

ны	Тел: (865 55) 5 02 23, 8-962-411-44-91
----	--

Инвестиционная площадка № 3  
для строительства промышленных объектов в с. Дивном  
(ул. Заречная) Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	для строительства промышленных объектов в с. Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070301:1485
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Заречная, 86
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте с. Дивного г.Ставрополь – 170 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводды – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса А-154 Астрахань -Невинномысск — 2,6 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с щебеночным покрытием, 300 м
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	300 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	для производственной деятельности
12.	Фактическое использование	производственная деятельность
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	66157 кв.м/6,6 га
15.	Вид собственности	право постоянного (бессрочного) пользования (ООО «Универсал»)
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	- административное здание - 80 кв.м., этажность 1, материал стен – кирпич, степень износа – 90,0 %, возможность расширения – имеется; - гаражи - 210 кв.м, стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется; - складские помещения- 240 кв.м., формовочный цех – 120 кв.м., стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется;
17.	Наличие ограждения	кирпичный забор

18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	имеется, ТП- 400 Кв, воздушные линии на деревянных опорах – 0,4 кВт
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	возможность выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01 Загина Виктор Борисович, тел. 8 905 4483478



Инвестиционная площадка № 4  
для строительства завода по производству строительных материалов в  
с. Вознесенском Апанасенковского муниципального округа

1.	Наименование площадки	строительство завода по производству строительных материалов
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:4
3.	Адрес и место расположения	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесенское – 1 км от автодороги «Дивное-Арзгир»
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с.Вознесенское – 1км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь – 190 км, аэропорт Минводы – 290 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 12 км
7.	Расстояние от автомагистрали	до федеральной автотрассы А-154 Астрахань - Невинномысск -10 км., трасса «Дон- М4» – 412 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	1000 м
10.	Категория земель	земли промышленности
11.	Разрешенное использование	для промышленного производства
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	152848 кв.м/15,3 га
15.	Вид собственности	земли, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	отсутствует
18.	Газ, куб м/час, давление	не подведено, на расстоянии 1 км проходит межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе подстанции с. Вознесенское.

19.	Электроэнергия, кВт	не подведено, на расстоянии 0,8 км расположена подстанция, ВЛ 10 кВ Ф-861
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведен водопровод д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду с правом дальнейшего выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01 начальник территориального отдела с.Вознесенского Ступникова Юлия Петровна тел.(8865 55) 7 27 40

Инвестиционная площадка № 5  
для строительства консервного завода  
в с. Дербетовка Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	строительство консервного завода в с. Дербетовка Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:060302:634
3.	Адрес и место расположения	с. Дербетовка, в 80 м юго-западнее жилого дома по адресу: ул. Гончаровская, 8
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с. Дербетовка – в черте поселения с. Дивное – 25 км г. Ипатово – 15 км г. Ставрополь – 145 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 110 км, аэропорт Ставрополь – 142 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Ипатово» Северо-Кавказской железной дороги – 700 м
7.	Расстояние от автомагистрали	граничит с федеральной автотрассой А-154
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога с щебеночным покрытием по ул. Гончаровская
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	граничит с жилым фондом
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под строительство консервного завода
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	20000 кв.м. / 2,0 га
15.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	подводящий газопровод проходит в непосредственной близости
19.	Электроэнергия, кВт	ВЛ -10 кВ проходит рядом с участком, свободные мощности имеются.

20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	магистральный водовод проходит на расстоянии 300 м
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда на срок от 3 до 10 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович, тел.(865 55) 5 15 01 начальник Дербетовского территориального отдела Апанасенковского округа Ставропольского края Никитюк Сергей Александрович, тел. (865 55) 7-13-09

**Инвестиционная площадка № 6**  
**для строительства промышленных объектов в сфере переработки сельскохозяйственной продукции в с. Манычском Апанасенковского округа**

1.	Наименование	Строительство промышленных объектов в сфере переработки сельскохозяйственной продукции в с. Манычское Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	не присвоен
3.	Адрес и месторасположение	с. Манычское, 200 м на юго – восток от жилого дома по ул. Красноармейской
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	до ближайших жилых домов – 200 м с.Дивное – 28 км г.Ставрополь – 200 км
5.	Категория земель	земли населенных пунктов
6.	Вид разрешенного использования (в соответствии с градостроительной документацией)	для промышленного производства
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	30120 кв.м / 3,0 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: подведено, КТП 60 Квт находится в 100 м от участка. Водоснабжение: подводящий водопровод диаметром 100 мм имеется в 100 м от участка. Газоснабжение: подводящий газопровод диаметром 150 мм в 20 м проходит рядом с участком. Автомобильные дороги: автомобильная дорога краевого значения с асфальтовым покрытием в 300 м от уча-

		стка, местного значения -30 м, асфальтированный подъезд
13.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа
14.	Контактные лица и телефоны	заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович тел.(8865 55) 5 15 01 начальник территориального отдела села Манычского Терзиман Татьяна Ивановна тел\факс (865 55) 65-1-25

Инвестиционная площадка № 7  
для строительства объекта промышленного производства в с. Дивном  
(ул. О. Кошевого) Апанасенковского округа

1.	Наименование площадки	строительство объекта промышленного производства в с. Дивном Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:2339
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. О.Кошевого,161
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	до ближайших жилых домов – 100 м г.Ставрополь – 170 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводы – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса А-154 Астрахань -Невинномыск– 1,6 км, трасса «Дон-М4» - 400 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	100 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под хлебопекарню
12.	Фактическое использование	цех по производству металлопластиковых окон
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	7447 кв.м / 0,7 га
15.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель - Алиев Камил Шарипович, с. Дивное, ул. Блинова, 150
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на зе-	- здание хлебопекарни (площадь 1169,8 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б,

	мельном участке	этаж -1); - сторожка (площадь 28,7 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б, этаж -1).
17.	Наличие ограждения	по периметру кирпичный забор
18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	подведено, необходимо подключение
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, необходимо подключение
21.	Канализация, куб м/год	подведено, необходимо подключение
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда с правом выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	Алиев Камил Шарипович
27.	Контактные лица и телефоны	Алиев Камил Шарипович, тел. 8 968 282 98 77, 8 918 743 09 11, адрес эл. почты: hadizhat.alieva.86@mail.ru



**Инвестиционная площадка № 8**  
**для строительства завода по переработке продукции растениеводства и**  
**производству комбикормов в с. Вознесеновском**

1.	Наименование	Строительство завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:5
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесеновское, участок находится примерно в 0,3 км от ориентира по направлению на запад
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Вознесеновское – 1 км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	промышленная
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	38101 м <sup>2</sup>
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: возможно подключение, ВЛ 10 кВ Ф-861 подстанция с. Вознесеновское. Водоснабжение: возможно подключение к разводящей сети с. Вознесеновское, ул. Калаусская,103, абестоце-

		<p>ментная труба диаметром 100 мм, протяженностью 400 м имеется.</p> <p>Газоснабжение: межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе существующей подстанции с. Вознесенское.</p> <p>Расстояние до федеральной автотрасса А154 Невинномысск – Астрахань -10 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 12 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь - 190 км, аэропорт Минеральные Воды - 290 км</p>
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	<p>заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович тел.(8865 55) 5 15 01</p> <p>начальник территориального отдела с.Вознесенского Ступникова Юлия Петровна тел.(8865 55) 7 27 40</p>

**Инвестиционная площадка № 9**  
для отдыха и туризма детский лагерь на берегу речки с. Белые Копани

1.	Наименование	Для общественно-деловых целей
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:040103:67 с расположенными на нем объектами недвижимости: 26:03:040201:282, 26:03:040201:283, 26:03:040201:284, 26:03:040201:285, 26:03:040201:286, 26:03:040201:287
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Белые Копани, ул. Советская, 38 а
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	г. Ставрополь - 201 км, с. Дивное - 36 км
5.	Категория земель	земли населенного пункта
6.	Тип площадки	туристическая
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м <sup>2</sup> , га)	40016 м <sup>2</sup> / 4,0 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	муниципальная собственность
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Да
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	два спальных корпуса, столовая, административное здание, пляжный домик, погреб, душевые, котельная.
12.	Наличие ограждения, тип ограждения	по периметру забор из секций с сеткой

13.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	<p>Электроснабжение: возможно подключение.</p> <p>Водоснабжение: есть подключение к разводящей сети.</p> <p>Газоснабжение: отсутствует.</p> <p>Расстояние до федеральной автотрасса А154 Невинномысск – Астрахань - 35 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 36 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста – 132 км, аэропорт Ставрополь - 212 км, аэропорт Минеральные Воды - 312 км</p>
14.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду
15.	Контактные лица и телефоны	<p>заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровский Александр Александрович тел.(8865 55) 5 15 01</p> <p>начальник территориального отдела с. Белые Копани Щедренко Елена Михайловна тел.(8865 55) 6-17-16</p>

## **6. Государственная поддержка инвестиционной деятельности**

Министерство экономического развития Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Ленина, 293, тел. (8652) 35-22-01

Министерство энергетики, промышленности и связи Ставропольского края,  
г. Ставрополь, проезд Чернышевского, 2, тел. (8652) 26-83-43

Министерство сельского хозяйства Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Мира, 337, тел.(8652) 24-01-02, ф. 35-30-30

Некоммерческая организации «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул.Пушкина 25А, тел. (8652) 35-41-65, 8-(988)-099-94-62

ГУП «Корпорация развития Ставропольского края»,  
г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, д. 11, каб. 12, тел. (8652) 33-33-00

НО «Фонд содействия инновационному развитию Ставропольского края»,  
г. Ставрополь, ул. Пушкина 25А, тел. (8652) 33-03-40, факс (8652) 33-03-50

НО «Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул.Пушкина 25А, тел/факс (8652) 23-56-20, 23-56-21

ГУП «Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае»,  
г. Ставрополь, ул. Пушкина 25А, тел./ф.: (8652) 755-000

Бизнес-инкубатор Ставропольского края,  
г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 15, тел. (8652) 23-56-20

Торгово-промышленная палата Ставропольского края,  
г. Ставрополь, ул. Доваторцев 55а, тел: (8652) 50-99-99, факс: (8652) 94-53-34

Ставропольское краевое региональное отделение общероссийской общественной организации Деловая Россия,  
г. Ставрополь, ул. Пригородная, 226, тел./факс: (8652) 99-01-70

Ставропольского краевого отделения общероссийской общественной организации ОПОРА РОССИИ,  
г. Ставрополь, ул. Ленина, 369, тел: (8652) 37-21-54

## **7. Контактная информация**

Глава Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Климов Денис Анатольевич, тел. (865 55) 5-17-05, 5-20-36

Заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Петровский Александр Александрович, тел. (865 55) 5-15-01

Временно исполняющий обязанности начальника управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Фаюстов Иван Сергеевич, тел. (865 55) 5-14-01, 5-13-99

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Сиденко Наталья Алексеевна, тел. (865 55) 5-18-82

Начальник отдела экономического развития администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Ключко Ирина Васильевна, тел. (865 55) 5-15-12

Начальник отдела муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Шиянов Андрей Николаевич, тел. (865 55) 5-13-02

Начальник Айгурского территориального отдела Апанасенковского округа Ставропольского края - Веденская Татьяна Юрьевна, тел. (865 55) 6 35 17

Начальник территориального отдела села Апанасенковского Апанасенковского округа Ставропольского края, Мардвинцева Наталья Яковлевна тел.(86555) 7-33-16

Начальник территориального отдела села Белые Копани Апанасенковского округа Ставропольского края – Щедренко Елена Михайловна,

тел. (865 55) 6 17 16

Начальник территориального отдела села Воздвиженского Апанасенковского округа Ставропольского края – Поморцева Ольга Григорьевна,  
тел. (865 55) 6 83 62

Начальник территориального отдела села Вознесенского Апанасенковского округа Ставропольского края – Ступникова Юлия Петровна,  
тел. (865 55) 7 27 40

Начальник Дербетовского территориального отдела Апанасенковского округа Ставропольского края – Никитюк Сергей Александрович,  
тел. (865 55) 7 11 96

Начальник территориального отдела села Дивного администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края – Варёха Роман Анатольевич, тел. (865 55) 5 16 24

Начальник территориального отдела села Киевка Апанасенковского округа Ставропольского края – Михайлюк Надежда Анатольевна,  
тел. (865 55) 7 44 16

Начальник территориального отдела села Малая Джалга Апанасенковского округа Ставропольского края – Савицкая Ольга Геннадьевна,  
тел. (865 55) 7 62 75

Начальник территориального отдела села Манычского Апанасенковского округа Ставропольского края – Терзиман Татьяна Ивановна,  
тел. (865 55) 6 51 25

Начальник территориального отдела села Рагули Апанасенковского округа Ставропольского края – Муллова Наталья Владимировна,  
тел. (865 55) 6 74 16

## **8. Информация об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности**

Решение Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 18 мая 2021 г. № 135 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»;

Постановление администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 06 декабря 2021 г. № 1114-п «Об утверждении Перечня муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

Постановление администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 15 сентября 2021 г. № 897-п «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий за счет средств бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края начинающим субъектам малого предпринимательства на создание на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края собственного бизнеса».

---