

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ АПАНАСЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

1. Преимущества МО

Логистическая доступность МО

Апанасенковский муниципальный округ Ставропольского края (далее – округ) расположен в северной части Ставропольского края. Округ граничит с республикой Калмыкией, а также с Ипатовским и Туркменским округами Ставропольского края. Округ образован в январе 1924 года.

Развитые отрасли производства

Учитывая сельскохозяйственную направленность нашего округа, наличие большого количества качественного сырья, в округе необходимо создавать производства по переработке сельскохозяйственной продукции, т.к. источник повышения рентабельности – реализация продукции переработки, а не сырья. Обеспечение ежегодного увеличения объемов промышленного производства, повышение качества выпускаемой продукции – основная задача в промышленной отрасли.

Природные ресурсы

Приоритетным направлением является создание объектов промышленности по производству строительных материалов с использованием имеющихся природных ресурсов: трех месторождений глинистых пород в границах муниципальных образований сел Дивного и Вознесенского, двух месторождений песков строительных в границах муниципальных образований: поселка Айгурского и села Дивного позволит развитию производства строительных материалов. Прогнозные ресурсы глинистых пород, пригодных в чистом виде, для производства керамического кирпича, составляют 26555 млн. куб. м., кварцевых песков, пригодных для производства строительных растворов и силикатных изделий 114 млн. куб.м., строительного песка в количестве 0,3 млн. куб.м. и строительного камня в количестве 1 млн. куб.м.

Туризм

Апанасенковский муниципальный округ обладает низким потенциалом природных рекреационных ресурсов для развития длительного отдыха. Территория округа по-прежнему остается интересной для таких видов туризма как событийный, этнографический, экологический, религиозный. Перспективными видами туризма являются: рыболовно-охотничий, экологический, культурно-познавательный и аграрный, а также транзитный туризм.

Инвестиционные площадки

На территории Апанасенковского муниципального округа имеется 11 инвестиционных площадок площадью более 300 га, которые могут быть предложены субъектам инвестиционной деятельности для размещения новых производственных и социальных объектов: 7 – для размещения промышленного

производства и 4 для туризма и отдыха. Еще 4 площадки находятся в работе по постановке на кадастровый учет.

Территориально имеющиеся инвестиционные площадки распределяются следующим образом: в селе Дивном – 5, селе Белые Копани – 1, селе Вознесенском – 2, селе Дербетовка – 1, селе Манычском – 1, на Хут-Хуре – 1.

иные преимущества МО

Естественный природный водоем на юге России, имеющий важное экономическое и климаторегулирующее значение для Ставрополья и Республики Калмыкия, – озеро Маныч-Гудило. Это крупнейшее в Европейской части России континентальное озеро. По праву озеро называют гордостью округа.

Вода в озере Маныч-Гудило соленая и от этого обладает уникальными лечебными свойствами. Рапа манычских озер и лиманов содержит соли калия, натрия, соединения хлора. Из-за высокой минерализации вод надводная растительность почти не развита. Многочисленные острова водоема покрыты злаковым разнотравьем.

Особенность соленого озера Маныч - Гудило - это лечебные грязи. Целебная грязь представляет собой плотную массу черного цвета, однородную с мелкими кристаллами соли, со слабым запахом сероводорода, богатую бромом и бором. Кладовые манычских грязей, аналогичные грязям Тамбуканского озера, расположенного около города Пятигорска, практически неисчерпаемы.

2. Общая характеристика МО

Численность населения

Численность постоянного населения Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 01 января 2024 года составила 29278 человек, что на 1,15 % ниже уровня прошлого года.

Площадь МО

Территория Апанасенковского муниципального округа простирается на площади в 3584 км². По размерам он занимает пятое место среди округов Ставропольского края.

Количество населенных пунктов

В состав территории Апанасенковского района и соответствующего муниципального округа входят 14 населённых пунктов. Из них: 9 сел - Апанасенковское, Белые Копани, Воздвиженское, Вознесенское, Дербетовка, Дивное, Киевка, Малая Джалга, Рагули и 4 поселка - Айгурский, Вишневы, Водный Хлебный.

Транспортная доступность МО (логистика)

Важная особенность округа – транзитное положение. Через округ проходит дорога федерального значения Р-216 Астрахань – Невинномысск, две дороги краевого значения Дивное – Малая Джалга, Дивное – Рагули – Арзгир, а также железнодорожная ветка Ставрополь – Элиста, предназначенная для перевозки грузов.

3. Социально-экономические показатели МО (сравнение 2022-2023 гг., а также данные на начало 2024 г.)

Объем инвестиций в основной капитал

По данным Северо-Кавказстата за 2023 год составил 1 млрд. 804 млн. рублей или 141,5 % к плановому значению показателя, установленному Губернатором Ставропольского края Владимиром В.В.

Крупными и средними предприятиями округа инвестировано в основной капитал 1 млрд. рублей против 436,6 млн. руб. в 2022 году (увеличение составило 2,3 раза).

В видовой структуре инвестиций основные затраты предприятий и организаций - 926 млн. руб. или 66,1 % направлены на приобретение машин и оборудования, 426,5 млн. руб. или 30,5 % вложены в здания и сооружения, 47,7 млн. рублей или 3,4 % составляют прочие инвестиции.

По источникам финансирования в инвестиционных вложениях наибольший удельный вес занимают собственные средства 71,4 %, привлеченные средства – 28,6 %.

Объем инвестиций в основной капитал субъектами малого предпринимательства за 2023 год составил 804 млн. рублей против 477 млн. руб. в 2022 году. Темп роста составляет 168 %.

Отгруженные товары

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями округа, по всем видам экономической деятельности, в действующих ценах за январь-декабрь текущего года, составил 4084,7 млн. рублей. Темп роста в действующих ценах – 110,3 %. В том числе по видам деятельности:

- сельское хозяйство – 3515,5 млн. рублей (109,4 %);
- промышленность – 235,3 млн. рублей (90,2 %);
- строительство – 191,6 млн. рублей (194,8 %)
- транспортировка и хранение – 57,1 млн. рублей (101,7 %);
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 38,0 млн. рублей (105,5 %);
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 3,4 млн. рублей (88,5%).

За отчетный период произведено важнейших видов промышленной продукции крупными и средними предприятиями в натуральном выражении:

- хлеб и хлебобулочных изделий – 796,86 тонн (91,5 % к уровню прошлого года);
- муки – 576,9 тонн (84,0 %).
- мясо – 76,19 тонн (98,5 %);

Общий фонд оплаты труда по полному кругу организаций

Численность работников в крупных и средних предприятиях и организациях округа составила 5 159 человек и увеличилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 13 человек или на 0,3 %.

Фонд начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям составил 2 млрд. 383,9 млн. рублей и увеличился по сравнению с 2022 годом на 8,8 %.

Средняя заработная плата

Средняя заработная плата, начисленная работникам предприятий округа (без субъектов малого предпринимательства), в 2023 году увеличилась на 8,5 % по сравнению с соответствующим периодом прошлого года и составила 38 тыс. 489 рублей. Анализируя уровень заработной платы важно отметить, что в 2023 году в сельском хозяйстве заработная плата сложилась выше средней по району и составила 40 тыс. 332 рубля.

Объем розничного товарооборота

Оборот розничной торговли за 2023 год составил 2730,0 млн. рублей, с темпом роста к соответствующему периоду прошлого года в действующих ценах 124,0 %, в сопоставимых ценах 117,4 %. Индекс дефлятор составляет 105,7 %.

Продажа потребительских товаров за 2023 год на одного жителя составила 92,2 тыс. рублей и увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 115,1 %.

За 2023 год в структуре оборота розничной торговли продовольственные товары составляют 74,5 %, промышленные товары – 25,5 %.

По формам торговли оборот распределяется следующим образом: продажа на рынке – 4,7 %, крупные и средние предприятия – 50,1 %, оборот малых предприятий – 45,2 %.

Средний уровень пенсий

Средняя пенсия в Апанасенковском районе в 2023 году составляла 13 720 рублей, а в 2024 - 14 590 рублей. Рост средней пенсии в Апанасенковском районе за год составил 880 рублей.

2024 год: Средняя пенсия - 14 590 рублей, Пенсия по старости - 17 510 рублей, Пенсия по инвалидности - 13 860 рублей, Пенсия по потере кормильца - 9 490 рублей, Социальная пенсия - 13 130 рублей.

2023 год: Средняя пенсия - 13 720 рублей, Пенсия по старости - 16 460 рублей, Пенсия по инвалидности - 13 030 рублей, Пенсия по потере кормильца - 8 920 рублей, Социальная пенсия - 12 350 рублей.

4. Развитие основных отраслей экономики (сравнение 2022-2023 гг., а также данные на начало 2024 г.)

Сельское хозяйство (валовый сбор, основные культуры, надой молока, объем мяса, количество КРС, урожайность и т.д.)

В 2023 году всеми категориями хозяйств собрано 424,9 тыс. тонн зерновых культур, что на 18,4 тыс. тонн или на 2,3 % ниже 2022 года, в том числе озимой пшеницы собрано 398,9 тыс. тонн.

Крупными и средними сельхозпредприятиями собрано 332,2 тыс. тонн или 78,7 % от общего объема зерновых культур, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами 74,5 тыс. тонн или 17,6 % от общего объема, прочими коллективами 15,6 тыс. тонн или 3,7 % от общего объема.

Лидерами зернового производства, получившими наивысший валовой сбор зерна являются следующие сельскохозяйственные предприятия: СПК «Путь

Ленина» (председатель Полянский Н.Д.) собрано 60212 тонн, СПК «Россия» (председатель Мацко Н.В.) собрано 36376 тонн, СПК (колхоз) им. Апанасенко (председатель Алексенко С.В.) 32790 тонн, ОП «Айгурский» собрано 31987 тонн, колхоз «Маныч» (председатель Фисенко С.П.) собрано 30700 тонн.

Средняя урожайность зерновых культур в округе составила – 39,9 центнеров с гектара. Наивысшей урожайности в текущем году добились СПК «Путь Ленина» - 49,3 ц/га, СПК (колхоз) им. Апанасенко – 48,0 ц/га, ОП «Айгурский» и колхоз-племзавод им. Ленина по 41,9 ц/га, СПК колхоз - племзавод «Россия» - 41,3 ц/га, АО «Белокопанское» – 40,4 ц/га.

Помимо зерновых культур убран горох с площади 3322 га, получено 10613 тонн при урожайности 31,9 ц/га.

Также в округе выращивают нут (относится к бобовым культурам). Нут убран с площади 1798 га, собрано 3252 тонны при урожайности 18,1 ц/га.

Важное место в сельскохозяйственном производстве занимает и животноводческая отрасль. Животноводческой продукции отгружено на 23,0 млн. рублей, с темпом роста к уровню прошлого года 138,1 %.

За 2023 год произведено (выращено) скота и птицы в живом весе 8 тысяч 557 тонн, что к уровню 2022 года составляет 102 %. В том числе: говядины – 4,1 тыс. тонн (104 %), баранины – 2,7 тыс. тонн (105 %), свинины – 474 тонны (98 %), мясо птицы – 824 тонны (92 %), мясо других с/х животных – 403 тонны (104 % к уровню прошлого года).

Производство молока во всех категориях хозяйств увеличилось на 2 % и на отчетную дату составляет 23,1 тыс. тонн.

Получено яиц в 2023 году – 9 млн. 841 тыс. штук, что меньше уровня прошлого года на 8,4 %.

Получено 292,1 тонны шерсти, что ниже прошлогоднего показателя на 3 %. Настриг шерсти в физическом весе на остриженную голову составил 4,4 кг.

Сельхозпредприятия округа в основном разводят скот следующих мясных пород: калмыцкая, казахская белоголовая, красная степная, герефордская, голштино-фризская порода.

Самые большие стада мясного скота сосредоточены в СПК – племзаводе «Дружба» (2818 голов), в СХА (колхозе) «Родина» (1803 головы), в СПК колхозе - племзаводе «Путь Ленина» (1679 голов),

В КФХ поголовье крупного рогатого скота увеличилось на 6,3 % и на отчетную дату составляет – 1061 голову.

В личных подсобных хозяйствах граждан поголовье крупного рогатого скота снизилось на 2,2 % и на отчетную дату составляет – 8952 головы.

В Апанасенковском муниципальном округе разводят овец следующих пород: манычский меринос и российский мясной меринос, ставропольская порода.

Численность овец в сельхозпредприятиях снизилась на 7,2 % или на 3171 голову и составляет 40785 голов. Увеличили поголовье овец к уровню прошлого года на 4,0 % колхоз – племзавод «Маныч», СХА (колхоз) «Родина» - на 0,4 %.

В остальных сельхозпредприятиях наблюдается снижение поголовья овец.

В КФХ поголовье овец увеличилось на 66,9 % и на отчетную дату составляет – 1237 голов.

В личных подсобных хозяйствах граждан поголовье овец снизилось на 4,3 % и на отчетную дату составляет – 28617 голов.

За 2023 года всеми категориями хозяйств произведено (выращено) скота и птицы в живом весе 8556,6 тонн (102,5 %), в том числе: говядины – 4139,0 тонн (103,7 %), свинины – 474 тонны (97,9 %), баранины – 2716,0 тонн (104,9 %), мясо птицы – 824 тонны (91,8 %), мясо других с/х животных – 403,6 тонн (104,0 %).

Валовой надой молока составил 23113,5 тонн, что на 2,1 % выше уровня прошлого года.

Получено 292,1 тонны шерсти, что ниже уровня прошлого года на 3,1 %. Настриг шерсти в физическом весе на остриженную голову составил 4,4 кг, что также ниже аналогичного периода прошлого года на 8,3 %.

В течение отчетного периода 2023 года в сельхозпредприятиях муниципального округа получено 26983 голов ягнят, что на 256 голов или на 0,9 % меньше уровня прошлого года. Выход на 100 овцематок составил 101 ягненок, что ниже показателей прошлого года на 6,5 %.

Телят получено 5615 голов, что выше показателей 2022 года на 18,5 %. Выход на 100 коров составил 86 телят, что также выше уровня прошлого года на 9,4 %.

Ежегодно сельскохозяйственные предприятия достойно представляют муниципальный округ, выставляя своих элитных животных на краевых и республиканских выставках. В мае на XXIII Российской выставке племенных овец и коз, проходившей в г. Каспийске, труженики колхозов им. Ленина и «Маныч», СПК «Россия» представили на суд экспертной комиссии овец породы манычский меринос, СПК «Путь Ленина» – ставропольской породы, СХА «Родина» – российский мясной меринос. В нашей стране сельхозартель, первая среди многих хозяйств получила статус племенного завода по разведению данной новой породы. По итогам выставки колхоз-племзавод «Маныч» (председатель Сергей Павлович Фисенко, главный зоотехник Сергей Лукич Чирва, главный ветеринарный врач Иван Фёдорович Водолазский) занял второе место, получив диплом, кубок и ценный подарок. Взрослый баран, представленный СХА «Родина», признан чемпионом породы российский мясной меринос.

В сентябре сельскохозяйственные предприятия приняли участие в краевой сельскохозяйственной выставке «Урожай-2023», на которой представляли мясное скотоводство: СПК (колхоз) имени Апанасенко, колхоз-племзавод имени Ленина, СПК колхоз-племзавод «Россия» - представляли казахскую белоголовую породу, СПК (колхоз-племзавод) «Путь Ленина» и СПК племзавод «Дружба» представляли калмыцкую породу, АО «Белокопанское» представляло герефордскую породу.

Отрасль овцеводства представляли: колхоз-племзавод «Маныч» и СХА (колхоз) «Родина» представляли породу овец – «российский мясной меринос». Породу овец – «манычский меринос» представляли колхоз-племзавод «Маныч» и колхоз-племзавод имени Ленина, «ставропольскую» породу овец представляли СПК колхоз-племзавод «Россия» и СПК (колхоз-племзавод) «Путь Ленина». По итогам выставки победителями признаны: СПК племзавод «Дружба», занявший первое место, АО «Белокопанское», заняло второе место, колхоз-племзавод «Маныч» занял третье место.

Промышленность (индексы, объемы производства и т.д.)

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями округа, по всем видам экономической деятельности, в действующих ценах за январь-декабрь текущего года, составил 4084,7 млн. рублей. Темп роста в действующих ценах –110,3 %. В том числе по видам деятельности:

- сельское хозяйство – 3515,5 млн. рублей (109,4 %);
- промышленность –235,3 млн. рублей (90,2 %);
- строительство – 191,6 млн. рублей (194,8 %)
- транспортировка и хранение –57,1 млн. рублей (101,7 %);
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг- 38,0 млн. рублей (105,5 %);
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 3,4 млн. рублей (88,5%).

По промышленным видам экономической деятельности объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями округа составил 213,5 млн. рублей, темп роста к соответствующему периоду прошлого года снижен на 11,6 %. Основные виды деятельности, составляющие промышленное производство округа: обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Торговля (показатели статистики)

В настоящее время инфраструктура потребительского рынка в округе представлена достаточно разветвленной сетью организаций торговли и общественного питания. Их количество по состоянию на 1 января 2024 года составляет 336 объектов, из них в розничной торговле – 277, в общественном питании – 59.

Средняя численность работников, занятых в торговле, общественном питании и бытовом обслуживании согласно дислокациям поселений составляет 989 человек. В течение 2023 года в округе открылось 7 торговых объекта с площадью - 1791,7 кв. м.

Основным нормативным критерием оценки состояния потребительского рынка является уровень обеспеченности населения торговыми площадями. Торговая площадь стационарных объектов в Апанасенковском муниципальном округе на 1 января 2024 года составляет 21,7 тыс. кв.м. Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек составляет 731,0 кв.м при утвержденном нормативе 313 кв.м. Уровень выполнения норматива составляет 233,6 %. Количество посадочных мест на 1000 человек в общественном питании – 100.

В целях организации мест для реализации сельскохозяйственной продукции и товаров повседневного спроса на территории Апанасенковского муниципального округа из 11 поселений в 9 (81,8%) постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа утверждены схемы размещения нестационарных торговых объектов на подведомственных территориях. По состоянию на 01 января 2024 года схемами размещения

предусмотрено 146 объектов нестационарной торговой сети. Из них – 45 мест для размещения сезонной торговли, 45 павильонов, 5 киосков и 14 палаток. В том числе 56 места предусмотрено для торговли сельскохозяйственной продукцией.

5. Занятость и доходы населения (сравнение 2022-2023 гг., а также данные на начало 2024 г.)

Средняя заработная плата работников крупного, среднего, малого и микробизнеса (показать темп роста)

В 2023 году зарплата в Апанасенковском округе составляет 31 050 рублей. В микропредприятиях, численностью работников до 15 человек - средняя зарплата составляет 18 630 рублей. В бюджетной сфере в Апанасенковском районе средняя зарплата составляет 24 840 рублей.

В 2022 году зарплата в Апанасенковском районе составляет 29 945 рублей. В микропредприятиях, численностью работников до 15 человек - средняя зарплата составляет 17 790 рублей. В бюджетной сфере в Апанасенковском районе средняя зарплата составляет 23 720 рублей.

Средняя заработная плата работников по отраслям

Средняя заработная плата, начисленная работникам в 2023 году, увеличилась на 8,5 % по сравнению с соответствующим периодом прошлого года и составила 38 тыс. 489 рублей.

Анализируя заработную плату по видам экономической деятельности, можно отметить, что ниже, чем в среднем по округу заработная плата остается на предприятиях:

- оптовой и розничной торговли на 10,1 % (33527,4 рубля),
- водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений на 31,6 % (25528,4 рубля),
- в образовании на 16,7 % (31049,7 рублей),
- финансовая и страховая деятельность на 35,4 % (24076,1 рубль),
- по виду деятельности «операции с недвижимым имуществом» на 43,8 % (20952,4 рубля),
- по виду деятельности «профессиональная, научная и техническая деятельность» на 11,3 % (33071,9 рублей);
- в области информации и связи на 10,9 % (33222,9 рублей),
- в области здравоохранения и социальных услуг на 8,4 % (34142,9 рублей),
- в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений на 24,2 % (28252,7 рублей).

Выше, чем в среднем по округу среднемесячная заработная плата сложилась на предприятиях:

- в предприятиях транспортировки и хранения на 5,9 % (39497 рублей),
- в предприятиях общественного питания на 3,4 % (38561,3 рубля),
- по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха на 16,4 % (43402,4 рубля),
- в сельском хозяйстве на 7,9 % (39361 рубль),

- государственное управление и обеспечение военной безопасности на 30,9 % (48835,3 рубля).

Процент безработицы

По состоянию на 1 января 2024 года в районном центре занятости населения состоит на учете 285 официально зарегистрированных безработных граждан. По сравнению с прошлым годом численность зарегистрированных безработных увеличилась на 8 человек (за 2022 год состояло 277 человек). Уровень регистрируемой безработицы в округе составил 1,7 %.

Количество неработающего населения

За 2023 год в Апанасенковский территориальный центр занятости населения за содействием в трудоустройстве обратилось 645 граждан. Всем им оказаны консультативные услуги различного характера: ознакомление с банком вакантных должностей и свободных рабочих мест; с ситуацией на рынке труда; возможностями трудоустройства, в том числе и за пределами района и края по оргнабору; обучения и переобучения для повышения конкурентоспособности на рынке труда. Трудоустроено при содействии службы занятости населения за 2023 год 454 человека. В том числе 174 – на временные работы, 280 – постоянно.

Количество реальных рабочих мест

Численность занятых в крупных предприятиях Апанасенковского муниципального округа 5163 человек.

Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, по сравнению с прошлым годом сократилась на 212 единиц и составляет по состоянию на 31.12.2023 года - 2408 единиц.

Количество вакансий в Апанасенковском районе составляет 350.

Итого реальных рабочих мест по Апанасенковскому муниципальному округу составляет 7921.

Количество вакантных рабочих мест

В Апанасенковском территориальном центре занятости населения на 31.12.2023 года число вакантных рабочих мест составляет 241 против 198 на 31.12.2022 года.

6. Социальная инфраструктура

Образование (количество учреждений дошкольного, школьного, дополнительного, профессионального образования)

Система образования Апанасенковского муниципального округа представлена 13 общеобразовательными организациями, 17 дошкольными образовательными организациями и 4 организациями дополнительного образования детей.

Здравоохранение (Количество стационарных коек, фельдшерско-акушерских пункта, стационарных учреждений, амбулаторно-поликлинических учреждений)

В структуру Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Апанасенковская районная больница имени Н.И. Пальчикова» входят:

- взрослая поликлиника, детское поликлиническое отделение в селе Дивное;
- круглосуточный стационар, в т.ч. терапевтическое отделение; гинекологическое отделение; инфекционное отделение; хирургическое отделение; гнойное хирургическое отделение; педиатрическое отделение в селе Дивное;
- 7 отделений дневного стационара, в т.ч. в селах: Дивное; Апанасенковское; Малая Джалга; Воздвиженское; Манычское; Киевка; Дербетовка;
- 6 врачебных амбулаторий, в т.ч. в селах: Апанасенковское; Воздвиженское, Киевка, Манычское, Малая Джалга, Дербетовка;
- 4 фельдшерско-акушерских пункта, расположенных: в селе Рагули, поселке Айгурский, селе Вознесенское, селе Белые Копани;
- 1 фельдшерский здравпункт в поселке Хлебный.

Спорт (спортивные учреждения, спортзалы, плавательные бассейны)

По состоянию на 01.01.2024г. на территории Апанасенковского муниципального округа функционирует 61 спортивное сооружение, в том числе: 56 – отдельных открытых спортивных полей / площадок, 3 – открытых комплексных спортивных площадок, 1 – ФОК (без бассейнов), 1 - стадион (без бассейнов).

Культура и искусство (памятники, клубные учреждения, библиотеки, музеи)

На территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края находится 21 объект культурного наследия регионального значения (памятники).

Функционирует 13 муниципальных бюджетных учреждения культуры клубного типа и их обособленных структурных подразделений. Кроме того, в Апанасенковском муниципальном округе функционирует 13 муниципальных бюджетных учреждений в сфере библиотечного обслуживания и их обособленных структурных подразделений. В том числе в районном центре – селе Дивном работает 3 библиотеки, в остальных селах района – 10 библиотек. Музеев в районе не имеется.

7. Транспортная инфраструктура

Транспортная система Апанасенковского округа представлена сетью автомобильных дорог и железной дорогой. Главная автомобильная артерия округа проходит с юго-запада на северо-восток, улучшая его транспортно-географическое положение. Эта дорога – транзит от краевого центра г. Ставрополя к Республике Калмыкия и далее – в Поволжье. Другая автомобильная линия, проходящая с севера на юг, имеет крайне важное значение, так как является связующим звеном между всеми населенными пунктами района. Ее узлами являются села Киевка, Манычское, Дивное, Вознесенское, Апанасенковское, Рагули. На транспортной периферии Апанасенковья расположены Белые Копани, Воздвиженское, Айгурский. Своеобразными

транспортными «воротами района» являются Дербетовка, Малая Джалга, Рагули и Айгурский. Именно они «встречают» въезжающих в район со стороны Ипатовского и Туркменского районов.

Удаленность от ближайших городов, районных центров

Расстояние от районного центра - села Дивного до столицы республики Калмыкия, города Элисты - 96 км, до районного центра Туркменского муниципального округа – села Летняя Ставка – 93 км, до районного центра Ипатовского муниципального округа – города Ипатово – 45 км.

Удаленность от аэропортов

Расстояние от села Дивного до аэропорта города Ставрополь – 185 км, города Минеральные Воды – 280 км.

Удаленность от железнодорожных путей

Через Апанасенковский район проходит железнодорожная ветка Ставрополь – Элиста, предназначенная для перевозки грузов.

Удаленность от автомагистралей

Расстояние от районного центра села Дивного до федеральной трассы М-4 Дон составляет 412 км.

Наличие автомобильных подъездных путей

Важная особенность Апанасенковского района – транзитное положение. Через район проходит дорога федерального значения Р-216 Астрахань – Элиста - Ставрополь, две дороги краевого значения: Дивное – Малая Джалга и Дивное – Рагули – Арзгир,

8. Туризм (виды туризма, главные достопримечательности)

Озеро «Маньч-Гудило» - крупнейшее в Европейской части России континентальное озеро. Это естественный природный водоем, сохранившийся на дне морского пролива, некогда соединявшего Черное и Каспийское моря. Площадь озера изменчива (средняя – 344 кв. км.), в период половодья достигает 800 кв. км. Средняя глубина 0,6- 0,8 м. Ширина колеблется от 2 до 10 км.

Название «Маньч» произошло от тюрского слова, в переводе означает «горький». При отражении шума прибоя обрывистыми берегами возникает своеобразный гул, поэтому озеро получило у местных жителей название «Гудило».

Вода в озере Маньч–Гудило соленая и обладает уникальными целебными свойствами. Рапа маньчских озер и лиманов содержит соли калия, натрия, соединения хлора. Озеро богато целебными гязями. Целебная гязь представляет собой плотную массу черного цвета, однородную с мелкими кристаллами соли, со слабым запахом сероводорода, богатую бромом и бором.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.09.1994 г. реликтовое озеро «Маньч-Гудило» вместе с Пролетарским водохранилищем и прилегающей к нему сетью водоемов входит в состав водно-болотных угодий международного значения.

Дундинское водохранилище находится в балке пересыхающей речки Дунды. Его площадь составляет 27 кв.км, длина 6,7 км, протяженность берегов. линии 21 км.

Река Калаус. Истоком реки Калаус являются родники на южном склоне г. Брык на высоте 686 м над уровнем моря. Длина 436 км, площадь бассейна – 9,7 тыс. кв. км. Это четвертая после Кубани, Терека и Кумы река по протяженности в крае. Ширина реки 10–15м., берега сильно изрезаны, пойма слабо выражена. Русло и пойма заболочены, покрыты зарослями тростника, с сетью мелких протоков и озер. Калаус – самая мутная река в Ставропольском крае: во время паводков в одном кубическом метре содержится до 8 кг взвешенных глинистых частиц.

Флора, фауна. Бескрайним просторам Приманычья характерно разнообразие ландшафта, богатство растительного и животного мира. Кто хотя бы раз побывал здесь, тот имел счастливый случай ощутить аромат пахучих степных просторов, увидеть бездонное синее небо над головой, бескрайние просторы, горделивую осанку белоснежных лебедей, розовых пеликанов, неспешную поступь журавлей, услышать гортанный клекот степных орлов.

Растительный покров района отличается характерной для всей полупустынной зоны бедностью флористического состава. Всего здесь произрастает 703 вида растений, относящихся к 85 семействам. Зональной особенностью растительности является преобладание полукустарников (полыни) и значительное число однолетников.

На территории Апанасенковья произрастает 30 видов растений, нуждающиеся в охране. Среди них: ковыль красивейший, ковыль украинский, безвременник яркий, гусиный лук Артемчука, тюльпан Геснера, шафран сетчатый, ирис желтый, люцерна хмелевидная, герань линейнолопостная, кермек полукустарниковый. Особую гордость вызывают тюльпаны Геснера и Бибирштейна, занесенные в Красную книгу. Сказочно красива весенняя степь от яркого цветения тюльпанов: красных, желтых, розовых, белых. А на островках, разбросанных по озеру, находят даже черные тюльпаны. 10 видов ирисов украшают весеннюю степь, верховья балок утопают в белых цветущих терновника.

Орнитофауна района по количеству видов и общей численности особей одна из самых богатых на юге Европейской части России. Через район проходит крупнейшая в Евразии миграционная трасса птиц. Мигрирующие гусеобразные и околоводные подолгу задерживаются в богатых кормовых угодьях Маныча, где много камышовых заливов и протоков. Здесь издавна было пристанище пеликанов, которых на Маныче зовут «баба-птица». Маныч-Гудило является районом массового гнездования околоводных птиц: розовых и кудрявых пеликанов, колпицы, лебедей, серой цапли, серебристой чайки и многих др. Всего в Кумо-Манычской впадине зарегистрировано 265 видов птиц, из них 28 редких и исчезающих видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации.

В районе обитают пушные звери: зайцы, лисы, волки. В зарослях камыша водятся дикие кабаны.

Агрохозяйственные объекты. Общероссийскую славу Апанасенковью принесло тонкорунное овцеводство и мясное скотоводство. В районе имеется:

- два племзавода по разведению крупного рогатого скота калмыцкой породы (СПК «Дружба» и СПК «Путь Ленина»);

- СПК «Белокопанское» имеет статус племзавода по разведению скота герефордской породы;

- разведением скота казахской белоголовой породы занимается СПК им. Апанасенко и является племрепродуктом;

- сельскохозяйственная артель (колхоз) «Родина» занимается разведением крупного рогатого скота молочного направления красной степной породы и является племрепродуктом.

В районе имеется:

- пять племенных заводов по разведению овец ставропольской породы;

- три племзавода по разведению маньчских мериносов;

- один племзавод занимается разведением советских мериносов.

Археологические объекты. Всего на территории Апанасенковского района находится около 20 курганных могильников, представляющих историческую и культурную ценность.

Исторические объекты. Ветряная мельница - расположена в с.Маньчском, ул.Ленина. Она построена в 1889 году жителем этого села Платоновым И.А. и представляет собой редкий исторический памятник.

«Шелковый путь» - часть караванного торгового пути, связывающего со 2 в. до н.э. до 16 в. н.э. Китай с Европой, некогда проходивший по территории Апанасенковского района.

Музей истории и экологии Апанасенковья - музей находится в Дивенской средней школе №1. В нем расположено 3 зала: «Истории района и села», «Истории школы», «Экологический». В музее представлены подлинные документы и их копии, фотографии и другие экспонаты, рассказывающие о славных и трагических страницах истории Приманьчья, его людях, о богатстве фауны и флоры района.

Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистами в годы ВОВ - расположена на окраине с. Дивного (территория местонахождения аэродрома). Год создания - 1965 г. В могиле захоронено 270 человек.

9. Основные организации МО

Наименование	Сфера деятельности	Выручка	Количество работников
СХА (колхоз) «Родина»	Сельское хозяйство	293 349,0	223,0
СПК (колхоз-племзавод) «Путь Ленина»	Сельское хозяйство	889 674,0	427,0
ООО «СП Гвардеец»	Сельское хозяйство	343 774,0	61,0
СПК племзавод «Дружба»	Сельское хозяйство	367 990,0	219,0
СПК (колхоз) им. Апанасенко	Сельское хозяйство	336 234,0	186,0
Колхоз-племзавод «Маньч»	Сельское хозяйство	326 532,0	274,0
СПК колхоз-племзавод «Россия»	Сельское хозяйство	374 025,0	323,0
Колхоз - племзавод имени Ленина	Сельское хозяйство	307 472,0	210,0
ООО СП «Джалга»	Сельское хозяйство	645 529,0	39,0
ОАО «Белокопанское»	Сельское хозяйство	218 602,0	98,0

10.Свободные инвестиционные площадки

Перечень инвестиционных площадок Апанасенковского муниципального округа Гринфилд – 8, Браунфилд - 7

Инвестиционная площадка № 1 (Гринфилд) для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

1.	Наименование площадки	для создания грязелечебницы на озере Маныч-Гудило
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070202:103
3.	Адрес и место расположения	территориальный отдел села Дивного, берег озера Маныч-Гудило
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с. Дивного – 8 км г.Ставрополь – 185 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 90 км, аэропорт Ставрополь – 185 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 10 км
7.	Расстояние от автомагистрали	прилегает к федеральной автотрассе Р-216 Астрахань - Ставрополь
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	8 км
10.	Категория земель	земли сельхозназначения
11.	Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства
12.	Фактическое использование	нет
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено (граница земельного участка состоит из 2-х контуров)
14.	Площадь (м ² , га)	637900/63,79 га
15.	Вид собственности	муниципальная собственность Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	отсутствует

19.	Электроэнергия, кВт	отсутствует
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	отсутствует
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	Аренда на срок от 3 до 49 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 2
для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств
в с. Дивном Апанасенковского округа (Браунфилд)

1.	Наименование площадки	Для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств в селе Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:314
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Первомайская,80
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте села г. Ставрополь -173 км
5.	Категория земель	земли населенного пункта
6.	Разрешенное использование	для промышленно-производственной застройки
7.	Фактическое использование	станция технического обслуживания автомобилей
8.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
9.	Площадь (м ² , га)	3786 кв.м /0,38 га
10.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель земельного участка - Марченко Андрей Григорьевич

11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	проходная – 6 кв. м., производственный цех -736,7 кв.м., административное здание – 126,7 кв.м.
12.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа, долгосрочная аренда
13.	Инженерная и транспортная инфраструктура: -газоснабжение; -водоснабжение; - электроснабжение; - телефонизация; - канализация - подъездные пути; - расстояние до аэропорта; -железнодорожной станции; - автодороги федерального значения	Необходим подводящий газопровод – 20 м. Подведено, труба диаметром 32мм ЗТП 320 КВа, кабельный ввод, кабель АВВГ 90Х4 Подведено : с производственного цеха выгребная яма, административное здание подключено к центральному канализационному коллектору. Асфальтированный подъезд г. Элиста- 92 км, г. Ставрополь -200км. 4 км. 1,2 км.
14.	Контактные лица и телефоны	Марченко Андрей Григорьевич Тел: (865 55) 5 02 23, 8-962-411-44-91

Инвестиционная площадка № 3
для строительства промышленных объектов в с. Дивном
(ул. Заречная) Апанасенковского округа (Браунфилд)

1.	Наименование площадки	для строительства промышленных объектов в с. Дивном
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070301:1485
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. Заречная, 86
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	в черте с. Дивного г.Ставрополь – 170 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводы – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса Р-216 Астрахань – Ставрополь — 2,6 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с щебеночным покрытием, 300 м

9.	Расстояние до ближайших жилых домов	300 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	для производственной деятельности
12.	Фактическое использование	производственная деятельность
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м ² , га)	66157 кв.м/6,6 га
15.	Вид собственности	право постоянного (бессрочного) пользования (ООО «Универсал»)
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	- административное здание - 80 кв.м., этажность 1, материал стен – кирпич, степень износа – 90,0 %, возможность расширения – имеется; - гаражи - 210 кв.м, стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется; - складские помещения- 240 кв.м., формовочный цех – 120 кв.м., стены – кирпич, степень износа – 80,0 %, возможность расширения - имеется;
17.	Наличие ограждения	кирпичный забор
18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	имеется, ТП- 400 Кв, воздушные линии на деревянных опорах – 0,4 кВт
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	возможность выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 4
для строительства завода по производству строительных материалов в
с. Вознесенском Апанасенковского муниципального округа (Браунфилд)

1.	Наименование площадки	строительство завода по производству строительных материалов
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:295
3.	Адрес и место расположения	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесенское – 1 км от автодороги «Дивное-Арзгир»
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с.Вознесенское – 1 км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь – 190 км, аэропорт Минводы – 290 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 12 км
7.	Расстояние от автомагистрали	до федеральной автотрассы Р-216 Астрахань - Ставрополь -10 км., трасса «Дон- М4» – 412 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	1000 м
10.	Категория земель	земли промышленности
11.	Разрешенное использование	для промышленного производства
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м ² , га)	133671 кв.м/13,4 га
15.	Вид собственности	земли, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	отсутствует
18.	Газ, куб м/час, давление	не подведено, на расстоянии 1 км проходит межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе подстанции с. Вознесенское

19.	Электроэнергия, кВт	не подведено, на расстоянии 0,8 км расположена подстанция, ВЛ 10 кВ Ф-861
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведен водопровод д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду с правом дальнейшего выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости,	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 5

для строительства завода по производству строительных материалов в с. Вознесеновском Апанасенковского муниципального округа ((Гринфилд)

1.	Наименование площадки	строительство завода по переработке мусора
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:080502:296
3.	Адрес и место расположения	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесеновское – 1 км от автодороги «Дивное-Арзгир»
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с.Вознесеновское – 1км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь – 190 км, аэропорт Минводы – 290 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 12 км

7.	Расстояние от автомагистрали	до федеральной автотрассы Р-216 Астрахань - Ставрополь -10 км., трасса «Дон- М4» – 412 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	1000 м
10.	Категория земель	земли промышленности
11.	Разрешенное использование	для промышленного производства
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м ² , га)	547667 кв.м/54,8 га
15.	Вид собственности	земли, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	отсутствует
18.	Газ, куб м/час, давление	не подведено, на расстоянии 1 км проходит межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе подстанции с. Вознесенское.
19.	Электроэнергия, кВт	не подведено, на расстоянии 0,8 км расположена подстанция, ВЛ 10 кВ Ф-861
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведен водопровод д-100 мм
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду с правом дальнейшего выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев

	Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01
--	---

Инвестиционная площадка № 6
для строительства консервного завода
в с. Дербетовка Апанасенковского округа (Гринфилд)

1.	Наименование площадки	строительство консервного завода в с. Дербетовка Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:060302:1006
3.	Адрес и место расположения	с. Дербетовка, в 80 м юго-западнее жилого дома по адресу: ул. Гончаровская,8
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Дербетовка – в черте поселения с.Дивное – 25 км г. Ипатово – 15 км г.Ставрополь – 145 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 110 км, аэропорт Ставрополь – 142 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Ипатово» Северо-Кавказской железной дороги – 700 м
7.	Расстояние от автомагистрали	граничит с федеральной автотрассой Р - 216
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	грунтовая дорога с щебеночным покрытием по ул. Гончаровская
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	граничит с жилым фондом
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под строительство консервного завода
12.	Фактическое использование	не используется
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
14.	Площадь (м ² , га)	20000 кв.м. / 2,0 га
15.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	подводящий газопровод проходит в непосредственной близости
19.	Электроэнергия, кВт	ВЛ -10 кВ проходит рядом с участком,

		свободные мощности имеются.
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	магистральный водовод проходит на расстоянии 300 м
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда на срок от 3 до 10 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 7
для строительства промышленных объектов в сфере переработки
сельскохозяйственной продукции в с. Манычском Апанасенковского округа
(Браунфилд)

1.	Наименование	Строительство промышленных объектов в сфере переработки сельскохозяйственной продукции в с. Манычское Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:050101:363
3.	Адрес и месторасположение	с. Манычское, 200 м на юго – восток от жилого дома по ул. Красноармейской
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	до ближайших жилых домов – 200 м с.Дивное – 28 км г.Ставрополь – 200 км
5.	Категория земель	земли населенных пунктов
6.	Вид разрешенного использования (в соответствии с градостр. документацией)	для промышленного производства
7.	Фактическое использование	не используется

8.	Площадь (м ² , га)	82668 кв.м / 8,3 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: подведено, КТП 60 Квт находится в 100 м от участка. Водоснабжение: подводящий водопровод диаметром 100 мм имеется в 100 м от участка. Газоснабжение: подводящий газопровод диаметром 150 мм в 20 м проходит рядом с участком. Автомобильные дороги: автомобильная дорога краевого значения с асфальтовым покрытием в 300 м от участка, местного значения - 30 м, асфальтированный подъезд
13.	Условия предоставления в пользование	Возможность выкупа
14.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 8
для строительства объекта промышленного производства в с. Дивном
(ул. О. Кошевого) Апанасенковского округа (Браунфилд)

1.	Наименование площадки	строительство объекта промышленного производства в с. Дивном Апанасенковского округа
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070303:2339
3.	Адрес и место положение	с. Дивное, ул. О.Кошевого,161
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	до ближайших жилых домов – 100 м г.Ставрополь – 170 км

5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводы – 250 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 5 км
7.	Расстояние от автомагистрали	федеральная автотрасса Р-216 Астрахань – Ставрополь – 1,6 км, трасса «Дон-М4» - 400 км
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	дорога с асфальтным покрытием
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	100 м
10.	Категория земель	земли населенного пункта
11.	Разрешенное использование	под хлебопекарню
12.	Фактическое использование	цех по производству металлопластиковых окон
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
14.	Площадь (м ² , га)	7447 кв.м / 0,7 га
15.	Вид собственности	частная собственность, правообладатель - Алиев Камил Шарипович, с. Дивное, ул. Блинова, 150
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	- здание хлебопекарни (площадь 1169,8 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б, этаж -1); - сторожка (площадь 28,7 кв.м, инв. номер 6254, Литер Б, этаж -1).
17.	Наличие ограждения	по периметру кирпичный забор
18.	Газ, куб м/час, давление	подведено, проходит газопровод высокого давления
19.	Электроэнергия, кВт	подведено, необходимо подключение
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	подведено, необходимо подключение
21.	Канализация, куб м/год	подведено, необходимо подключение
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	аренда с правом выкупа
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	Алиев Камил Шарипович

27.	Контактные лица и телефоны	Алиев Камил Шарипович, тел. 8 968 282 98 77, 8 918 743 09 11, адрес эл. почты: hadizhat.alieva.86@mail.ru
-----	----------------------------	--

Инвестиционная площадка № 9
для отдыха и туризма детский лагерь
на берегу речки с. Белые Копани (Браунфилд)

1.	Наименование	Для общественно-деловых целей
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:040103:67 с расположенными на нем объектами недвижимости: 26:03:040201:282, 26:03:040201:283, 26:03:040201:284, 26:03:040201:285, 26:03:040201:286, 26:03:040201:287
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Белые Копани, ул. Советская, 38 а
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	г. Ставрополь - 201 км, с. Дивное - 36 км
5.	Категория земель	земли населенного пункта
6.	Тип площадки	туристическая
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м ² , га)	40016 м ² / 4,0 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	муниципальная собственность
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Да
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	два спальных корпуса, столовая, административное здание, пляжный домик, погреб, душевые, котельная.
12.	Наличие ограждения, тип ограждения	по периметру забор из секций с сеткой
13.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: возможно подключение. Водоснабжение: есть подключение к разводящей сети. Газоснабжение: отсутствует.

		Расстояние до федеральной автотрассы Р-216 Невинномысск – Ставрополь - 35 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 36 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста – 132 км, аэропорт Ставрополь - 212 км, аэропорт Минеральные Воды - 312 км
14.	Условия предоставления в пользование	предоставление в аренду
15.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 10 (Гринфилд)
для создания базы для отдыха и туризма, охоты и рыбалки на территории
Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

1.	Наименование площадки	для создания базы для отдыха и туризма, охоты и рыбалки
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:110103:320
3.	Адрес и место расположения	территориальный отдел села Вознесенского, берег озера Маныч-Гудило
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с. Дивного – 50 км г.Ставрополь – 230 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 140 км, аэропорт Ставрополь – 235 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 50 км
7.	Расстояние от автомагистрали	50 км от федеральной автотрассы Р-216 Астрахань - Ставрополь
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	нет
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	20 км
10.	Категория земель	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
11.	Разрешенное использование	Земли рекреационного назначения
12.	Фактическое использование	нет

13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено
14.	Площадь (м ² , га)	55240 кв.м./5,5 га
15.	Вид собственности	муниципальная собственность Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости отсутствуют
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	отсутствует
19.	Электроэнергия, кВт	отсутствует
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	отсутствует
21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	Аренда на срок от 3 до 49 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
27.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 11
для промышленного производства 0,1 км
автодороги «Дивное – Ставрополь» около ГАИ (Гринфилд)

1.	Наименование	Для промышленного производства
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070105:217
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, участок находится примерно в 0,1 км автодороги «Дивное – Ставрополь»

		около ГАИ
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Дивное – 1 км г.Ставрополь – 170 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	Производственная деятельность
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м ² , га)	285623 м ² /28,6 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	да
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: не подведено, на расстоянии 0,8 км расположена подстанция. Водоснабжение: не подведено. Газоснабжение: не подведено, на расстоянии 1 км проходит газопровод высокого давления. Расстояние до федеральной автотрассы Р-216 Невинномысск – Ставрополь – 0,1 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 1 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводы – 250 км
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 12
для строительства объектов промышленного производства 0,1 км

автодороги «Дивное – Манычское» (Гринфилд)

1.	Наименование	Для промышленного производства
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:070101:418
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Дивное, участок находится примерно в 0,1 км автодороги «Дивное – Манычское»
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Дивное – 0,5 км г.Ставрополь – 170 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	Производственная деятельность
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м ² , га)	248712 м ² /24,9 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	да
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	Электроснабжение: не подведено, на расстоянии 1 км расположена подстанция. Водоснабжение: не подведено. Газоснабжение: не подведено, на расстоянии 1 км проходит газопровод высокого давления. Расстояние до федеральной автотрассы Р-216 Невинномысск – Ставрополь – 0,1 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 1 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста – 85 км, аэропорт Ставрополь – 170 км, аэропорт Минводы – 250 км
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа

	Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01
--	---

Инвестиционная площадка № 13
для создания базы для отдыха и туризма, охоты и рыбалки на оз. Соленом
(Браунфилд)

1.	Наименование площадки	для создания базы для отдыха и туризма, охоты и рыбалки
2.	Кадастровый номер земельного участка	26:03:130305:24
3.	Адрес и место расположения	территориальный отдел села Рагули, берег озера Соленое
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта	с. Дивного – 50 км г.Ставрополь – 230 км
5.	Расстояние от аэропортов	аэропорт Элиста – 140 км, аэропорт Ставрополь – 235 км
6.	Расстояние от железнодорожных путей, ближайшая станция	станция «Дивное» Северо-Кавказской железной дороги – 50 км
7.	Расстояние от автомагистрали	50 км от федеральной автотрассы Р-216 Астрахань - Ставрополь
8.	Наличие автомобильных подъездных путей к площадке	нет
9.	Расстояние до ближайших жилых домов	20 км
10.	Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
11.	Разрешенное использование	Для ведения личного подсобного хозяйства
12.	Фактическое использование	да
13.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	Проведено
14.	Площадь (м ² , га)	14300 кв.м./1,4 га
15.	Вид собственности	частная собственность
16.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	объекты недвижимости имеются
17.	Наличие ограждения	нет
18.	Газ, куб м/час, давление	отсутствует
19.	Электроэнергия, кВт	отсутствует
20.	Водоснабжение, куб м/год, диаметр трубы	отсутствует

21.	Канализация, куб м/год	отсутствует
22.	Отопление Гкал/ час	отсутствует
23.	Котельные установки, кВт	отсутствуют
24.	Очистительные сооружения, куб м/год	отсутствуют
25.	Условия предоставления в пользование	Аренда на срок от 3 до 49 лет
26.	Сведения о правообладателе на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на площадке	ООО Фирма «АВТО-С», ООО «Дикий Лиман»,
27.	Контактные лица и телефоны	Савин Евгений Алексеевич, 8(8652)39-10-90

Инвестиционная площадка № 14
для строительства завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском (Гринфилд)

1.	Наименование	Строительство завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском
2.	Кадастровый номер земельного участка	Не присвоен
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесеновское, участок находится примерно в 0,3 км от ориентира по направлению на запад
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Вознесеновское – 1км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	промышленная
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м ² , га)	38101 м ² /3,8 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты	отсутствуют

	недвижимости, расположенные на земельном участке	
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	<p>Электроснабжение: возможно подключение, ВЛ 10 кВ Ф-861 подстанция с. Вознесеновское.</p> <p>Водоснабжение: возможно подключение к разводящей сети с. Вознесеновское, ул. Калаусская, 103, асбестоцементная труба диаметром 100 мм, протяженностью 400 м имеется.</p> <p>Газоснабжение: межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе существующей подстанции с. Вознесеновское.</p> <p>Расстояние до федеральной автотрассы Р-216 Невинномысск – Ставрополь -10 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 12 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь - 190 км, аэропорт Минеральные Воды - 290 км</p>
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01

Инвестиционная площадка № 15
для строительства завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском (Гринфилд)

1.	Наименование	Строительство завода по переработке продукции растениеводства и производству комбикормов в с. Вознесеновском
2.	Кадастровый номер земельного участка	Не присвоен
3.	Адрес и месторасположение	Ставропольский край, Апанасенковский округ, с. Вознесеновское,

		участок находится примерно в 0,3 км от ориентира по направлению на запад
4.	Расстояние до ближайшего населенного пункта, районного центра, краевого центра	с.Вознесеновское – 1км с.Дивное – 12 км г.Ставрополь – 179 км
5.	Категория земель	земли промышленности
6.	Тип площадки	промышленная
7.	Фактическое использование	не используется
8.	Площадь (м ² , га)	1000000 м ² /100 га
9.	Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)	земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
11.	Описать объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	отсутствуют
12.	Инженерная и транспортная инфраструктура:	<p>Электроснабжение: возможно подключение, ВЛ 10 кВ Ф-861 подстанция с. Вознесеновское.</p> <p>Водоснабжение: возможно подключение к разводящей сети с. Вознесеновское, ул. Калаусская,103, асестоцементная труба диаметром 100 мм, протяженностью 400 м имеется.</p> <p>Газоснабжение: межпоселковый газопровод высокого давления диаметром 377 мм, в районе существующей подстанции с. Вознесеновское.</p> <p>Расстояние до федеральной автотрассы Р-216 Невинномыск – Ставрополь -10 км., до железнодорожной станции с. Дивное - 12 км. Транспортные сообщения: аэропорт Элиста - 95 км, аэропорт Ставрополь - 190 км, аэропорт Минеральные Воды - 290 км</p>
13.	Условия предоставления в пользование	Предоставление в аренду
14.	Контактные лица и телефоны	Первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Келехсаев

	Руслан Рубенович, тел.(865 55) 5 15 01
--	---

11. Государственная поддержка

В 2023 году 3 субъекта предпринимательства получили микрозаймы в некоммерческой организации «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае» на развитие своего дела на общую сумму 10,5 млн. рублей.

В рамках реализации муниципальной программы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Развитие экономики» проводится ежегодный конкурс и за счет средств бюджета округа оказывается финансовая поддержка начинающим субъектам малого предпринимательства Апанасенковского муниципального округа, а также представителям бизнеса, оказывающим бытовые услуги населению.

В 2023 году выдана 1 субсидия на сумму 80 тыс. рублей на приобретение оборудования для оказания бытовых услуг населению и 3 гранта на сумму 270 тыс. рублей начинающим субъектам малого предпринимательства на развитие собственного бизнеса.

При содействии службы занятости населения безработным гражданам предоставляется возможность получить субсидию на открытие собственного дела. В 2023 году 2 человека получили субсидии на развитие собственного дела.

В соответствии Порядком оказания государственной социальной помощи населению Ставропольского края на основании социального контракта через Управление труда и социальной защиты населения администрации АМО СК на развитие предпринимательской деятельности имеется возможность получить государственную социальную помощь индивидуальным предпринимателям и самозанятым, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

За 2023 год социальные контракты заключены с 59 заявителями на общую сумму 12 095,5 тыс. руб. по следующим направлениям: на преодоление трудной жизненной ситуации контракты заключены с 7 получателями на сумму 408,9 тыс. руб.; на ведение личного подсобного хозяйства заключено 9 социальных контрактов, выплаты составили 1800,0 тыс. руб.; на осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности и открытие собственного дела в связи с регистрацией в качестве самозанятого - 27 социальных контрактов на сумму 9 322,5 тыс. рублей; на поиск работы и трудоустройство - 16 социальных контрактов на сумму 564,1 тыс. рублей.

12. Контакты

Келехсаев Руслан Рубенович, первый заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 8-904-778-84-04

Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края 356720, РФ, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Советская, д. 17, тел. / факс: 8 (865-55) 5-20-36, e-mail: aamosk@bk.ru, <https://aamrsk.ru/>