



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

27 июля 2026 г.

с.Дивное

№ 543-п

О назначении общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), на основании служебных записок Исаева Станислава Геннадьевича от 24.07.2026 г. № 02-02/527, от 24.07.2026 г. № 02-02/528, от 24.07.2026 г. № 02-02/529, администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 28 июля 2026 года по 14 августа 2026 года.

3. Утвердить оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий», в границах которой расположены формируемые земельные участки в кадастровых кварталах 26:03:020402, 26:03:100402, 26:03:060302, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к формируемым земельным участкам в кадастровых кварталах 26:03:020402, 26:03:100402, 26:03:060302, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

5. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, созданную постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 12 марта 2021 г. № 173-п «О комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (далее - комиссия по землепользованию и застройке).

6. Комиссии по землепользованию и застройке:

6.1. Настоящее постановление, оповещение о начале общественных обсуждений:

в срок до 28 июля 2026 года опубликовать в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

в срок до 04 августа 2026 года разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

в срок до 04 августа 2026 года распространить на информационных стендах здания администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК), в местах массового скопления граждан, расположенных в границах территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

6.2. Проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и информационные материалы к нему в срок до 04 августа 2026 года:

опубликовать в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>.

6.3. Направить оповещение о начале общественных обсуждений, проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и информационные материалы к нему правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 26:03:110301:134, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющие общие границы с формируемыми земельными участками в кадастровых кварталах 26:03:020402, 26:03:100402, 26:03:060302, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение в срок до 04 августа 2026 года.

6.4. В ходе работы экспозиции проекта организовать консультирование посетителей экспозиции.

6.5. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его:

опубликование в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

размещение на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>.

7. Провести экспозицию проекта постановления, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему в здании Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК по адресу: с. Дивное, ул. Советская, 38, в период

с 04 августа 2026 года по 12 августа 2026 года включительно, согласно графику работы учреждения.

8. Определить местом приема предложений и замечаний, касающихся проекта постановления, в отношении которого проводятся общественные обсуждения - здание Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38.

9. Установить срок приема предложений и замечаний по проекту до 12 августа 2026 года включительно.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Временно исполняющий
полномочия главы
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Н.И.Денисенко

Приложение 1

к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

от 27 июля 2026 г. № 543-п

ПРОЕКТ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

«___»_августа_2026 г.

с. Дивное

№ _____

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п), решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), административным регламентом предоставления администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 29 сентября 2025 г. № 719-п, постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от __ июня 2026 г. № __ «О назначении общественных обсуждений», с учетом заключения о результатах общественных

обсуждений от __ июля 2026 года № __-2026, опубликованного в средстве массовой информации – сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» от __ июля 2026 года и размещенного на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края __ июля 2026 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на основании служебных записок Исаева Станислава Геннадьевича от 24.07.2026 г. № 02-02/527, от 24.07.2026 г. № 02-02/528, от 24.07.2026 г. № 02-02/529, администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:020402, общей площадью 199689 кв.м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Киевка, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий», присвоить условно разрешенный вид использования земельного участка «Животноводство» (код по классификатору 1.8);

формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:100402, общей площадью 5000 кв.м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Апанасенковское, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий», присвоить условно разрешенный вид использования земельного участка «Животноводство» (код по классификатору 1.8);

формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:060302, общей площадью 280485 кв.м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дербетовка, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий», присвоить условно разрешенный вид использования земельного участка «Животноводство» (код по классификатору 1.8).

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – сетевое издание «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального

округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Приложение 2

к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

от 27 июля 2026 г. № 543-п

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 27 июля 2026 г. № 543-п «О назначении общественных обсуждений» по проекту постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края сообщает о начале общественных обсуждений.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, адрес: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, тел. 8(86555) 4 68 78.

На общественные обсуждения выносятся проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»:

формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:020402, общей площадью 199689 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Киевка. Согласно Правил землепользования и застройки Апанасенковского

муниципального округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п) формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:020402 расположен в территориальной зоне СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий». К условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участком и объектов капитального строительства, расположенных в территориальной зоне «СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий» отнесен вид «Животноводство» (код по классификатору 1.8);

формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:100402, общей площадью 5000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апана­сенковский муниципальный округ, с. Апана­сенковское. Согласно Правил землепользования и застройки Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п) формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:020402 расположен в территориальной зоне СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий». К условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участком и объектов капитального строительства, расположенных в территориальной зоне «СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий» отнесен вид «Животноводство» (код по классификатору 1.8);

формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:060302, общей площадью 280485 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апана­сенковский муниципальный округ, с. Дербетовка. Согласно Правил землепользования и застройки Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апана­сенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п) формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:020402 расположен в территориальной зоне СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий». К условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участком и объектов капитального строительства, расположенных в территориальной зоне «СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий» отнесен вид «Животноводство» (код по классификатору 1.8).

Проект постановления администрации Апана­сенковского муниципаль-

ного округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и информационные материалы по теме общественных обсуждений будут размещены с 28 июля 2026 года по 12 августа 2026 года:

на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>.

Консультирование проводится по телефону (86555) 4 68 78, 5 05 79.

Консультирование посетителей осуществляется:

заместителем председателя Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор общественных обсуждений) - начальником Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Корнюшенко Еленой Геннадьевной, тел. (86555) 4 68 78;

секретарем Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор общественных обсуждений) - временно исполняющим обязанности главного специалиста Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Колосовой Валерией Юрьевной, тел. (86555) 5 05 79.

Экспозиция проекта и информационных материалов к нему будет проведена в период 04 августа 2026 года по 12 августа 2026 года включительно в здании Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, согласно графику работы учреждения.

Часы работы экспозиции: с 09:00 до 17:00, за исключением перерыва на обед с 13:00 до 14:00, выходных и праздничных дней.

В период размещения проекта решения, информационных материалов к нему и проведения экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеет право в срок до 17:00 12 августа 2026 года вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

2) в письменной форме в адрес Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, или в форме электронного документа на адрес электронной почты aranim@rambler.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, внесенные в ходе проведения общественных обсуждений, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Комиссией по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, за исключением случаев выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень информационных материалов к проекту:

1) проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Животноводство» (код по классификатору 1.8) в отношении формируемых земельных участков на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края».
