



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

10 сентября 2024 г.

с. Дивное

№ 677-п

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 - 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, решениями Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 24 ноября 2022 г. № 309 «Об утверждении генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», от 15 июня 2023 г. № 358 «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», для муниципальных нужд, в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования местного значения «Манычское – Белые Копани» с кадастровым номером 26:03:000000:2368, протяженностью 16000 м, находящейся в муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 26:03:000000:187, общей площадью 131558 кв. м, находящемся в муниципальной собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, на основании проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения «Манычское - Белые Копани», находящейся в собственности Апанасенковского муниципального района Ставропольского края», выполненной ООО «АвтоДорСервис» в рамках муниципального контракта № 137 от 23.12.2019 (МК № 137-2019-ППО), администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования местного значения «Манычское – Белые Копани» часть земельных

участков, расположенных на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению, за исключением сооружений (подземных коммуникаций), размещение которых на изымаемых для муниципальных нужд земельных участках не противоречит цели изъятия.

2. Уполномочить Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации):

2.1. Выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию.

2.2. Провести мероприятия по определению размера возмещения (выкупной цены) за изымаемые земельные участки (их части), указанные в приложении к настоящему постановлению.

2.3. Обращаться от имени правообладателей изымаемых земельных участков без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием.

2.4. Вести переговоры с правообладателями изымаемых земельных участков относительно условий их изъятия.

2.5. Осуществить подготовку соглашений об изъятии земельных участков и направить проекты соглашений об изъятии земельных участков сторонам такого соглашения для подписания.

2.6. Обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка в случае не подписания правообладателем соглашения об изъятии земельного участка в срок, установленный пунктом 10 статьи 56.10 Земельного кодекса РФ.

3. Управлению имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации в течение десяти дней со дня принятия направить копию настоящего постановления:

3.1. Правообладателям земельных участков письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, предусмотренном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4. Установить, что:

4.1. Возмещение за изымаемые земельные участки осуществляется за счет средств бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставро-

польского края.

4.2. Срок действия настоящего постановления составляет три года со дня его принятия.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Приложение
к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края
от 10 сентября 2024 г. № 677-п

Земельные участки, расположенные на территории
Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края,
подлежащие изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/местоположение земельного участка	Площадь изъятия - кв. м
1.	26:03:000000:2748	Ставропольский край, р-н Апанасенковский, территория муниципального образования Манычского сельсовета; данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	5514 (изъятие в постоянный отвод)
2.	26:03:060105:1	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Белые Копани, участок находится примерно в 6,5 км по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани; данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	605 (изъятие в постоянный отвод)
3.	26:03:060105:6	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Дербетовка, участок находится примерно в 15,3 км по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Дербетовка. Секция 3, контуры 36,50; данные о кадастровых номерах объек-	3997 (изъятие в постоянный отвод)

		тов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	
4.	26:03:060105:7	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Белые Копани, Апанасенковский район, Ставропольский край, участок находится примерно в 8,5 км, по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Дербетовка; данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	496 (изъятие в постоянный отвод)
5.	26:03:060105:16	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Белые Копани, участок находится примерно в 7 км, по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Дербетовка; данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	943 (изъятие в постоянный отвод)
6.	26:03:060105:17	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Дербетовка, участок находится примерно в 7,5 км, по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Дербетовка; данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют.	2123 (изъятие в постоянный отвод)
7.	26:03:060105:18	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Белые Копани, участок находится примерно в 8,7 км, по на-	356 (изъятие в постоянный отвод)

		<p>правлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани;</p> <p>данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют</p>	
8.	26:03:060105:19	<p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с. Белые Копани, участок находится примерно в 9,2 км, по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Дербетовка;</p> <p>данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют</p>	725 (изъятие в постоянный отвод)
9.	26:03:060105:26	<p>Ставропольский край, р-н Апанасенковский, примерно в 15,3 км по направлению на северо-запад от ориентира х. Вишневый, расположенного за пределами участка;</p> <p>данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют</p>	590 (изъятие в постоянный отвод)
10.	26:03:000000:3257	<p>Российская Федерация, Ставропольский край Апанасенковский р-н,</p> <p>данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют</p>	43008 (изъятие в постоянный отвод)
11.	26:03:000000:2760	<p>Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский район, в границах СПК колхоз им. Апанасенко,</p> <p>данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют</p>	5968 (изъятие в постоянный отвод)
12.	26:03:000000:3213	<p>местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставрополь-</p>	2288 (изъятие в

		ский край, Апанасенковский муниципальный округ, данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	постоянный отвод)
13.	26:03:050504:15	местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, данные о кадастровых номерах объектов недвижимости расположенных в пределах земельного участка отсутствуют	742 (изъятие в постоянный отвод)
Общая площадь изъятия			67355 кв. м.