



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Ставропольскому краю

Пресс-релиз. Предоставление государственных услуг в электронном виде, в том числе преимущества электронной регистрации договора долевого участия в строительстве.

Электронная регистрация договора долевого участия в строительстве — это экономия времени и сокращенные сроки государственной регистрации.

Но некоторые заявители по-прежнему предпочитают способ подачи документов на бумажном носителе через МФЦ, обосновывая это тем, что подача документов в электронном виде это сложная процедура.

Однако электронная регистрация – это не сложная процедура, а прозрачная, удобная и современная.

Застройщик или банк, заключивший соглашение с Росреестром о предоставлении услуги электронной регистрации сделок, в Вашем присутствии направляет весь пакет документов на государственную регистрацию договора долевого участия в строительстве и через пару часов документы поступают в работу Росреестра.

Основное преимущество электронной регистрации договора долевого участия в строительстве — это конечно скорость и возможность все сделать удаленно.

Бумажный договор долевого участия в строительстве при этом подписывать необязательно, все данные в Росреестре хранятся именно в электронном виде.

Участнику долевого участия в строительстве, выбравшему электронную регистрацию, на указанную им в заявлении электронную почту приходит выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве с электронной подписью Росреестра.

В настоящее время при поступлении документов в электронном виде государственная регистрация договора долевого участия в строительстве, при отсутствии оснований для приостановления учетно-регистрационных действий, осуществляется Управлением Росреестра по Ставропольскому краю в течение одного рабочего дня со дня поступления таких документов и оплаты госпошлины – *отметила заместитель руководителя Елена Гунькина.*