

ФНС даны разъяснения по вопросам исчисления налога на имущество физлиц в отношении зданий нежилого назначения, расположенных на садовых земельных участках

Разъяснения касаются определения налоговых ставок с учетом представленных сведений органами Росреестра.

Указано, в частности, что при предоставлении сведений в отношении объекта недвижимости вида - "здание", назначение - "нежилое", расположенного на садовом земельном участке, притом что иные характеристики такого объекта не подтверждают его отнесение к хозяйственным или гаражам, необходимо обеспечить определение в АИС "Налог-3" кода по справочнику СНТС для жилых домов.

(Письмо ФНС России от 18.01.2022 N СД-4-21/454@)

Помощник прокурора Апанасенковского района Дебёлая О.В.