

## **Льготы по имущественным налогам предоставляются в проактивном порядке**

УФНС России по Ставропольскому краю информирует о том, что льготы по имущественным налогам физических лиц предоставляются отдельным категориям граждан в проактивном (беззаявительном) порядке. Такой порядок действует в рамках информационного обмена налоговой службы с Фондом пенсионного и социального обеспечения, Росреестром, региональными органами социальной защиты населения и др. Таким образом, льготы в беззаявительном порядке предоставляются пенсионерам, предпенсионерам, инвалидам, владельцамхозпостроек площадью не более 50 кв. м, многодетным семьям.

Проактивный порядок предоставления льгот также распространен на ветеранов боевых действий, сведения о которых размещены в Единой государственной информационной системе социального обеспечения и предоставлены налоговым органам (п. 9.4 ст. 85 НК РФ).

Если в налоговые органы в рамках межведомственного взаимодействия не поступили сведения о лицах, относящихся к льготным категориям, налогоплательщик вправе самостоятельно обратиться в любой налоговый орган с заявлением о предоставлении льготы. Он может приложить к заявлению документы, подтверждающие его право на льготу, либо просто указать их в заявлении. В последнем случае налоговый орган запрашивает подтверждающие право на льготу сведения у соответствующих органов и по результатам направляет заявителю уведомление о предоставлении льготы либо сообщение об отказе с указанием оснований.

Удобнее всего направить заявление на предоставление льготы в электронном виде через сервис ФНС России «Личный кабинет для физических лиц». Пользователям Личного кабинета всегда доступна информация о налогооблагаемом имуществе, принадлежащем им на праве собственности, в том числе, сведения о применении льгот по нему.

Актуальная информация о действующих в Ставропольском крае налоговых льготах размещена на сайте ФНС России в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».