

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРТФОНД»

Заказчик: Администрация Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

Муниципальный контракт: №151 от 9 августа 2021 г.

ПРОЕКТ

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
АПАНАСЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Генеральный директор _____ Д. Н. Панин
подпись

Ставрополь, 2022

Содержание

Содержание	2
1. Паспорт программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	4
2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры	8
2.1 Водоснабжение	8
2.2 Водоотведение	18
2.3 Электроснабжение	21
2.4. Газоснабжение	31
2.5. Теплоснабжение	39
3. Перспективы развития (план развития и план прогнозируемой застройки) и прогноз спроса на коммунальные ресурсы на период до 2032 г.....	43
4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры	47
4.1 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	47
4.2 Перечень мероприятий в системе коммунальной инфраструктуры.....	58
4.2.1 Водоснабжение	58
4.2.2 Водоотведение	60
4.2.3 Электроснабжение	60
4.2.4 Газоснабжение.....	62
4.2.5 Теплоснабжение	63
5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой	66
6. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей. Оценка объемов и источников финансирования инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой	67
7. Обосновывающие материалы	68
7.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.....	68
7.2 Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки населенных пунктов Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	71
7.3 Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры	76
7.3.1 Водоснабжение	76
7.3.2 Водоотведение	77
7.3.3 Электроснабжение	78

7.3.4 Газоснабжение.....	79
7.3.5 Теплоснабжение	80
7.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.....	80
7.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры	81
7.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.....	92
7.7 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.....	92
7.8 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры	95
7.9 Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности	97
7.10 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг....	101
Приложение 1	104

1. Паспорт программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Наименование Программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении»;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС;</p> <p>Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 24 ноября 2022 года №309 «Об утверждении генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»;</p> <p>Правила землепользования и застройки Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 года № 1036-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»;</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования</p>

	<p>Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 марта 2022 г. № 183-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края».</p>
Заказчик Программы	<p>Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Советская, 17</p>
Разработчик Программы	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Картфонд», Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 158.</p>
Цель Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) Обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий; 2) Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства на основе Генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – муниципальный округ); 3) Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем муниципального округа; 4) Перспективное планирование развития коммунальных систем муниципального округа; 5) Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры муниципального округа; 6) Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального округа; 7) Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального округа; 8) Обеспечение доступности для граждан стоимости всех коммунальных услуг; 9) Повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; 10) Улучшение экологической обстановки на территории муниципального округа.

Задачи Программы	<p>1) Улучшение жилищных условий и качества жизни населения, повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>2) Эффективное использование системы ресурсо- и энергосбережения;</p> <p>3) Создание благоприятного инвестиционного климата; модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей;</p> <p>4) Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней;</p> <p>5) Улучшение экологической обстановки на территории муниципального округа.</p>																								
Целевые показатели	<p>Снижение потерь коммунальных ресурсов в системах:</p> <ul style="list-style-type: none"> – снижение потерь ресурсов теплоснабжения; – снижение потерь ресурсов водоснабжения; – снижение потерь ресурсов водоотведения; – снижение потерь ресурсов электроснабжения; – обеспеченность и потребность в энергоресурсах перспективной застройки муниципального округа; – надежность, энергоэффективность и развитие системы коммунальной инфраструктуры; – повышение качества коммунальных услуг. 																								
Срок и этапы реализации программы	<p>2023-2032 годы</p> <p>Этапы реализации:</p> <p>I этап 2023-2027 – реализация запланированных мероприятий;</p> <p>II этап 2028-2032 годы – актуализация программы в соответствии с финансированием</p>																								
Объемы и источники финансирования программы, тыс. руб.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Годы</th> <th style="text-align: right;">Объемы финансирования, тыс. руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023</td> <td style="text-align: right;">5815792,30</td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td style="text-align: right;">4640509,66</td> </tr> <tr> <td>2025</td> <td style="text-align: right;">137,00</td> </tr> <tr> <td>2026</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>2027</td> <td style="text-align: right;">5000,00</td> </tr> <tr> <td>2028</td> <td style="text-align: right;">89,00</td> </tr> <tr> <td>2029</td> <td style="text-align: right;">156,00</td> </tr> <tr> <td>2030</td> <td style="text-align: right;">89,00</td> </tr> <tr> <td>2031</td> <td style="text-align: right;">1268,19</td> </tr> <tr> <td>2032</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Всего</td> <td style="text-align: right;">10463041,15</td> </tr> </tbody> </table>	Годы	Объемы финансирования, тыс. руб.	2023	5815792,30	2024	4640509,66	2025	137,00	2026	0,00	2027	5000,00	2028	89,00	2029	156,00	2030	89,00	2031	1268,19	2032	0,00	Всего	10463041,15
Годы	Объемы финансирования, тыс. руб.																								
2023	5815792,30																								
2024	4640509,66																								
2025	137,00																								
2026	0,00																								
2027	5000,00																								
2028	89,00																								
2029	156,00																								
2030	89,00																								
2031	1268,19																								
2032	0,00																								
Всего	10463041,15																								

	<p>Общий объем финансирования Программы составляет в 2023-2032 годах – 10463041,15тыс. руб. за счет бюджетных средств разных уровней. Объемы, структура затрат и источники финансирования мероприятий в плановом периоде 2023-2032 гг. могут быть изменены в соответствии с результатами выполнения мероприятий, их приоритетности и финансовых возможностей.</p> <p>Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Электроснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение качества и надежности электроснабжения в муниципальном округе; - сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий. <p>Теплоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности систем теплоснабжения; - повышение качества ведения технологического режима и его безопасности. <p>Водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение надежности и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям; - обслуживание новых потребителей; - максимальное сокращение эксплуатационных затрат; - устойчивость системы водоснабжения при чрезвычайных ситуациях. <p>Водоотведение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение нормативного водоотведения на территории муниципального округа. <p>Газоснабжение:</p> <p>мероприятия по развитию газоснабжения на территории муниципального округа заключаются в удовлетворении потребностей основных потребителей (котельных)</p>

2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Современное состояние объектов коммунальной инфраструктуры муниципального округа характеризуется высокой степенью износа основного и вспомогательного оборудования (для большинства объектов процент износа составляет 60–90%). Следствием высокой степени износа оборудования являются сверхнормативные потери в сетях, низкий коэффициент полезного действия энергооборудования. Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы тарифной политики, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса.

2.1 Водоснабжение

Источником водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа служат поверхностные воды Левого ветви Право-Егорлыкского канала. Вода канала в целом пригодна для использования в целях питьевого водоснабжения, но требует дополнительной очистки и обеззараживания.

Питьевым водоснабжением обеспечивается 99% подающейся населению муниципального округа питьевой воды, пропускная способность составляет – 18,25 тыс. м³/сутки. Основным поставщиком услуг в сфере водоснабжения является ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»-«Северный». В ведении ПТП Ипатовскоена территории муниципального округаимеется 1 водозабор, 8 насосных станций водопровода, 2 водоема, 1 очистное сооружение водопровода и 1 очистное сооружение канализации.

Снабжение потребителей водой питьевого качества осуществляется из трех групповых водоводов.

Апанасенковский групповой водопровод – с. Дивное, с. Вознесенское, с. Воздвиженское, с. Апанасенковское, с. Рагули;

Джалгинский групповой водопровод (Ипатовский ГО) – с. Малая Джалга, с. Киевка, с. Манычское, с. Белые Копани;

Ипатовский групповой водопровод (Ипатовский ГО) – с. Дербетовка, п. Айгурский, п. Хлебный, п. Водный.

п. Вишневыи не обеспечен централизованным водоснабжением.

Протяженность водоводов на территории Апанасенковского МО 156,1 км, разводящих сетей– 513 км.

Общая отпускаемая мощность водопроводов составляет 18,25 м³/сут. За 2021 год было отпущено 1159,5 тыс. м³, из них населению 1059,88 тыс. м³

(или 91,4%), бюджетным организациям – 35,75 тыс. м³.¹ В муниципальном округе среднесуточный расход воды на одного жителя составляет 100,1 л.

Заполнение гидротехнических сооружений, водоемов – отстойников, осуществляется также из Право-Егорлыкского канала в летнее время. На очистных сооружениях водопровода сотрудниками подразделения проводятся работы по очистке и хлорированию воды согласно норм и правил, а затем по водоводам подается потребителям муниципального округа².

Таблица 1– Характеристика сооружений водоснабжения муниципального округа³

№ п/п	Наименование	Год ввода	Производительность, тыс. м ³ /сут.		Протяженность сетей, км	Кол-во обслуживаемых населен. пунктов	Источник водоснабжения	
			установленная (проект)	производственная (факт)				
Групповые								
1	Апанасенковский групповой водопровод	1975	770,8	600	552,6	16	Левая ветвь Правоегорлыкского канала	
2	Джалгинский групповой водопровод	1970	375	308	281	6		
3	Ипатовский групповой водопровод	1962	1004	875	631,8	22		
ИТОГО:			-	2149,8	1783	1465,4	44	-

Износ разводящей водопроводной сети – 95%. При этом, фактический срок службы оборудования истек при нормативном использовании 30 лет. Техническое состояние значительной части существующей водопроводной сети внутри населенных пунктов неудовлетворительное. Локальные водопроводы внутри населенных пунктов повсеместно требуют незамедлительной замены.

Таблица 2 – Характеристика водопроводных очистных станций для обеспечения муниципального округа⁴

№ п/п	Наименование сооружения	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, м ³ /ч	Способ очистки воды	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01
-------	-------------------------	-------	--------------------------	---------------------------------------	---------------------	---

¹Жилищно-коммунальное хозяйство в Ставропольском крае за 2010-2020 годы. Стат. сб. /Северо-Кавказстат. - Ставрополь, 2021. – 68 с.

²ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

³ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

⁴ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

1	Очистные сооружения водопровода с. Дивное	Примерно 2,6 км по направлению с. Дивное	1975	770,8	хлорирование	Соответствует СанПиН
2	Очистные сооружения водопровода с. Большая Джалга	Примерно 1000м по направлению на восток от ориентира с. Большая Джалга	1970	375		
3	Очистные сооружения водопровода г. Ипатово	Примерно 450 м по направлению на запад от ориентира х. Бондаревский	1962	1004		

Таблица 3– Характеристика основного оборудования ВОС

Тип оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м
ОСВ с. Дивное				
Медленные фильтры	1975		770,8	
Насосный агрегат К 250/30	1992	37	290	290
Насосный агрегат К 290/30	1992	45	290	290
ОСВ с. Большая Джалга				
Медленные фильтры	1970		375	
Насосный агрегат СМ150*125	2002	55	200	50
Насосный агрегат К 290*30	1975	37	290	30
ОСВ г. Ипатово				
Медленные фильтры	1962		1004	
Насосный агрегат К90-85	1987	37	90	85
Насосный агрегат СМ 150-125-315	1999	55	160	30
Насосный агрегат К 290-30	2021	37	290	30
Насосный агрегат СМ 150-125-315	2002	55	200	50
Насосный агрегат К-160-30а	2021	22	140	30

Апанасенковский групповой водопровод

Источником водоснабжения Апанасенковского группового водопровода является Дивненский распределитель являющийся продолжениемлевой ветви Право-Егорлыкский канала. Водозабор из канала самотечный. Забор воды в водоемы отстойники осуществляется по одному трубопроводу из а/ц трубы диаметром 400 мм. Оголовок оборудован сороудерживающими решетками.

Два водоема-отстойника расположены на юг от с. Дивное. Их полный объем составляет 1200 тыс.м³, водоемы выполнены в полувыемке-полунасыпи, площадь зеркала 14,0 га, максимальная глубина 4 м. Для самотечной подачи воды на очистные сооружения установлен водовыпуск донного типа. По трубопроводу из а/ц труб диаметром 200 мм вода поступает на очистные сооружения.

Состав очистных сооружений

Очистка воды на очистных сооружениях водопровода проходит по следующим сооружениям

- земляная копань– отстойник 1 шт. емкостью 50 тыс. м³;

- два медленных фильтра размером 60*12 по 2 секции каждый и один медленный фильтр 42*12 на 2 секции.. Для промывки песчаной загрузки применяются гидрорыхлители, напор в промывочных устройствах гидрорыхлителей создает насосный агрегат с насосом К 290-30 производительностью 290м³/час. После промывки нормативно чистые стоки отводятся в балку Георгиевская с качественной характеристикой загрязняющих веществ в соответствии с утвержденным проектом расчета нормативов НДС.

-хлораторная– для обеззараживания воды применяется три установки ЭУ « Электрохлор» производительностью 8 кг/сутки. После хлорирования вода подается в приемные резервуары чистой воды объемом 100 и 250 м³ и затем перекачивается насосными станциями в напорно-регулирующие резервуары для самотечной подачи в населенные пункты.

Джалгинский групповой водопровод

Источником водоснабжения Джалгинского группового водопровода является Левая ветвь Право-Егорлыкский канала. На водозаборе применен береговой трубный водоприемник, защищен сороудерживающими решетками. Пропускная способность 0,12 м³ /сек. По самотечным линиям диаметром 400 мм в две нитки вода из водоприемника попадает в водоемы.

Водоем – отстойник расположен в восточной части с. Большая Джалга. Его полный объем составляет 700 тыс.м³. Водоемы выполнены в полувыемке-полунасыпи, площадь зеркала 16,0 га, максимальная глубина 5 метров. Вокруг водоемов имеется закрытая дренажная система.

По трубопроводу диаметром 400 мм вода поступает на очистные сооружения.

Состав очистных сооружений:

1. Для очистки воды используется два медленных фильтра производительностью 2,7 т.м³/сут. каждый. Для промывки песчаной загрузки применяются восемь гидрорыхлителей, напор в промывочных устройствах гидрорыхлителей создает насосный агрегат с насосом К290-30 производительностью 290 м³/час. По мере необходимости для бесперебойной подачи воды в работу включаются скорые фильтра. После промывки нормативно чистые стоки отводятся в б. Джалга с качественной характеристикой загрязняющих веществ в соответствии с утвержденным проектом расчета нормативов НДС.

2. Для обеззараживания воды применяются установки «ХлорЭФС» работающие на гиперхлориде натрия. Производительность установок 1 кг/час в пересчете на хлор. После хлорирования вода подается в резервуары чистой воды. Из резервуара чистой воды вода насосной станцией второго подъема подается в напорно – регулируемые резервуары с. Большая Джалга объемом 2х1000 и оттуда самотеком подается в населенные пункты.

Ипатовский групповой водопровод

Источником водоснабжения Ипатовского группового водопровода является Левая ветвь Право-Егорлыкский канала. Водозабор трубчатый из труб диаметром 400 мм – две нитки и диаметром 500 мм одна нитка, самотечный. Оголовки водозаборов оборудованы сороудерживающими решетками. Во время остановки канала вода на очистные сооружения из водоемов отстойников подается насосной станцией 1 подъема. Для самотечной подачи воды на насосную станцию установлен сифонный водовыпуск. По трубопроводу диаметром 530 мм вода поступает на насосную.

Насосная станция одного подъема оборудована двумя насосами марки SIGMA 2 шт., производительностью 800 м³/час. Один насос резервный.

Водоем – отстойник расположен на территории насосной станции первого подъема. Его полный объем составляет 4100 тыс.м³. Водоемы выполнены в полувыемке-полунасыпи, площадь зеркала 102,8 га, максимальная глубина 7 метров.

Состав очистных сооружений

1. земляные каналы отстойники в количестве 2 шт. и канал земляной облицованный ж/бетоном

2. для очистки воды используется медленные фильтры размером 60х12 м – 6 шт. и 30х12 м – 7 шт., общая производительность фильтров 24,1 м³. Также для очистки воды служат скорые фильтры в количестве 2 шт., которые включаются в работу для бесперебойной подачи воды потребителям.

Для промывки песчаной загрузки медленных фильтров применяются гидрорыхлители, напор в промывочных устройствах гидрорыхлителей создает насосный агрегат с насосом К90-85 производительностью 90 м³/час. Сброс нормативно чистых стоков с качественной характеристикой загрязняющих веществ в соответствии с утвержденным проектом расчета нормативов НДС осуществляется в р.Калаус 4,5 км северо-восточнее г. Ипатово.

3. хлораторная– для обеззараживания применяется установка ЭУ «Электрохлор» производительностью 60 кг/сутки. После хлорирования вода подается в резервуары чистой воды.

Из резервуара чистой воды вода насосной станцией второго подъема подается в населенные пункты и на подкачивающие насосные станции.

Подкачивающих насосных станций 9 шт.

Таблица 4 – Общий баланс водоснабжения в целом по организации⁵

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя, тыс. м ³				
		2017	2018	2019	2020	2021
1	Общий объем поднимаемой воды	8590	8765	10035	9719	10295

⁵ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

2	Потери воды при подъеме	1882,9	1882,9	1882,9	1882,9	1882,9
3	Расход воды на технологические нужды	680,71	690,82	716,15	696,43	693,27
4	Пропущено через очистные сооружения	6558,86	7113,84	6577,63	6909,46	6625,21
5	Подача воды в сеть на нужды реализации	6504,33	6776,62	6204,79	6561,06	6249,93
6	Потери воды в сети при транспортировке	2350,03	2552	2187,74	2396,69	2299,66
7	Реализовано воды, в т.ч.:	3884,3	4224,62	4017,05	4164,37	3950,27
7.1	Реализация услуг ХВС	3884,3	4224,62	4017,05	4164,37	3950,27

Общий объем поднимаемой воды в 2021 г. составил 10295 тыс. м³, что на 6% больше показателя 2020 г., при этом уровень потерь остался на прежнем уровне. За аналогичный период реализовано воды по холодному водоснабжению на 5% меньше.

Таблица 5– Характеристика насосных станций⁶

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	Факт. Произв. 2021 г., м ³	Напор, м	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01	% износа, по данным бухгалтерии
Апанасенковский групповой водопровод (НС в Апанасенковском МО)							
1.	НС № 1	ОСВ с. Дивное	1965		30		68
2.	НС № 2	ОСВ с. Дивное	1983		50		54
3.	НС № 3	с. Вознесенское	1973		50		75
4.	НС № 4	с. Апанасенковское	1973		85		79
Джалгинский групповой водопровод							
5.	НС № 2	с. Б. Джалга	2002		50		36
Ипатовский групповой водопровод (НС для подачи в Апанасенковский МО)							
6.	НС № 2	ОСВ г. Ипатово	1975		63		100
7.	НС № 9	п. Винодельненский	1984		65		10
8.	НС № 4	п. Советское Руно	1986		85		10
9.	НС № 5	п. Айгурский	1964		65		100

Водоснабжение в муниципальном округе осуществляет ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный». Источник водоснабжения Левая ветвь Право Егорлыкского канала.

Протяженность разводящей сети водопровода составляет 513 км, водоводов-156,1 км, бесхозных сетей нет.

Износ разводящей водопроводной сети – 95%, техническое состояние значительной части сетей неудовлетворительное, требует незамедлительной замены.

В системе водоснабжения муниципального округа задействованы резервуары объемом от 50 м³ до 2000 м³ в количестве 25 шт.

⁶Там же

За 2021г. произошло 127 аварийных ситуаций на водопроводной сети в том числе 11 аварий. Из общего числа аварий более половины связано с коррозией труб, повреждение стыков. Переломы и разрыв труб также являются серьезной проблемой, которые возникают вследствие долгой эксплуатации труб.

По данным ПТП Ипатовское среднесуточная подача воды в сети составляет 6,0 тыс. м³ /сут., в том числе на нужды населения 5,1 тыс. м³ /сут., на нужды промышленности – 0,6 тыс. м³ /сут.

Централизованным водоснабжением охвачены: с. Дивное, с. Вознесенское, с. Воздвиженское, с. Рагули, с. Апанасенковское, с. Малая Джалга, с. Киевка, с. Манычское, с. Белые Копани, с. Дербетовка, п. Айгурский, п. Хлебный, п. Водный. Центральным водоснабжением не обеспечен п. Вишневый.

За 2021 г. проведены работы по замене ветхих сетей водопровода протяженностью 3 км.

Информация о динамике установленных тарифов по водоснабжению и о тарифах по технологическому присоединению в таблицах ниже:

Таблица 6 – Информация о динамике тарифов по водоснабжению ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

Год	Нормативный документ	Тариф			
		Прочие потребители, руб./1 м ³ (без НДС)		Население, руб./1 м ³ (с НДС)	
		1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
2016	Постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 26.11.2015г. № 58/3 Приложение 7 (в ред. постановлений от 14.12.2017 № 60/1, от 24.10.2018 № 46/2)	40,80	43,49	48,14	51,32
2017		43,49	47,57	51,32	52,35
2018		47,57	51,33	52,35	54,45
2019	Постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14.12.2018г. № 56/2 Приложение 6 (в ред. постановления от 21.01.2022 № 4)	46,14	47,91	55,37	57,49
2020		47,91	55,81	57,49	60,13
2021		54,78	54,78	60,13	62,05
2022		54,78	56,04	62,05	64,16
2023		56,04	56,78	64,16	66,73

Таблица 7 – Постановление региональной тарифной комиссии Ставропольская края от 08.12.2011г. № 70/1 «Об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым организациями водопроводно-канализационного хозяйства на территории Ставропольского края, на 2022 год»

№ п/п	Диапазоны диаметров подключаемой водопроводной сети абонентов (мм)	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (мощность) водопроводной сети (тыс. руб. за 1 м ³ в сутки), без НДС									
		Стальные трубы (все диаметры)	Полиэтиленовые, асбестоцементные, чугунные трубы								
			Диапазон диаметров трубопроводов централизованной системы водоснабжения (мм)								
			32 и менее	свыше 32 до 40 включительно	свыше 40 до 50 включительно	свыше 50 до 63 включительно	свыше 63 до 110 включительно	свыше 110 до 160 включительно	свыше 160 до 225 включительно	свыше 225	
1	Для организаций водопроводно-канализационного хозяйства, применяющих общую систему налогообложения										
1.1.	до 20 включительно	0,09735	0,06884	0,06962	0,07018	0,07163	0,07360	0,11722	0,34288	0,68494	
1.2.	свыше 20 до 25 включительно	0,06794	0,05026	0,05076	0,05112	0,05202	0,05331	0,07042	0,22521	0,45948	
1.3	свыше 25 до 32 включительно	0,04487	0,03524	0,04967	0,03307	0,04991	0,05252	0,05840	0,07036	0,38154	
2	Для организаций водопроводно-канализационного хозяйства, применяющих иные системы налогообложения										
2.1	до 20 включительно	0,11682	0,08260	0,08355	0,08422	0,08595	0,08832	0,14066	0,41146	0,82193	
2.2	свыше 20 до 25 включительно	0,08153	0,06090	0,06151	0,06194	0,06304	0,06459	0,08532	0,27280	0,55655	
2.3	свыше 25 до 32 включительно	0,05384	0,04229	0,05960	0,03969	0,05989	0,06302	0,07008	0,08444	0,45785	

Таблица 8 – Ставки тарифов за протяженность водопроводной сети

	Наименование	Диапазон диаметров, мм	Налоговая система (режим) организации водопроводно-канализационного хозяйства	
			Общая (ОСНО)	Упрощенная (УСНО)
1.	На прокладку (устройство) сети холодного водоснабжения открытым способом без восстановления асфальтобетонного покрытия (тыс. руб./1 км)			
1.1	из полиэтиленовых труб			
1.1.1	при засыпке грунтом	до 32 включительно	1804,88	1732,69
		свыше 32 до 65 включительно	1838,55	1765,01
		свыше 65 до 110 включительно	2086,76	2003,29
1.2	из стальных труб			
1.2.1	при засыпке грунтом	до 32 включительно	2084,08	2000,72
		свыше 32 до 65 включительно	2258,05	2167,72
		свыше 65 до 110 включительно	2664,99	2558,39
2.	На прокладку (устройство) сети холодного водоснабжения открытым способом с восстановлением асфальтобетонного покрытия (тыс. руб./1 км)			
2.1	из полиэтиленовых труб			
2.1.1	при засыпке траншеи грунтом и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см	до 32 включительно	2749,84	2639,85
		свыше 32 до 65 включительно	2764,71	2654,12
		свыше 65 до 110 включительно	2984,51	2865,13
2.1.2	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см	до 32 включительно	3423,78	3286,83
		свыше 32 до 65 включительно	3702,69	3554,59
		свыше 65 до 110 включительно	4024,94	3863,94
2.1.3	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 12 см	до 32 включительно	4082,89	3919,58
		свыше 32 до 65 включительно	4361,80	4187,33
		свыше 65 до 110 включительно	4590,77	4407,14
2.1.4	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 18 см	до 32 включительно	4647,85	4655,51
		свыше 32 до 65 включительно	4926,76	4923,26
		свыше 65 до 110 включительно	5019,83	5012,61

2.2	из стальных труб			
2.2.1	при засыпке траншеи грунтом и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см	до 32 включительно	3028,70	2907,55
		свыше 32 до 65 включительно	3183,81	3056,45
		свыше 65 до 110 включительно	3562,18	3419,69
2.2.2	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см	до 32 включительно	3474,76	3335,77
		свыше 32 до 65 включительно	3603,69	3459,54
		свыше 65 до 110 включительно	4088,01	3924,49
2.2.3	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 12 см	до 32 включительно	4133,87	3968,52
		свыше 32 до 65 включительно	4607,06	4422,77
		свыше 65 до 110 включительно	5093,52	4889,78
2.2.4	при засыпке траншеи песком и восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 18 см	до 32 включительно	4698,83	4686,85
		свыше 32 до 65 включительно	4825,62	4808,57
		свыше 65 до 110 включительно	5312,08	5275,57
3.	На устройство водопроводных колодцев на сети водоснабжения (руб./шт.)			
3.1	из сборных железобетонных конструкций без восстановления асфальтобетонного покрытия			
3.1.1	1,5 м, люк тяжелый чугунный	1000	23402,00	28082,40
		1500	41669,00	50002,80
3.2	из сборных железобетонных конструкций с восстановлением асфальтобетонного покрытия			
3.2.1	1,5 м, люк тяжелый чугунный	1000	30884,00	37060,80
		1500	52191,00	62629,20

Примечание: НДС к ставкам тарифов для организаций водопроводно-канализационного хозяйства, применяющих ОСНО, указанным выше начисляется дополнительно.

2.2 Водоотведение

Система водоотведения муниципального округа развита слабо, как и во многих сельских поселениях Ставропольского края.

Услугой централизованного водоотведения пользуются 1,5% населения муниципального округа. Канализовано часть с. Дивного. Протяженность уличной сети составляет 20,8 км. Краткая характеристика системы водоотведения в муниципальном округе в динамике с 2016 г. приводится ниже.

Таблица 9 – Система водоотведения Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края⁷

Канализация	Показатель	2016	2017	2018	2019	2020
Установленная пропускная способность очистных сооружений канализации	тыс. м ³ в сутки	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8
Пропущено сточных вод за год – всего	тыс. м ³	94	96	93	99	97
Пропущено сточных вод через очистные сооружения – всего	тыс. м ³	94	96	93	99	97
из них прошли полную биологическую очистку	тыс. м ³	94	96	93	99	97

В населенных пунктах муниципального округа предусмотрены локальные объекты водоотведения. В некоторых населенных пунктах имеются примитивные локальные системы водоотведения, принимающие стоки от отдельных зданий. Сточные воды сбрасываются либо напрямую, на рельеф и в водотоки, либо собираются в фильтрующие выгребные ямы и вывозятся ассенизационным транспортом.

В планах по развитию муниципального округа не стоит развитие системы водоотведения в сельских поселениях, за исключением с. Дивного.

канализации муниципального округа

а) канализационные насосные станции

Таблица 10 – Характеристики канализационных насосных станций⁸

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	Факт. произв. 2021 г., м ³	Напор, м
1	КНС	На территории ОСК	1983	101804	21

⁷ Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 2022 г.

⁸ Согласно данным ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

Таблица 11– Характеристика основного оборудования КНС⁹

№ п/п	Тип оборудования	Марка	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м
1.	Насосный агрегат	СД 32/40а	-	7,5	28	33
2.	Насосный агрегат	СМ 150-225-315б/4	2011	22	160	22,5
3.	Насосный агрегат	ФГ 144/46б	1984	22	144	46

Одной из важнейших проблем коммунального хозяйства в настоящее время является неудовлетворительное состояние системы водоотведения с. Дивное. Износ основных самотечных коллекторов, напорных трубопроводов, дюкеров и канализационных насосных станций составляет порядка 90%. Последнее десятилетие сети практически не обновлялись.

Таблица 12 – Протяженность сетей, нуждающаяся в замене

Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021
Протяженность сетей	км	0,5	0,5	0,5	2,8	2,8

Насосное оборудование является необходимым для создания и работы любой замкнутой системы. Характеристика насосного оборудования, функционирующего на территории муниципального округа представлена в таблице 13.

Таблица 13 – Характеристика насосного оборудования¹⁰

Тип оборудования	Марка	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Число часов работы в год	Фактический расход электрической энергии в 2021 году, тыс. кВт*ч
Насосный агрегат	5ф-12	1984	37	90	35	0	245,1 (КНС + ОСК)
Насосный агрегат	СМ 150-225-315б/4	2015	22	160	22,5	42,4	

Статистика восстановлений оборудования канализационных очистных сооружений представлена ниже:

⁹ Там же

¹⁰ Согласно данным ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

б) очистные сооружения

Таблица 14 – Характеристика КОС¹¹

Место установки, адресный ориентир	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Режим работы	Производительность, м ³ /ч	Способ очистки воды	% износа
0,7 км. на восток от с. Дивное	1986	-	-	112,5	биологический	84

По подводящему коллектору Д-400 мм сточные воды самотеком попадают в приемную камеру канализационной насосной станции КНС-1 откуда насосами СМ 150 х 125 х 315 производительностью по 160 м³/ч перекачиваются на очистные сооружения канализации. Из приемной камеры сточные воды попадают на песколовки для очистки от песка. Затем сточные воды попадают на сооружения биологической очистки состоящие из первичного отстойника 8,7м*8,65м*4м, аэротенка 8,7м*20,4м*4м и вторичного отстойника 8,7м*8,5м*4м. После очистки вода дезинфицируется в контактном резервуаре и сливается на доочистку в биопруды общей площадью 1 га. Пройдя каскад биопрудов вода сбрасывается в оз. Подманок.

в) сети канализации

Таблица 15 – Характеристика сетей водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Год				
		2017	2018	2019	2020	2021
1.	Общая протяженность сетей, км, в т.ч.:	22,7	22,7	22,7	24,5	24,5
1.1	- самотечных	22,7	22,7	22,7	24,5	24,5
1.2	- напорных	-	-	-	-	-

Характеристика по населенным пунктам: центральная канализация находится только в с. Дивное Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Таблица 16 – Сети канализации с. Дивное

№ п/п	Характеристика трубопровода			Уровень износа, %	Требуется замены, км
	материал	Диаметр, мм	Длина, км		
1.1	а/ц	150	3,8	86	2,8
	а/ц	200	10,2		
	а/ц	300	2,0		
	а/ц	400	3,8		

¹¹Согласно данным ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»–«Северный»

	а/ц	500	1,7	
1.2	чугун	100	0,9	
	ПЭ	200	0,9	

Т.к. канализация самотечная, а рельеф местности не позволяет прокладывать безнапорную канализацию, канализовано 12% абонентов.

2.3 Электроснабжение

Электроснабжение муниципального округа осуществляется ПАО «Россети Северный Кавказ» – «Ставропольэнерго». Основу энергетического комплекса составляют: электросетевые предприятия – ГУП СК «Ставэлектросеть» и Апанасенковские РЭС Светлоградских электрических сетей филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» – «Ставропольэнерго».

Распределение электроэнергии потребителям муниципального округа осуществляется через 13 электроподстанций различных мощностей.

Таблица 17 – Характеристика электроподстанций расположенных на территории муниципального округа

№п/п	Наименование ПС, место расположения	Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА	Балансовая принадлежность
1	110/35/10 кВ Дивное, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное	ТДТН-16,0 ТДТН-16,0	Светлоградские эл. сети
2	110/35/10/6 кВ Дундинская, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Белокопанское	ТДТН-10,0 ТМТН-6,3 ТМ-1,8	Светлоградские эл. сети
3	110/35/10 кВ Рагули, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Рагули, ул. Мичурина 1А	ТДТН-16,0 ТДТН-10,0	Светлоградские эл. сети
4	110/35/10 кВ Дербетовская, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дербетовское, ул. Советская, 2/1	ТДТН-10,0 ТМТН-6,3	Светлоградские эл. сети
5	35/10 кВ М.Джалга, Ставропольский край, с. М.Джалга	ТМН-2,5 ТМН-2,5	Светлоградские эл. сети
6	35/10 кВ Манычская, Ставропольский край, с. Манычская, ул. Красная, 1б	ТМН-4,0 ТМ-4,0	Светлоградские эл. сети
7	35/10 кВ Апанасенковская, Ставропольский край, с. Апанасенковское, ул. Заречная, 168а.	ТМ-2,5	Светлоградские эл. сети
8	35/10 кВ Айгурская, Ставропольский край, п. Хлебный	ТМ-2,5	Светлоградские эл. сети
9	35/10 кВ Воздвиженская,	ТМН-4,0	Светлоградские

	Ставропольский край, с. Воздвиженское, ул. Назарова, 80а	ТМ-2,5	эл. сети
10	35/10 кВ Вознесенская, Ставропольский край, с. Вознесенское, ул. Калаусская, 286	ТМН-2,5 ТМ-2,5	Светлоградские эл. сети
11	35/10 кВ Киевская, Ставропольский край, с. Киевка	ТМН-4,0	Светлоградские эл. сети
12	35/ 0,4 кВ НС 10А, Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное	ТМ-1,0 ТМ-1,0	Светлоградские эл. сети
13	35/6 кВ НС 15А, Ставропольский край, с. Киевка	ТМ-2,5 ТМН-2,5	Светлоградские эл. сети

Потребление электроэнергии на 1 чел составляет 2628 кВт ч./год. Уличная электросеть изношена в целом на 50%, ведется работа по замене устаревших линий. Общая протяженность сетей электроснабжения составляет 2 316,738 км.

Развитие системы электроснабжения в муниципальном округе осуществляется как за счет расширения сети в новых жилых кварталах.

Таблица 18 – Общая протяженность линий электропередач муниципального округа¹²

Тип линий	Ед. изм.	Класс напряжения	2017	2018	2019	2020	2021
Воздушные линии электропередач	км	35 кВ	247,75	247,75	247,75	247,75	247,75
		10(6) кВ	1203,23	1198,71	1213,30	1226,50	1226,53
		0,4 кВ	566,79	736,08	676,35	660,04	653,77
Кабельные линии электропередач	км	35 кВ	0	0	0	0	0
		10(6) кВ	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188
		0,4 кВ	0	0	0	0	0
Итого	км		2007,958	2182,728	2137,288	2134,478	2128,238

Таблица 19 – Общая протяженность линий электропередач с. Дивное¹³

Тип линий	Ед. изм.	Класс напряжения	2017	2018	2019	2020	2021
Воздушные линии электропередач	км	35 кВ	-	-	-	-	-
		10(6) кВ	47,370	47,370	47,370	46,433	46,433
		0,4 кВ	138,215	138,596	140,095	141,050	141,157
Кабельные линии электропередач	км	35 кВ	-	-	-	-	-
		10(6) кВ	-	-	-	-	-
		0,4 кВ	0,910	0,910	0,910	0,910	0,910
Итого	км		186,495	186,876	188,375	188,393	188,500

¹² РЭС

¹³ СКЭ

Таблица 20 – Основные технические характеристики оборудования и сетей системы электроснабжения муниципального округа¹⁴

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021
1	Количество распределительных пунктов РП	шт.	0	0	0	0	0
2	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	485	490	485	479	481
3	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА	47,139	48,503	48,985	48,694	48,432
4	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	509	514	509	503	505
5	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов		180,039	181,885	181,885	181,594	181,332
6.1	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет	67	66	64	63	61	60
6.2	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 30 лет	361	359	357	356	355	353
7	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	65	68	69	71	73

Таблица 21– Основные технические характеристики оборудования и сетей системы электроснабжения с. Дивное¹⁵

¹⁴ РЭС

¹⁵ СКЭ

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021
1	Количество распределительных пунктов РП	шт.	-	-	-	-	-
2	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	69	69	69	69	69
3	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА	11,709	11,709	11,769	12,069	12,069
4	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	71	71	71	71	71
5	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	11,709	11,709	11,769	12,069	12,069
6.1	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет	шт.	6	6	6	4	4
6.2	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 30 лет	шт.	55	54	53	52	49
7	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	73,74	73,74	76,78	80,55	80,55

Таблица 22– Количество аварий в системе электроснабжения с. Дивное¹⁶

	2017	2018	2019	2020	2021
Количество аварий в системе, шт.	11	8	8	5	3

Таблица 23– Количество инцидентов в системе электроснабжения муниципального округа¹⁷

	2017	2018	2019	2020	2021
Количество инцидентов в системе, ед.	59	78	83	81	74

Таблица 24 – Количество инцидентов в системе электроснабжения с. Дивное¹⁸

	2017	2018	2019	2020	2021

¹⁶ СКЭ¹⁷ РЭС¹⁸ СКЭ

Количество инцидентов в системе, ед.	11	8	8	5	3
--------------------------------------	----	---	---	---	---

Таблица 25– Количество перерывов поставки ресурса потребителям муниципального округа¹⁹

	2017	2018	2019	2020	2021
Количество перерывов поставки ресурса потребителям, ед.	59	78	83	81	74

Таблица 26 – Количество перерывов поставки ресурса потребителям с. Дивное²⁰

	2017	2018	2019	2020	2021
Количество перерывов поставки ресурса потребителям, ед.	22	16	16	10	6

Таблица 27– Длительность перерывов поставки ресурса потребителям в муниципальном округе(час.)²¹

	2017	2018	2019	2020	2021
Средняя длительность перерывов поставки ресурса потребителям за год, час.	3,3	2,7	2,4	2,0	2,0

Таблица 28 – Длительность перерывов поставки ресурса потребителям в с. Дивное (час.)²²

	2017	2018	2019	2020	2021
Средняя длительность перерывов поставки ресурса потребителям за год, час.	42	29	27	14	14

В настоящее время электрооборудование распределительных сетей и понижающих трансформаторных подстанций, расположенных на территории муниципального округа загружено в осенне-зимний период на 65% от номинальной мощности, поэтому распределительные электрические сети способны довести до потребителя большее количество электроэнергии.

В 2021 г. ресурсоснабжающей организацией **Апанасенковские РЭС Светлоградских электрических сетей филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»** выполнены следующие работы:

¹⁹ РЭС

²⁰ СКЭ

²¹ РЭС

²² СКЭ

- замена неизолированного провода линий электропередач на самонесущий изолированный провод (далее СИП) протяжённостью 4,72 км;
- произведена замена опор в количестве 9 шт.;
- установлено 319 прибора учета на фасаде зданий абонентов, из них, 9 счётчиков с дистанционным снятием показаний;
- произведена замена 115 вводов к домовладениям абонентов.

Износ сетей в среднем по предприятию составляет 34%. Износ технологического оборудования достигает 34%.

По ресурсоснабжающей организации -участок с. Дивное филиала ГУП СК «Ставэлектросеть» г. Ипатово в электрооборудование распределительных сетей и понижающих трансформаторных подстанций загружено в осенне-зимний период на 84,3% от номинальной мощности. Износ сетей в среднем по предприятию составляет 58,26%. Износ технологического оборудования достигает 59,42%.

Отметим, что организацией за 2021 г. были произведены следующие виды работ:

- замена неизолированного провода линий электропередач на самонесущий изолированный провод (далее СИП) протяжённостью 4,364 км;
- замена опор в количестве 83 шт.;
- установлено 143 прибора учета на фасаде зданий абонентов, из них 0 счетчиков «Миртек» и 3 счетчика «Энергомера» с дистанционным снятием показаний;
- произведена замена 26 вводов к домовладениям абонентов.

Таблица 29 – Динамика технологических нарушений в электрических сетях²³

Период	Число инцидентов	Объем недоотпуска электроэнергии, тыс. кВт×ч
2017	59	8588
2018	78	6755
2019	83	4141
2020	81	7073
2021	74	5027

Таблица 30 – Динамика технологических нарушений в электрических сетях²⁴

Период	Число инцидентов	Объем недоотпуска электроэнергии, тыс. кВт×ч
--------	------------------	--

²³ РЭС

²⁴ СКЭ

2017	11	33 215
2018	8	23 642
2019	8	22 754
2020	5	13 390
2021	3	15 305

В таблице 31 представлена характеристика существующего состояния электросетей: воздушная линия, год строительства, длина линии, сколько запитано понижающих трансформаторных подстанций, их мощность, из них количество потребительских, их мощность.

Таблица 31 – Характеристика существующего состояния электросетей муниципального округа²⁵

Диспетчерское наименование	Год строительства	Длина линии (м)	Запитано понижающих трансформаторных подстанций (шт.)	Мощность кВА	Запитано понижающих трансформаторных подстанций (потребит.) (шт.)	Мощность кВА
ВЛ-10кВ Ф-801	1965	32,77	9	1183	5	987
ВЛ-10кВ Ф-802	1966	24,377	4	400	10	1713
ВЛ-10кВ Ф-805	1967	39,155	7	518	2	320
ВЛ-10кВ Ф-807	1966	46,69	11	716	--	--
ВЛ-10кВ Ф-808	1966	57,946	18	1449	2	320
ВЛ-10кВ Ф-809	1981	3,57	--	--	7	1870
ВЛ-10кВ Ф-810	1990	14,14	--	--	6	1608
ВЛ-10кВ Ф-821	1983	21,09	19	3322	1	120
ВЛ-10кВ Ф-822	1966	38,34	11	659	--	--
ВЛ-10кВ Ф-823	1963	13,99	3	186	--	--
ВЛ-10кВ Ф-824	1971	3,038	1	250	1	40
ВЛ-10кВ Ф-825	1966	46,25	18	918	--	--
ВЛ-10кВ Ф-826	1963	11,84	7	565	--	--
ВЛ-10кВ Ф-831	1972	20,31	2	163	2	1640
ВЛ-10кВ Ф-832	1968	21,72	4	340	1	10
ВЛ-10кВ Ф-833	1965	21,24	6	636	1	25
ВЛ-10кВ Ф-834	1968	14,79	17	2502	--	--
ВЛ-10кВ Ф-835	1977	2,315	2	100	2	655
ВЛ-10кВ Ф-837	1966	44,23	11	651	1	25
ВЛ-10кВ Ф-838	1982	3,93	--	--	1	1000
ВЛ-10кВ Ф-841	1966	5,83	--	--	--	--
ВЛ-10кВ Ф-842	1966	55,27	8	443	--	--
ВЛ-10кВ Ф-845	1966	14,17	3	220	--	--
ВЛ-10кВ Ф-846	1966	12,86	14	1653	--	--
ВЛ-10кВ Ф-847	1972	22,495	8	1203	--	--
ВЛ-10кВ Ф-848	1963	13,81	10	893	--	--
ВЛ-10кВ Ф-849	1985	9,138	3	180	1	160

²⁵ СКЭ

ВЛ-10кВ Ф-851	1966	27,361	13	1835	4	250
ВЛ-10кВ Ф-852	1976	5,85	3	570	--	--
ВЛ-10кВ Ф-853	1965	52,58	20	1450	--	--
ВЛ-10кВ Ф-855	1973	2,2	1	40	--	--
ВЛ-10кВ Ф-861	1972	2,4	1	30	--	--
ВЛ-10кВ Ф-862	1971	13,75	5	503	1	25
ВЛ-10кВ Ф-864	1971	14,595	17	2489	2	125
ВЛ-10кВ Ф-865	1967	18,61	6	423	--	--
ВЛ-10кВ Ф-866	1980	4,38	2	65	--	--
ВЛ-10кВ Ф-871	1966	36,615	8	583	--	--
ВЛ-10кВ Ф-872	1971	90,41	19	1159	1	10
ВЛ-10кВ Ф-873	1972	15,48	6	290	3	540
ВЛ-10кВ Ф-875	1966	5,588	8	1040	1	25
ВЛ-10кВ Ф-876	1966	17,542	11	1405	6	960
ВЛ-10кВ Ф-877	1963	74,4	25	1249	3	100
ВЛ-10кВ Ф-879	1969	9,8	3	240	--	--
ВЛ-10кВ Ф-881	1983	1,4	1	100	--	--
ВЛ-10кВ Ф-886	1971	41,745	10	1053	--	--
ВЛ-10кВ Ф-887	1983	3,46	5	733	--	--
ВЛ-10кВ Ф-888	1966	23,55	12	533	--	--
ВЛ-10кВ Ф-891	1978	8,32	4	226	--	--
ВЛ-10кВ Ф-892	1978	20,15	2	320	--	--
ВЛ-10кВ Ф-893	1989	8,61	1	1600	1	630
ВЛ-10кВ Ф-899	1965	15,365	17	2106	6	1048
ВЛ-10кВ Ф-902	1971	21,35	10	575	--	--
ВЛ-10кВ Ф-903	1971	28,55	19	2048	--	--
ВЛ-10кВ Ф-904	1968	22,2	6	320	--	--
ВЛ-10кВ Ф-912	1969	7,72	10	1600	--	--
ВЛ-10кВ Ф-913	1966	24,815	9	670	1	25
ВЛ-10кВ Ф-914	1984	20,71	6	366	--	--

Таблица 32 – Характеристика существующего состояния электросетей²⁶

Диспетчерское наименование	Год строительства	Длина линии (м)	Запитано понижающих трансформаторных подстанций (шт.)	Мощность кВА	Запитано понижающих трансформаторных подстанций (потребит.) (шт.)	Мощность кВА
ВЛ-10 кВ Ф-806	31.10.2006	0,242	-	-	-	-
ВЛ3-10 кВ Ф-804	31.12.2010	0,431	-	-	-	-
ВЛ3-10кВ Ф-806	30.09.2012	0,408	-	-	-	-
ВЛ3-10кВ Ф-806	31.12.2010	0,564	-	-	-	-
ВЛ-10 кВ Ф-805-806	31.03.2005	0,507	-	-	-	-
ВЛ-10 кВ Ф-806 (н)	31.03.2005	0,576	-	-	-	-
ВЛ 10 кВ Ф-804	30.10.1973	4,464	7	760	10	1983

²⁶ СКЭ

ВЛ-10 кВ Ф-804	31.03.2005	2,707	1	160	5	545
ВЛ 10 кВ Ф-805	30.03.1990	11,801	23	3906	4	460
ВЛ 10 кВ Ф-894	31.12.2014	3,967	1	500	-	-
ВЛ-10кВ Ф-806	30.12.1971	20,766	37	8276	7	1580

В электросетях регулярно, согласно, планов проводится реконструкция: ВЛ-10 кВ – замена провода, замена опор деревянных опор на ж/б приставках, ВЛ-0,4 кВ – замена неизолированного провода на самонесущий изолированный провод СИП, замена ответвлений к домовладениям, замена деревянных опор на ж/б приставках, перераспределение нагрузки между низковольтными фидерами от разных трансформаторных подстанций. Эти мероприятия приводят к надежности электроснабжения и снижению технических потерь. Но сети остаются изношенными.

Реализация мероприятий ремонту, капитальному ремонту реконструкции, строительству позволит достичь следующего эффекта:

–снижение уровня потерь с 15,98 % в 2022 г. до 15,90% на период до 2032 г.;

–снижение количества аварий от 74 единиц в 2022 г. до 64 единиц на 1 км сетей в год на период до 2032 г.

Сведения об установленных тарифах на электрическую энергию и сведения о ставках по технологическому присоединению к электрическим территориальным сетевым организациям Ставропольского края приведены в таблицах ниже:

Таблица 33 – Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Ставропольского края на 2022 год (согласно постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 28.12.2021 г. № 80/1)

№ пп	№ пп по документу	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт-ч (с учетом НДС)	
			I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5
1	1	Население и приравненные к нему, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 2-5: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных		

		беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии				
1.1	1.1	Одноставочный тариф	5,06	5,25		
1.2	1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток				
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,82	6,04		
		Ночная зона	4,05	4,20		
1.3	1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток				
		Пиковая зона	6,07	6,30		
		Полупиковая зона	5,06	5,25		
		Ночная зона	4,05	4,20		
2	5	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии				
		2.1	5.1	Одноставочный тариф	3,54	3,68
		2.2	5.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
				Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,07	4,23
				Ночная зона	2,83	2,94
		2.3	5.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
				Пиковая зона	4,25	4,42
				Полупиковая зона	3,54	3,68
				Ночная зона	2,83	2,94
		3	6	Потребители, приравненные к населению:		
		3.1	6.1	Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения		

		<p>в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением:</p> <p>исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда</p>		
3.1.1	6.1.1	Одноставочный тариф	5,06	5,25
3.1.2	6.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,82	6,04
		Ночная зона	4,05	4,20
3.1.3	6.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
		Пиковая зона	6,07	6,30
		Полупиковая зона	5,06	5,25
		Ночная зона	4,05	4,20

¹ Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждены приказом ФСТ России от 26 ноября 2013 г. № 1473-э «Об утверждении интервалов тарифных зон суток для населения и приравненных к нему категорий потребителей». Далее по тексту используется сокращение - зона суток

² Перечень категорий потребителей, которые приравнены к населению, определен приложением № 1 к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»

2.4. Газоснабжение

Газоснабжение муниципального округа осуществляется природным газом. Обслуживанием муниципального округа занимается АО «Апанасенкирайгаз», филиал АО «Газпром газораспределение Ставрополь». По его трубопроводам транспортируется ежегодно более 63 млн. м³ природного газа. Объем поставки газа экономике и населению муниципального округа составляет около 41,0 млн. м³.

Населенные пункты, расположенные в границах муниципального округа газифицированы на 98,37%. Газ расходуется населением на приготовление пищи, отопление и частично горячее водоснабжение. Кроме того, по газопроводам высокого и среднего давления газ поступает на котельные, сельскохозяйственные и коммунально-бытовые объекты.

Обеспечение жителей муниципального округа осуществляется через 3 ГРС, расположенных в пределах муниципального округа. Протяженность уличной газовой сети в муниципальном округе составляет 659,19 км.

Таблица 34 – Распределительные газопроводы муниципального округа²⁷

№№ п/п	Наименование газопроводов участков	Протяженно сть, км	Диаметр мм	Давление Мпа
1	Распределительный с.Дивное	15,52	52-273	0,6
2	Распределительный с. Дивное	144,71	32-219	0,005
3	Распределительный с.Воздвиженское	17,37	57-159	0,6
4	Распределительный с.Воздвиженское	36,92	32-159	0,005
5	Распределительный с. Апанасенковское	15,41	57-159	0,3
6	Распределительный с. Апанасенковское	26,05	32-119	0,005
7	Распределительный с.Рагули	16,85	57-159	0,3
8	Распределительный с.Рагули	34,57	32-159	0,005
9	Распределительный с.Вознесенское	5,96	57-159	0,3
10	Распределительный с.Вознесенское	38,11	32-159	0,005
11	Распределительный с.Дербетовка	5,85	57-159	0,6
12	Распределительный с.Малая Джалга	5,64	57-159	0,6
13	Распределительный с.Малая Джалга	16,7	32-159	0,005
14	Распределительный с.Киевка	6,64	57-159	0,3
15	Распределительный с.Киевка	35,95	32-159	0,005
16	Распределительный с.Манычское	7,87	57-219	0,3
17	Распределительный с.Манычское	37,19	32-159	0,005
18	Распределительный п. Айгурский	0,13	100	0,6
19	Распределительный п.Айгурский	16,94	32-159	0,005
20	Распределительный с.Белые Копани	2,62	57-100	0,6
21	Распределительный с.Белые Копани	10,96	32-159	0,005
22	Межпоселковые газопроводы по округу	155,46	100-377	0,6

От ГРС проложены межпоселковые газопроводы высокого давления до ГРП населенных пунктов. Уличная газовая сеть в сельских поселениях разная, краткая информация о протяженности по территориальным управлениям приводится ниже.

Таблица 35– Протяженность уличной газовой сети муниципального округа в разрезе территориальных управлений в период с 2016 по 2020 гг., м²⁸

²⁷ Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 2022 г.

Наименование	2016	2017	2018	2019	2020
п. Айгурский, п. Водный, п. Хлебный	15000	15000	15000	15000	15000
с. Апанасенковское	31700	31700	31700	31700	31700
с. Белые Копани	13500	13500	13500	13500	13500
с. Воздвиженское	43290	43290	43290	43290	43290
с. Вознесенское	45000	45000	45000	45000	45000
с. Дербетовка	33600	33600	33600	33600	33600
с. Дивное	159180	159180	159180	159180	159290
с. Киевка	80569	80569	80569	80569	80569
с. Малая Джалга	29000	29000	29000	29000	29000
с. Манычское	62430	62430	62430	62430	62430
с. Рагули	65000	65000	65000	65000	65000

Аварийных участков на газопроводах нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль над состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них.

Протяженность газопроводов на территории муниципального округа составляет:

- высокого давления – 197,59 км (подземный – 176,93 км, надземный – 20,66 км);

- среднего давления – 38,69 км (подземный – 4,54 км, надземный – 34,15 км),

- низкого – 567,17 км (подземный – 17,82 км, надземный – 549,35 км).

Сводная информация о ГРС приводится ниже.

Таблица 36 – Характеристика подземных газопроводов

№ п/п	Материал	Протяженность, км
1	Сталь	200,31
	Итого	200,31

Таблица 37 – Срок службы подземных стальных газопроводов

№ п/п	Срок эксплуатации	Ед.изм.	2021
1	до 15 лет	км	0,16
2	от 15 до 30 лет	км	200,07
3	от 30 до 35 лет	км	-
4	от 35 до 39 лет	км	0,08

Таблица 38– Характеристика межпоселковых газопроводов

№ п/п	Наименование газопровода и его	Характеристика газопровода				Год окончания
		Диаметр	Протяжен	Проектное	Вид	

²⁸Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 2022 г.

	адрес		длина, км	давление, Мпа	прокладки		Материал трубы	строительс тва
2	Подводящий к с. Вознесенское	377	14 311,50	0,6	подземный	сталь		1998
4	пос. Айгурский	219	15 265,00	0,6	подземный	сталь		1999
5	пос. Айгурский	159	5 031,00	0,6	подземный	сталь		1999
6	пос. Айгурский	100	480,00	0,6	надземный	сталь		1999
7	пос. Хлебный	219	150,00	0,6	подземный	сталь		2000
8	пос. Хлебный	219	810,00	0,6	надземный	сталь		2000
9	пос. Хлебный	159	300,00	0,6	надземный	сталь		2000
10	пос. Хлебный	100	370,00	0,6	надземный	сталь		2000
11	Подводящий к с. Апанасенковское	273	6 408,00	0,6	подземный	сталь		2000
12	Подводящий к с. Апанасенковское	273	3,00	0,6	надземный	сталь		2000
13	Подводящий газопровод высокого давления к колхозу "Родина" Апанасенковского района с. Воздвиженское (от газового стояка у перехода через р. Калаус возле с. Воздвиженское вдоль автотрассы на с. Апанасенковское 3,9 км)	273	3 900,00	0,6	подземный	сталь		2000
16	Подводящий г/п к с. Б.Копани	219	751,50	0,6	подземный	сталь		1995
17	Подводящий г/п к с. Б.Копани	219	18,20	0,6	надземный	сталь		1995
18	Подводящий г/п к с. Б.Копани	159	5 543,80	0,6	подземный	сталь		1995
19	Подводящий г/п к с. Б.Копани	219	11,80	0,6	надземный	сталь		1995
20	Подводящий к с. Манычское	219	16 652,65	0,6	подземный	сталь		1995
21	Подводящий к с. Манычское	219	90,85	0,6	надземный	сталь		1995
22	Подводящий к с. Манычское	219	656,50	0,6	подземный	сталь		1995
23	Подводящий к с. Киевка	219	13 959,90	0,6	подземный	сталь		1995
24	Подводящий к с. Киевка	325	21 825,50	0,6	подземный	сталь		1995
25	Подводящий к с. Киевка	426	1 038,00	0,6	подземный	сталь		1995
26	Подводящий к с. Киевка	114	18,70	0,6	надземный	сталь		1995

27	Подводящий к с. Киевка	219	57,40	0,6	надземный	сталь	1995
28	Подводящий к с. Киевка	325	88,40	0,6	надземный	сталь	1995
29	Подводящий к с. Малая Джалга	219	10 373,40	0,6	подземный	сталь	1995

Отдельные сельские населенные пункты подключены через ГРС Дивное:

1. с. Дивное
2. с. Вознесенское
3. пос. Айгурский
4. с. Апанасенковское
5. с. Воздвиженское
6. с. Рагули

Через ГРС Винодельный подключены сельские населенные пункты:

1. с. Дербетовка
2. с. Белые Копани
3. с. Манычское
4. с. Киевка

Через ГРС Большая Джалга подключено с. Малая Джалга.

Таблица 39 – Существующие показатели газопроводов и распределяющих устройств на территории муниципального округа

№ п/п	Характеристика	Ед.изм.	2017	2018	2019	2020	2021
1	Протяженность внутренних газопроводов, из них	км	123,3	123,63	123,76	123,82	123,82
1.1	- со сроком эксплуатации 30 и более лет	км	-	-	-	-	-
2	Количество газорегуляторных пунктов, установок (ГРП, ГРПБ, ГРУ), из них:	шт.	17	17	17	17	17
2.1	- отработавших более 20 лет	шт.	10	11	12	15	16
3	Количество шкафных распределительных пунктов (ШРП), из них:	шт.	139	136	136	136	136
3.1	- отработавших более 20 лет	шт.	37	49	57	69	87

Аварийных участков на газопроводах нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль над состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них.

Таблица 40 – Количественные характеристики газоснабжения в муниципальном округе

№ п/п	Характеристика	Ед.изм.	2017	2018	2019	2020	2021
1	Количество газифицированных промышленных предприятий	шт.	-	-	-	-	-
2	Количество газифицированных коммунально-бытовых предприятий	шт.	344	347	347	348	350
3	Количество газифицированных сельскохозяйственных объектов	шт.	17	17	17	17	17
4	Количество бытовых газовых плит, из них:	шт.	14 422	14 455	14 367	14 535	14 465
4.1	- требуют замены	шт.	-	-	-	-	-
5	Количество проточных водонагревателей, из них:	шт.	4 848	4 872	7 382	7 578	5 907
5.1	- требуют замены	шт.	-	-	-	-	-
6	Количество водонагревательных и отопительных аппаратов, из них:	шт.	5 818	5 836	6 941	6 952	7 997
6.1	- требуют замены	шт.	-	-	-	-	-
7	Количество бытовых газовых счетчиков	шт.	11 667	11 489	11 492	11 477	11 487
8	Количество отопительных печей на газовом топливе	шт.	9 582	9 569	7 286	7 221	7 203

АО «Апанасенкирайгаз» решает сложные задачи по газификации муниципального округа, обеспечивая безаварийную и бесперебойную поставку газа потребителям. Эффективно реализуются инвестиционные проекты, направленные на развитие газораспределительной системы, повышение качества оказываемых услуг потребителям, модернизации газовых сетей, внедрения инновационных материалов, современных технологий и оборудования.

Таблица 41 – Динамика потребления природного газа, тыс. м³

Группа потребителей	2017	2018	2019	2020	2021
Население	30262,62	29522,401	28341,76	27873,01	29572,66
Бюджетные организации (КБО)	4925,6	4798,841	4464,14	5032,43	5546,34
Промышленные предприятия	882,47	877,255	759,43	-	-
Собственные нужды	30,10	35,717	30,9	29,05	34,12
Технологические нужды	41,15	19,665	43,73	40,93	24,56

Итого	36141,94	35253,879	33639,96	32975,42	35177,68
-------	----------	-----------	----------	----------	----------

Таблица 42 – Величины розничных цен и величины составляющих их ценовых ставок²⁹

№ п/п	Составляющие стоимости газа для населения	с 1 июля 2017 г.	с 1 июля 2018 г.	с 1 января 2019 г.	с 1 июля 2019 г.	с 1 августа 2020 г.	с 1 июля 2021 г.
1.	Оптовая цена на газ (без НДС)	3,680	3,805	3,805	3,858	3,974	4,093
2.	Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (без НДС) ³⁰	0,882	0,881	0,911	0,924	0,952	0,986
3.	Плата за снабженческо-сбытовые услуги поставщика ООО "Газпром межрегионгаз Ставрополь" (без НДС)	0,17	0,194	0,195	0,194	0,194	0,194
4.	Сумма составляющих (без НДС)	4,749	4,880	4,910	4,976	5,120	5,273
5.	Снижение суммы составляющих в целях достижения установленных ограничений роста стоимости газа для населения (без НДС)	-0,027	-	-0,033	-0,033	-	-
6.	Компенсация образовавшихся ранее выпадающих доходов (без НДС)	-	+ 0,003	-	-	+ 0,015	+ 0,012
7.	Налог на добавленную стоимость	0,085	0,879	0,975	0,989	1,027	1,057
	<i>ставка НДС</i>	<i>18%</i>	<i>18%</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>
8.	Средняя розничная цена на газ для населения (с учетом НДС)	5,572	5,762	5,852	5,932	6,162	6,342
в том числе с дифференциацией по группам направлений использования газа:							
8.1.	при использовании газа только на приготовление пищи и (или) нагрев воды	5,61	5,80	5,89	5,97	6,20	6,39
8.2.	при использовании газа, в том числе для целей отопления (и на другие цели, включая приготовление пищи, нагрев воды и т.д.)	5,57	5,76	5,85	5,93	6,16	6,34

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории

²⁹<http://tarif26.ru/news/4967/>

³⁰ средневзвешенный тариф по газораспределительным организациям края (по ценовым ставкам, действующим на момент установления розничных цен на газ).

Ставропольского края установлена Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 17.12.2020 г. № 75/1 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ставропольского края на 2022 год».

2.5. Теплоснабжение

Система теплоснабжения муниципального округа представлена централизованным и децентрализованным способом. **Теплоснабжение обеспечивается двумя теплоснабжающими организациями:**

- **ООО «Коммунальная служба плюс» Апанасенковского муниципального района Ставропольского края – имеет на балансе 7 котельных, обеспечивающих отпуск тепловой энергии 9 бюджетным потребителям (8 - с. Дивное, 1 - с. Белые Копани).**

- **Ипатовский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» - имеет на балансе 2 котельных, обеспечивающих отпуск тепловой энергии 2 бюджетным потребителям (1 – с. Дивное, 1 – с. Дербетовка).**

Основная часть жилой застройки представлена индивидуальными жилыми домами, они оснащены автономным теплоснабжением. Основным видом топлива – природный сетевой газ.

Горячее водоснабжение жилых домов осуществляется от газовых водогрейных колонок. Графические материалы с зонами действия индивидуальных источников теплоснабжения приведены в Приложении.

Все котельные, расположенные на территории муниципального округа, оснащены приборами учета природного газа, электроснабжения, по холодному водоснабжению в полном объеме. Работают на природном газе, схема теплоснабжения закрытая.

Тепловые сети, расположенные на территории муниципального округа, являются государственной собственностью Ставропольского края, на территории муниципального округа переданы в хозяйственное ведение ГУП СК «Крайтеплоэнерго».

Способ прокладки сетей как подземный, так и надземный. Подземные тепловые сети проложены преимущественно в непроходных каналах. Тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении, преимущественно бесканальным путем. Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении составляет 0,9888 км, из них 0,1705 км требует реконструкции.

Таблица 43 – Характеристика источников тепловой энергии на территории муниципального округа³¹

№ п/п	Адрес	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х тр. исч., км
1	с. Дербетовка ул.Красная 39	2133	0,988	0,3188
2	с. Дивное ул. Вокзальная 16	2134	2,0	0,670

³¹Данные ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Тепловые сети муниципального округа обеспечивают передачу тепловой энергии от источников тепловой энергии к потребителям. Сети имеют износ 75%.

Таблица 44 – Протяженность тепловых сетей по диаметру труб³²

Д-50 мм, м	Д-57 мм, м	Д-76 мм, м	Д-80 мм, м	Д-89 мм, м	Д-100 мм, м	Д-108 мм, м	Д-125 мм, м	Д-150 мм, м	Д-159 мм, м	Д-219 мм, м	Д-273 мм, м	Общая длина, км
188,3	-	8,0	359,5	-	67,0	-	91,0	190,0	-	85,0	-	0,9888

Тепловые потери составляют более 15% от полезного отпуска в год. Здания практически не утеплены, большинство подвалов находятся в неудовлетворительном состоянии (отсутствует надежная герметизация).

Централизованным теплоснабжением охвачена зона муниципальных учреждений образования.

Предприятия используют свои источники тепловой энергии для производственных нужд. В зонах действия систем теплоснабжения центральных тепловых пунктов (ЦТП) в настоящее время нет.

Промышленные предприятия имеют на своей территории технологические теплосети данных по ним нет.

Способ прокладки тепловой сети:

- надземный 227,8 м
- подземный 761,0 м.

В качестве тепловой изоляции используется – Маты минераловатные прошивные марки 100, Маты и полосы из непрерывного стекловолокна, Пенопласт ФРП-1 и резопен группы 100, гидроизоляцией служит полиэтилен и рубероид соответственно.

Тепловая изоляция трубопроводов находится в удовлетворительном состоянии. Незначительная часть проложенных трубопроводов находится без теплоизоляции.

Все котельные муниципального округа используют в качестве топлива природный газ по ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения». Резервного топлива на всех котельных не предусмотрено.

Все оборудование котельных предназначено для использования одного вида топлива, к работе на двух видах (рабочее – резервное) топлива не приспособлено. Резервных видов топлива на всех котельных нет.

Теплоснабжением обеспечиваются бюджетные учреждения образования и медицины. Предприятия используют свои источники тепловой энергии для производственных нужд. В зонах действия систем

³²Данные ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

теплоснабжения центральных тепловых пунктов (ЦТП) в настоящее время нет.

Таблица 45 – Характеристика источников тепловой энергии на территории муниципального округа³³

№ п/п	Адрес	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х тр. исч., км
1	с.Дивное, ул.Красная № 4	Котельная № 1	0,2	101,5
	с.Дивное, ул.Кашубы № 51	Котельная № 3	0,258	-
	с.Дивное, ул.Кашубы № 2б	Котельная № 5	2,606	1160
	с.Дивное, ул.Советская № 197	Котельная № 6	0,258	7,5
	с.Дивное, ул.Советская № 199	Котельная № 6а	0,086	7,5
	с.Дивное, ул.8-е Марта № 58а	Котельная № 7	0,258	
	с.Белые Копани, ул.Мира № 1	Котельная № 9	0,258	
	Итого	-	3,924	1276,5

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1276,5 км, из них 00 км требует реконструкции. Износ сетей составляет 63%.

Способ прокладки тепловой сети:

- надземный 2364 м,
- подземный 102 м.

В качестве тепловой изоляции используется маты минераловатные с обшивкой цинком. Тепловая изоляция трубопроводов находится в удовлетворительном состоянии.

Все котельные муниципального округа используют в качестве топлива природный газ по ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения». Резервного топлива на всех котельных не предусмотрено.

Все оборудование котельных предназначено для использования одного вида топлива, к работе на двух видах (рабочее – резервное) топлива не приспособлено. Резервных видов топлива на всех котельных нет.

³³Данные ААМО СК - теплосеть

Таблица 46 – Протяженность тепловых сетей по диаметру труб³⁴

Д-40 мм, м	Д-50 мм, м	Д-57 мм, м	Д-76 мм, м	Д-80 мм, м	Д-89 мм, м	Д-100 мм, м	Д-108 мм, м	Д-125 мм, м	Д-150 мм, м	Д-159 мм, м	Д-219 мм, м	Д-273 мм, м	Общая длина, км
238	203	87	30	-	80	1828	-	-	-	-	-	-	2466

Сведения об установленных тарифах на тепловую энергию представлены в таблице ниже:

Таблица 47 – Установление тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края

Наименование регулируемой организации	год	Теплоноситель – вода	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, подключенным к тепловым сетям (дифференциация по схеме подключения отсутствует)			
Вид тарифа – одноставочный (руб./Гкал)			
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	2022	2949,42 3085,94	2949,42 3085,94
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
	2022	3410,09 3526,03	3410,09 3526,03
Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии			
Вид тарифа – одноставочный (руб./Гкал)			
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	2022	2182,70 2256,91	2182,70 2256,91
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
	2022	2619,24 2708,29	2619,24 2708,29
	Расходы на топливо, отнесенные на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой с теплоносителем «вода» руб./Гкал без учета НДС		
	2022	922,88	976,18
Тарифы на теплоноситель			
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	2022	61,50 61,63	61,50 61,63

³⁴Данные ААМО СК - теплосеть

3. Перспективы развития (план развития и план прогнозируемой застройки) и прогноз спроса на коммунальные ресурсы на период до 2032 г.

Муниципальный округ расположен в северо-восточной равнинной части Ставропольского края, граничит на севере, северо-западе, северо-востоке и востоке с Республикой Калмыкия, на юге и юго-востоке – с Туркменским муниципальным округом Ставропольского края, на юго-западе и западе – с Ипатовским городским округом Ставропольского края.

Через его территорию протекают реки Маныч, Калаус, Бодрин, Дунда, Айгурка, Большая и Малая Джалга. На реке Маныч от истока к устью расположено озеро Лысый Лиман, водохр. Маныч, озеро Маныч, озеро Маныч-Гудило, Веселовское водохранилище, лиман Шахаевский, лиман Западенский и Усть-Манычское водохранилище.

Площадь территории муниципального округа Ставропольского края составляет 3584 км², численность населения на 01.01.2021 г. – 29301 человек. Плотность населения 8,2 чел./км² (в среднем по краю – 42,3 чел./км²). Административный центр муниципального округа – с. Дивное располагается в 174 км к северо-востоку от краевого центра – г. Ставрополя.

Законом Ставропольского края от 31.01.2020г. № 3-кз³⁵ сельские поселения: Айгурский сельсовет, Дербетовский сельсовет, село Апанасенковское, село Белые Копани, село Воздвиженское, село Вознесенское, село Дивное, село Киевка, село Малая Джалга, село Манычское, село Рагули, входящие в состав Апанасенковского муниципального района Ставропольского края, путем их объединения без изменения границ были преобразованы в муниципальный округ. На территории муниципального округа расположено 14 сельских населенных пунктов.

Транспортная система представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводными видами транспорта.

Важной особенностью муниципального округа является его транспортно-географическое положение: через его территорию проходят дорога федерального значения Р-216 «Астрахань – Элиста – Ставрополь», которая является связующим звеном в системе взаимодействия Ставропольского края и республики Калмыкия и две дороги регионального значения «Дивное – Большая Джалга – Красочный», «Дивное – Рагули – Арзгир» и железнодорожная ветка федерального назначения «Ставрополь-Элиста», связывающая муниципальный округ с республикой Калмыкией и краевым центром.

Муниципальный округ расположен в засушливой климатической зоне Ставропольского края. Климат – континентальный, с жарким летом, холодной зимой, а также значительными изменениями температуры в

³⁵Закон Ставропольского края от 31.01.2020 г. № 3-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Апанасенковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Апанасенковского муниципального района Ставропольского края»

течение суток. Нередким явлением являются засухи и суховеи, которые могут сопровождаться сильными ветрами (со скоростью более 15 м/сек). Общее число дней с суховеями меняется от 54 до 132 в год.

Рельеф представляет собой низменную равнину. Большая часть его территории лежит в пределах Кумо-Маньчской впадины – крупного линейно вытянутого на северо-запад понижения рельефа.

На территории муниципального округа преобладают каштановые и светло-каштановые почвы, для которых характерно невысокое содержание гумуса, небольшая мощность почвенного покрова, солонцеватость, уплотнение и довольно тяжелый механический состав.

На территории муниципального округа могут проявить себя такие опасные метеорологические и геологические явления, как сильные ливни, град, метель, гололед, засуха, оползни, обвалы, землетрясения и другие природные явления. Экстремальное количество и продолжительность выпадения осадков оказываются опасными для людей и возбуждают чрезвычайные ситуации.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального округа – 379,2 км, из них дороги с твердым покрытием – 311,7 км³⁶, с усовершенствованным покрытием – 235,1 км³⁷, что составляет 62,0% от всех автодорог муниципального округа.

Таким образом, муниципальный округ расположен в западной части Ставропольского края в непосредственной близости от его крупных экономических центров. Благоприятные природно-климатические условия и ресурсы, выгодное транспортно-географическое положение обеспечивает муниципальному округу потенциалы инвестиционной привлекательности.

3.1. План развития муниципального округа

В целях создания условий для устойчивого социально-экономического развития муниципального округа, обеспечивающего гармоничное развитие личности, повышение качества жизни населения округа, развитие трудовых ресурсов в муниципальном округе, развитие рынка труда, повышение эффективности занятости населения муниципального округа, обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, развитие инвестиционной деятельности, разработана «Стратегия социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года», утвержденная решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 18 мая 2021 г. № 134.

Таблица 48– Перспективные показатели развития муниципального округа

Показатели	2021	2022	2023-2027	2028-2032
------------	------	------	-----------	-----------

³⁶ Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 2022 г.

³⁷ Там же

		отчетный год			
Численность населения, тыс. чел.		29667	29301	29207	28457
Общий коэффициент рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)		7,9	9,4	9,6	10,0
Общий коэффициент смертности (число умерших на 1000 человек населения)		18,6	13,6	12,5	12,4
Площадь жилищного фонда, тыс. м ² , в т.ч.:		704,59	705,49	705,99	706,59
Частный жилищный фонд, тыс. м ² ,		695,14	696,04	696,54	697,14
в том числе:	Жилищный фонд в собственности граждан, тыс. м ²	695,14	696,04	696,54	697,14
	Жилищный фонд в собственности юридических лиц, тыс. м ²	-	-	-	-
Жилищный фонд, другие формы собственности, тыс. м ²		8,77	8,77	8,77	8,77
Ведомственный жилой фонд, тыс. м ²		-	-	-	-
Муниципальной жилой фонд, тыс. м ²		0,675	0,675	0,675	0,675
Ввод жилья, тыс. м ²		1,210	0,9	0,5	0,6
Снос жилья, тыс. м ²		-	-	-	-
Комплексный капитальный ремонт, тыс. м ²		-	-	-	-

Таблица 49– Перспективные показатели оснащенности приборами учета коммунальных ресурсов в муниципальном округе

		2021 отчетный год	2022	2023-2027	2028-2032
Число МКД, всего	ед.	46	46	46	47
из них оснащено коллективными (общедомовыми) приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов:		36	36	36	37
холодной воды	ед.	36	36	36	37
электрической энергии	ед.	44	44	44	44
газа	ед.	0	0	0	0
Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), всего	ед.	8747	8757	8800	8850
из них оснащено индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов:	-	8747	8757	8800	8850
холодной воды	ед.	8747	8757	8800	8850
электрической энергии	ед.	8747	8757	8800	8850

газа	ед.	8747	8757	8800	8850
------	-----	------	------	------	------

Таблица 50– Размер общей площади жилья в муниципальном округе

Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м ²	2021 отчетный год	2022	2023-2027	2028-2032
Площадь жилищного фонда, тыс. м ²		704,59		
Численность населения, тыс. чел.	29667	29301	29207	28457
Размер общей площади жилья, приходящийся на 1 жителя, м ²		24		

К 2032 г. планируется увеличение площади жилищного фонда на 0,1%, при этом размер общей площади, приходящейся на 1 жителя возрастет на 1,1%.

Таблица 51– Прогноз строительства и ввода в эксплуатацию объектов социального назначения

Наименование объектов	2021 отчетный год	2022	2023-2027	2028-2032
МКД	0	0	0	1
АЗС	0	0	-	-
Торговые павильоны	0	0	-	-
Магазины	0	3	8	10
Автомастерские	0	0	0	1
Предприятия общественного питания	0	0	0	1
Аптеки	0	0	0	1
Административные здания	0	0	0	1
Склады	4	2	4	4
Производственные помещения	0	0	1	0
Автомойки	0	0	0	1
Торговые комплексы	0	0	0	0
Здания физкультурно-оздоровительного центра	0	0	0	0

4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры

4.1 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- минимизации воздействия на окружающую среду.

Таблица 52– Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоснабжению ПТП Ипатовское за 2021 г.³⁸

№ п/п	Показатели мониторинга(входящая информация), характеристика показателя, единицы измерения	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), ед. измерен.	Механизм расчета индикатора
1.1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)			
1.1.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. м ³	3950,27	–
1.1.2.	1. Объем потерь, тыс. м ³	2064,51	–
	2.Объем отпуска в сеть, тыс. м ³	6249,93	
1.1.3.	1. Объем потерь, тыс. м ³	2064,51	–
	2.Протяженность сетей, км	2175,78	
1.1.4.	1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. м ³	3112,81	–
	2. Средняя численность населения, получающего услуги организации, тыс. чел.	82419	
1.2. Качество производимых товаров (оказываемых услуг)			
1.2.1.	1. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, ед.	10080	Наличие контроля качества товаров и услуг – 100%
	2. Нормативное количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоснабжения, ед.	10080	
1.2.2.	1. Количество проб, соответствующих нормативам, ед.	10080	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям – 99 %
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной	10080	

³⁸ Данные ПТП Ипатовское

	инфраструктуры водоснабжения, ед.		
1.2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	8760	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг – 24 час./день
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	365	
1.3. Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)			
1.3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, ед.	34	
1.3.2.	1. Фактический срок службы оборудования, лет	46	Износ систем коммунальной инфраструктуры – 66,2%
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	30	
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	6	
1.3.3.	1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	211,4	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене –65,5%

В таблице ниже приведены данные ФГУП СК «Ставрополькрайводоканал»-«Северный» производственно-технического подразделения «Ипатовское».

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения муниципального округа являются:

–повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

–улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;

–повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;

–обеспечение энергосбережения;

–снижение уровня потерь и неучтенных расходов тепловой энергии;

–снижение количества аварий;

–минимизации воздействия на окружающую среду.

Таблица 53– Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по водоотведению ПТП Ипатовское за 2021 г.³⁹

№ п/п	Показатели мониторинга (входящая информация), характеристика показателя, единицы измерения	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
1.Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)			

³⁹ Данные ПТП Ипатовское

1.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. м ³		-
1.2.	1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. м ³	101,8	-
	2. Численность населения, получающего услуги организации, тыс. чел.	-	
2. Качество производимых товаров (оказываемых услуг)			
2.1.	1. Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения, тыс. м ³	101,8	-
	2. Объем отведенных стоков, тыс. м ³	101,8	
2.2.	1. Количество проб соответствующих нормативам, ед.	251	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям – 96%
	2. Фактическое количество проб на системах коммунальной инфраструктуры водоотведения, ед.	253	
2.3.	1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	8760	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг – 24 час./день
	2. Количество дней в отчетном периоде, дней	365	
3. Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)			
3.1.	1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, ед.	0 (засоры-296 шт.)	
3.2.	1. Фактический срок службы оборудования, лет	25	Износ систем коммунальной инфраструктуры – 67,3%
	2. Нормативный срок службы оборудования, лет	31	
	3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	5	
3.3.	1. Протяженность системы водоотведения, нуждающейся в замене, км	2,8	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене – 79,3%

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;
- снижение количества аварий;
- минимизация воздействия на окружающую среду.

Таблица 54– Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры НЭС Филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» – «Ставропольэнерго» за 2021 г.

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	Аварией считается отказ элементов систем и сетей, повлекший прекращение подачи электрической энергии потребителям и абонентам на электроснабжение, на период более 8 часов	0	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей
2. Протяженность сетей, км	Протяженность воздушных и кабельных сетей по всем уровням напряжения	2128км	-
3. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов	Продолжительность отключений потребителей по любым причинам от представления товаров (услуг)	137,9	-
4. Количество потребителей, страдающих от отключений, человек	Количество потребителей, проживающих в домах, в которых происходили отключения	-	-
5. Численность населения муниципального образования, тыс. человек	Общая численность населения муниципального образования	29,7	-
6. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Продолжительность предоставления услуг и электроснабжения за период. При определении продолжительности электроснабжения не учитываются перерывы в электроснабжении, связанные с авариями на сети или восстановительными работами	-	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде

7. Количество дней в отчетном периоде, дней	Календарное количество дней в отчетном периоде	-	-
8. Фактический уровень потерь в сетях, тыс. кВтч	Потери электрической энергии при ее транспортировке. Определяется как разность между количеством электрической энергии, поданной в сеть, и количеством электрической энергии, отпущенной всем потребителям	15,98%	Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть
9. Объем отпуска в сеть, тыс. кВтч	Количество электрической энергии, поданной в сеть, определенное по приборам учета или другим методом	33852	-
10. Фактический уровень потерь в сетях, кВтч/км	Потери электрической энергии при ее транспортировке. Определяется как разность между количеством электрической энергии, поданной в сеть, и количеством электрической энергии, отпущенной всем потребителям	15,98%	Отношение объема потерь к протяженности сети
11. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, %	Протяженность электрических сетей (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене	0	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети
12. Фактическая подключенная нагрузка (мощность), тыс. кВтч	Фактическая подключенная нагрузка всех потребителей	46664	Отношение фактической подключенной нагрузки к установленной мощности
13. Установленная мощность трансформаторных подстанций, тыс. кВА	Суммарная мощность трансформаторных подстанций, которая определяется по сумме номинальных паспортных мощностей всех установленных в них трансформаторов	48432	-

14. Объем товаров и услуг, реализуемый по приборам учета, %	Количество реализованной электрической энергии по показаниям приборов учета	28428	Отношение объема товаров и услуг, реализованных по приборам учета, к общему объему реализации товаров и услуг
15. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс. кВтч	Количество реализованной электрической энергии определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления и иным нормам расхода для различных категорий потребителей, установленным в соответствии с законодательством	28428	-

Результатами реализация мероприятий по системе теплоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения.

Таблица 55 – Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по теплоснабжению и горячему водоснабжению (далее – ГВС) муниципального округа за 2021 г.⁴⁰

Показатели мониторинга (входящая информация), ед. изм.	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), ед. изм.	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	-	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей
2. Протяженность сетей, км	–	0,9888	–

⁴⁰ Данные ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

3. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов	Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	-	-
4. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Отопление – 24 час./сутки ГВС – 24 час./сутки	Да Да	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде
5. Количество дней в отчетном периоде, дней	Отопление ГВС	183 дней 365 дней	-
6. Объем отпуска в сеть, тыс. Гкал	Количество тепловой энергии, отпущенной в сеть	2,5889 тыс. Гкал	-
7. Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал	Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. № 265	0,323 тыс. Гкал	-
8. Количество замененного оборудования, единиц /км	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде	-	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования
9. Общее количество установленного оборудования, единиц /км	Количество оборудования, установленного на предприятии	-	-
10. Нормативный срок службы оборудования, лет	-	-	-
11. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	-	-	-
12. Фактический срок службы	-	-	-

оборудования, лет			
13. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	–	0,1705км	–
14. Фактическая производительность оборудования, %	Уровень загрузки производственных мощностей, %	47,3%	–
15. Установленная производительность оборудования, Гкал/час.	–	2,988Гкал/час	–
16. Объем товаров и услуг, реализуемый по приборам учета, тыс. Гкал	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %	100%	–
17. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс. Гкал	–	2,2662 тыс. Гкал	–
Доступность товаров и услуг для потребителей			
18. Численность населения, получающего коммунальные услуги, в том числе ГВС, тыс. чел.	–	-	-
19. Численность населения территориальных отделов, чел.	–	-	-
20. Среднемесячный платеж населения за теплоснабжение, руб. Сельские поселения		-	-
21. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. Гкал	–	-	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации
22. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, руб. на Гкал/час. /без НДС	–	-	

23. Фактический расход электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал	Фактическое значение удельного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию	86,3 кВтч на Гкал	
24. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами	82,2 кВтч на Гкал	
25. Численность персонала, человек	–	8	

Таблица 56 – Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по теплоснабжению и горячему водоснабжению (далее – ГВС) муниципального округа за 2021 г.⁴¹

Показатели мониторинга (входящая информация), ед. изм.	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), ед. изм.	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	00	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей
2. Протяженность сетей, км	–	2,466	–
3. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг), часов	Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	0	-
4. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов	Отопление – 24 час./сутки ГВС – 24 час./сутки	Отопление 4392 часа	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде

⁴¹ ААМО СК – теплосеть

5. Количество дней в отчетном периоде, дней	Отопление ГВС	Отопление 183 дня	–
6. Объем отпуска в сеть, тыс. Гкал	Количество тепловой энергии, отпущенной в сеть	5984,725	–
7. Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал	Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. № 265	598,419	–
8. Количество замененного оборудования, единиц /км	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде	00	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования
9. Общее количество установленного оборудования, единиц /км	Количество оборудования, установленного на предприятии	3 насоса	–
10. Нормативный срок службы оборудования, лет	–	8-10 лет	–
11. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет	–	5-10 лет	–
12. Фактический срок службы оборудования, лет	–	16	–
13. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км	–	0,020	–
14. Фактическая производительность оборудования, %	Уровень загрузки производственных мощностей, %	0,59%	–
15. Установленная производительность оборудования, Гкал/час.	–	3,924	–
16. Объем товаров и ус луг, реализуемый	Обеспеченность потребления товаров и	100%	–

по приборам учета, тыс. Гкал	услуг приборами учета, %		
17. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс. Гкал	–	5386,306	–
Доступность товаров и услуг для потребителей			
18. Численность населения, получающего коммунальные услуги, в том числе ГВС, тыс. чел.	–	00	-
19. Численность населения территориальных отделов, чел.	–	00	-
20. Среднемесячный платеж населения за теплоснабжение, руб.	-	00	-
21. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс. Гкал	–	00	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации
22. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, руб. на Гкал/час. /без НДС	–	00	
23. Фактический расход электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал	Фактическое значение удельного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию	16	
24. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами	20	
25. Численность персонала, человек	–	23,8	

4.2 Перечень мероприятий в системе коммунальной инфраструктуры

4.2.1 Водоснабжение

Принципы развития систем водоснабжения муниципального округа:

- охват сетями централизованного водоснабжения 100% территории существующей и перспективной застройки всех населенных пунктов муниципального округа;
- повышение производительности существующих централизованных систем водоснабжения в соответствии с ростом водопотребления;
- повышение надежности водоснабжения населенных пунктов муниципального округа;
- повышения качества воды систем централизованного водоснабжения до уровня требований санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- снижение тарифов на воду за счет повышения энергоэффективности и снижения затрат на техническое обслуживание и ремонт систем водоснабжения;
- при выборе оборудования для системы водоснабжения необходимо придерживаться принципа унификации;
- при реконструкции и строительстве систем водоснабжения необходимо: использовать наилучшие доступные технологии (НДТ); обеспечить технический и коммерческий учет энергоносителей и воды как на ВЗС, так и у потребителей;
- реализовать автоматизированную систему управления объектами водоснабжения.

Основные решения по водоснабжению муниципального округа

Основным направлением развития централизованных систем водоснабжения муниципального округа является приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями по каждому обслуживаемому населенному пункту, входящему в состав муниципального округа на основании согласованных с ТОУ Роспотребнадзором по Ставропольскому краю в Ипатовском районе, с администрацией Апанасенковского МО «Планов мероприятий филиала ГУП СК

«Ставрополькрайводоканал»-«Северный» ПТП Ипатовское по приведению качества питьевой воды населенных пунктов Апанасенковского МО в соответствие с установленными требованиями на 2022-2028 гг.».

Для оценки состояния источников водоснабжения и качества воды, забираемой из скважин, а также возможного развития систем водоснабжения рекомендуется регулярно проводить мероприятия по мониторингу подземных вод. Проведение периодического контроля позволяет организации, эксплуатирующей водозабор:

- своевременно получать информацию о состоянии вод, а в случае изменения их качества предпринимать необходимые меры;
- следить за уровнем вод и регулировать работу оборудования;
- обеспечивать рациональное управление работой водозаборного сооружения.

Перед проведением работ по реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения необходимо разработать проектно-сметную документацию.

Перечень мероприятий и проектов в водоснабжении, обеспечивающих надежное водоснабжение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального округа приведен в таблице ниже.

Таблица 57 – Мероприятия по водоснабжению

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Сроки реализации мероприятия
1.	Капитальный ремонт водовода от НС № 4 с. Апанасенковское до с. Рагули Апанасенковского группового водопровода протяженностью 6 км	в 8 км от с. Рагули	Замена 6 км трубопровода из а/ц труб на ПЭ	Капитальный ремонт	2023
2.	Реконструкция ОСВ с. Дивное	Примерно 2,6 км по направлению с. Дивное	Определяется проектом	Реконструкция	2023-2024

Финансовые потребности для реализации мероприятий приведены в приложении 1.

Стоимость строительства, реконструкции, модернизации, капитального ремонта сетей водоснабжения определена на основании укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-14-2022.Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации. Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 203/пр.

При реконструкции и строительстве водопроводов холодного водоснабжения рекомендуется использовать напорные трубы из полиэтилена низкого давления (ПНД) по ГОСТ 18599-2001 с маркировкой «питьевая».

4.2.2 Водоотведение

Развитие системы водоотведения муниципального округа включает реконструкцию Очистных сооружений канализации: проектирование, установка, наладка модульных очистных сооружений блочного типа в рамках согласованного 08.06.2020 г. Северо-Кавказским межрегиональным управлением Росприроднадзора Плана мероприятий по охране окружающей среды по цели «Снижение сбросов загрязняющих веществ» на период с 01.01.2020 г. по 01.01.2025 г. Целью мероприятия является снижение концентрации загрязняющих веществ до 80%.

Сети центральной канализации расположены только в селе Дивное.

При отсутствии централизованного водоотведения для индивидуальных владельцев существующих и проектируемых жилых домов, а также для административных зданий может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки, поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически не выгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м³ стока.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Для удаленных населенных пунктов с малой численностью населения рекомендуется транспортировка стоков ассенизаторскими автомобилями на ближайшие канализационные очистные станции.

Мероприятия по строительству и реконструкции объектов водоотведения до 2032 г. не планируется.

4.2.3 Электроснабжение

Перечень мероприятий и проектов, обеспечивающих надежное электроснабжение существующих и перспективных потребителей муниципального округа приведен в таблице 58.

Таблица 58 – Мероприятия по электроснабжению⁴²

⁴² РЭС

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Сроки реализации мероприятия
1.	ВЛ-0,4кВ ф-1 ТП-3/821	с.Киевка, ул. Октябрьская	1,4км	Замена провода– 0,45км	сентябрь 2023
2.	ВЛ-0,4кВ ф-2 ТП-3/821	с. Киевка, ул. Кашубы	1,295км	Замена провода– 0,365км	сентябрь 2023
3.	ВЛ-0,4кВ ф-3 ТП- 18/864	с. Вознесенское, ул. Калауская	1,2км	Замена провода– 0,335км	июль 2023
4.	ВЛ-0,4кВ ф-2 ТП- 18/864	с. Вознесенское, ул. Калауская	1,55км	Замена провода– 0,44км	июль 2023
5.	ВЛ-0,4кВ ф-2 ТП- 11/864	с. Вознесенское, ул. Западная	1,93км	Замена провода– 0,611км, замена опор– 2шт.	июнь 2023
6.	ВЛ-10кВ Ф-802	с.Дивное	24,37км	Замена опор – 2шт., замена РЛНД–1шт.	сентябрь 2023
7.	ВЛ-0,4кВ ф-3 ТП-5/913	с.Б.Копани	0,3км	Замена опор – 5шт.	июль 2023
8.	ВЛ-10кВ Ф-914	с.Б. Копани	20,71км	Замена опор – 3шт.	сентябрь 2023
9.	ВЛ-10кВ Ф-902	п. Айгурский	21,35км	Замена опор – 11шт., замена РЛНД-1шт	сентябрь 2023
10.	ВЛ-0,4кВ ф-3 ТП-1/851	с. Апанасенковское, ул. Книги	0,75км	Замена провода– 0,24км	июнь 2023

Таблица 59 – Мероприятия по электроснабжению⁴³

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Сроки реализации мероприятия
	СКТП-1 Ф-806	с. Дивное, ул. Блинова	КТП-тв-250/10/0,4 с трансформатором ТМГ-160/10/0,4	Реконструкция	2023
	ВЛ -0,4 кВ ТП-1 Ф-805 н.в.ф-3	с. Дивное, ул. Ключко, пер. Калинина, пер. Воробьева	ВЛИ-0,4кВ 1,117 км	Реконструкция	2023
	ВЛ 04 ТП 11 Ф 806 н.в. Ф-2	с. Дивное, ул. О. Кошевого, пер. Крупской	ВЛИ-0,4кВ 0,886 км	Реконструкция	2023
	ВЛ 04 ТП 37 Ф- 806 н.в. Ф-1	с. Дивное, ул. Красная, ул. Заречная	ВЛИ-0,4кВ 1,969 км	Реконструкция	2023
	СКТП-4 Ф-805	с. Дивное, ул. Чкалова	КТП-тв-250/10/0,4 с трансформатором ТМГ-160/10/0,4	Реконструкция	2024
	ВЛ 04 ТП 10 Ф 806 н.в.Ф -2	с. Дивное, ул. О. Кошевого, ул. Шевченко, пер. Щорса	ВЛИ-0,4кВ 0,680 км	Реконструкция	2024
	ВЛ 04 ТП 26 Ф 806 н.в. Ф-1	с. Дивное, ул. Комсомольская	ВЛИ-0,4кВ 0,975 км	Реконструкция	2024
	ВЛ 04 ТП 37 Ф 806 н.в.Ф-2	с. Дивное, ул. Красная	ВЛИ-0,4кВ 0,737 км	Реконструкция	2024

Финансовые потребности для реализации мероприятий приведены в приложении 1.

Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения систем электроснабжения определена на основании укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-21-2022. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных). Утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2022 № 112/пр.

4.2.4 Газоснабжение

В генеральном плане муниципального округа предусмотрены основные мероприятия по строительству и реконструкции объектов газоснабжения.

В Ставропольском крае действует краевая программа «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ставропольского края на 2017-2021 годы» (действует) и Генеральная схема газоснабжения и газификации Ставропольского края на период до 2030 года.

На период реализации программы не предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции объектов газоснабжения.

4.2.5 Теплоснабжение

Принципы развития систем теплоснабжения муниципального округа:

1. размещение источников тепловой энергии как можно ближе к потребителю;
2. унификация оборудования, что позволяет снизить складской резерв запасных частей;
3. разумное повышение коэффициента использования установленной мощности основного теплотехнического оборудования;
4. автоматизация, роботизация и диспетчеризация котельных (создание единого диспетчерского центра для дистанционного мониторинга работы объектов коммунальной инфраструктуры);
5. использование наилучших доступных технологий;
6. внедрение оборудования с высоким классом энергоэффективности;
7. приоритетное внедрение мероприятий с малым сроком окупаемости.

Основные решения по теплоснабжению муниципального округа

В рамках перспективного развития систем теплоснабжения муниципального округа предусматривается следующий подход:

1. реконструкция котельных муниципального округа.

Перечень мероприятий и проектов в теплоснабжении, обеспечивающих надежное теплоснабжение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального округа приведен в таблице 60.

Таблица 60 – Мероприятия по теплоснабжению⁴⁴

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Сроки реализации мероприятия
1.	Котельная № 1	с. Дивное, ул. Красная № 4	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование котлов: КВЖГ-100, КВЖГ-50	2030

⁴⁴ Данные ААМО СК теплосеть

2.	Котельная № 3	с. Дивное, ул. Кашубы № 51	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование котла КСУВ-150	2029
3.	Котельная № 3	с. Дивное, ул. Кашубы № 51	Определяется проектом	Замена теплообменника усовершенствованного (реконструкция)	2024
4.	Котельная № 3	с. Дивное, ул. Кашубы № 51	Определяется проектом	Замена насоса GRUDFOS 30/120	2023
5.	Котельная № 5	с. Дивное, ул. Кашубы № 2б	Определяется проектом	Ремонт Парового котла BOOSTER BO- 500GN9 установка серводвижной заслонки	2023
6.	Котельная № 5	с. Дивное, ул. Кашубы № 2б	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование котла BOOSTER BO- 500GN9(№1)	2025
7.	Котельная № 5	с. Дивное, ул. Кашубы № 2б	Определяется проектом	Приобретение и установка котла BOOSTER BO- 500GN9 (№2)	2031
8.	Котельная № 5	с. Дивное, ул. Кашубы № 2б	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование водогрейного котла PRK – 830	2029
9.	Котельная № 5	с. Дивное, ул. Кашубы № 2б	Определяется проектом	Ремонт теплотрассы (20 м)	2024
10.	Котельная № 6	с. Дивное, ул. Советская № 197	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование водогрейного котла КСУВ-150	2028
11.	Котельная № 7	с. Дивное, ул.8-е Марта № 58а	Определяется проектом	Замена циркуляционного насоса DAV 2240-2810	2023
12.	Котельная № 9	с. Белые Копани, ул. Мира № 1	Определяется проектом	Ремонт и освидетельствование котла КСУВ-150	2025

Финансовые потребности для реализации мероприятий приведены в приложении 1.

Стоимость строительства и реконструкции источников тепловой энергии определена по укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-19-2022. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры. Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2022 № 217/пр. без учета НДС. Расценки НЦС 81-02-19-2022 содержат в своем составе все затраты, в том числе затраты на оформление земельного участка для строительства котельной, выполнение проектных работ, экспертиза, приобретение оборудования и материалов; строительно-монтажные и приемо-сдаточные работы.

Стоимость технического перевооружения и реконструкции тепловых сетей определена по укрупненным нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2022. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 г. № 205/пр. без учета НДС. Расценки приняты для подземной канальной прокладки сетей теплоснабжения стальными трубами в ППУ изоляции.

5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам систем коммунальной, целям и задачам программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней, внебюджетные средства (далее - укрупненная оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)).

В приложении 1 к Программе представлена укрупненная оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры с учетом сборников:

НЦС 81-02-21-2022. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных). Утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2022 № 112/пр.;

НЦС 81-02-13-2022. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 г. № 250/пр.;

Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2022. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации. Утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 203/пр.;

Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-15-2022. Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения. Утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2022 № 115/пр.

Укрупненная оценка объемов финансирования мероприятий выполнена с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2014 г. № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры».

6. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей. Оценка объемов и источников финансирования инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой

Таблица 61 – Совокупная программа инвестиционных проектов по видам услуг, тыс. руб.

	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032
Водоснабжение	150053,70	150000,00	-	-	-	-
Водоотведение		-	-	-	-	-
Электроснабжение	7711765,74	2444059,99	-	-	5000,00	-
Газоснабжение	-	-	-	-	-	-
Теплоснабжение	261,80	160,728	137,00	-	-	1602,19
ВСЕГО:	7862081,24	2594220,72	137,00	0,00	5000,00	1602,19

Таблица 62– Потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов по источникам финансирования, тыс. руб.

2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	Всего
7862081,24	2594220,72	137,00	0,00	5000,00	1602,19	10463041,15

7. Обосновывающие материалы

7.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Муниципальный округ расположен в северо-западной части Ставропольского края. Площадь территории – 3584 км², численность населения на 01.01.2022 г. – 29301 человек. Плотность населения 8,2 чел./км² (в среднем по краю – 42,3 чел./км²). Административный центр муниципального округа – с. Дивное располагается в 174 км к северо-востоку от краевого центра – г. Ставрополя.

Муниципальный округ граничит на севере, северо-западе, северо-востоке и востоке с Республикой Калмыкия, на юге и юго-востоке – с Туркменским муниципальным округом Ставропольского края, на юго-западе и западе – с Ипатовским городским округом Ставропольского края.

На территории муниципального округа Ставропольского края расположено 14 сельских населенных пунктов.

Транспортная система представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводными видами транспорта.

Муниципальный округ образован в 2020 г. путем преобразования и объединения муниципальных образований и населенных пунктов, входящих в состав Апанасенковского муниципального района Ставропольского края.

Муниципальный округ расположен в засушливой климатической зоне Ставропольского края. Климат – континентальный, с жарким летом, холодной зимой, а также значительными изменениями температуры в течение суток. Нередки засуха и суховеи, которые могут сопровождаться сильными ветрами (со скоростью более 15 м/сек).

Для муниципального округа характерны почвы провинции степных ландшафтов и Кума-Манычской впадины. В северной и северо-восточной части территории протягивается полоса лугово-каштановых почв и солончаков. Южнее и юго-западнее распространены каштановые почвы, заменяемые на северо-востоке светло-каштановыми почвами. Почвы характеризуются очень низким (менее 2,0%) содержанием гумуса и подвижного марганца, средним содержанием фосфора (16-30 мг/кг) и повышенным содержанием обменного калия (301-400 мг/кг).

На территории муниципального округа могут проявить себя такие опасные метеорологические и геологические явления, как сильные ливни, град, метель, гололед, засуха, оползни, обвалы, землетрясения и другие природные явления. Экстремальное количество и продолжительность выпадения осадков оказываются опасными для людей и возбуждают чрезвычайные ситуации.

К водным ресурсам муниципального округа относятся реки Маныч, Калаус, Бодрин, Дунда, Айгурка, Большая и Малая Джалга. На реке Маныч от истока к устью расположено озеро Лысый Лиман, водохр. Маныч, озеро

Маныч, озеро Маныч-Гудило, Веселовское водохранилище, лиман Шахаевский, лиман Западенский и Усть-Манычское водохранилище.

Уровень социально-экономического развития муниципального округа оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социальной инфраструктуры.

По состоянию на 01 января 2022 г. численность населения муниципального округа составляла 29301 чел.

Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы зависят от ряда факторов, среди которых, в том числе и финансовые возможности потребителей.

Основной категорией потребителей коммунальных ресурсов являются физические лица (население), а также хозяйствующие субъекты экономики муниципального округа: коммерческие организации, бюджетные учреждения.

Демографический прогноз имеет важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав, обеспеченность трудовыми ресурсами и т.д.

Прогнозные показатели рассчитываются с целью проведения оценки того, какими могут быть изменения при различных вероятностных сценариях демографического развития.

В качестве исходной базы перспективных расчетов взяты сложившиеся в муниципальном округе к 2022 г. уровни рождаемости и смертности населения, его половая и возрастная структура. Расчеты проводились по пятилетним возрастным группам на основе кратких таблиц смертности и повозрастных коэффициентов рождаемости женщин детородного возраста. Использовались также повозрастные коэффициенты миграционного прироста (убыли) населения как муниципального округа в целом, так и отдельных территориальных образований в его составе.

Из возможных методов прогнозных расчетов численности населения муниципального округа, в частности, экстраполяции, демографических моделей, экспертных оценок и др. в качестве базового был использован метод передвижки возрастов по пятилетним возрастным группам. Этот метод выделяется не только наибольшей надежностью, но и создает возможности для построения многовариантных демографических прогнозов и позволяет определять не только перспективную численность населения, но и его состав по полу и возрасту, количественные и качественные показатели трудовых ресурсов, объемы демографической нагрузки на трудоспособную часть населения территории и т.д.

Расчеты и анализ перспективных изменений численности населения и других его важнейших показателей на расчетный период производились по

двум сценариям (вариантам) развития: среднему; оптимистическому (целевому).

При среднем сценарии развития демографических процессов предполагается сохранение современных показателей рождаемости, смертности, масштабов и направлений миграций и на расчетную перспективу.

Оптимистический сценарий, наоборот, предусматривает рост рождаемости, уменьшение уровня смертности и миграционной убыли на всех этапах перспективного периода с уменьшением последней до нулевого значения к концу расчетного срока.

Таблица 63 – Прогнозная оценка численности населения муниципального округа на расчетную перспективу по среднему сценарию, чел.

Наименование населенных пунктов	2021	2027	2032	2037	2042	Темп прироста 2032 к 2021, %	Темп прироста 2042 к 2021, %
Апанасенковский муниципальный округ	29667	28747	28263	28046	27996	-4,7	-5,6
п. Айгурский, п. Водный, п. Хлебный	1182	1135	1107	1087	1074	-6,3	-9,1
с. Дербетовка, п. Вишневый	1848	1805	1770	1744	1724	-4,2	-6,7
с. Апанасенковское	1787	1734	1698	1668	1644	-5,0	-8,0
с. БелыеКопани	588	563	556	557	563	-5,4	-4,3
с. Воздвиженское	1905	1855	1818	1790	1770	-4,6	-7,1
с. Вознесенское	2235	2157	2120	2112	2124	-5,1	-5,0
с. Дивное	12646	12258	12058	11967	11934	-4,6	-5,6
с. Киевка	1727	1662	1626	1611	1609	-5,8	-6,8
с. Малая Джалга	1303	1250	1229	1230	1244	-5,7	-4,5
с. Манычское	2159	2095	2062	2047	2046	-4,5	-5,2
с. Рагули	2287	2233	2219	2233	2265	-3,0	-1,0

Полученные расчетные данные перспективной численности населения муниципального образования позволят прогнозировать спрос на услуги объектов коммунальной инфраструктуры, учитывая мероприятия по выбытию из эксплуатации объектов, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии.

Жилищный фонд муниципального округа на конец 2021 года составил 704,59 тыс. м², в том числе частный жилищный фонд – 695,14 тыс. м².

Показатель общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя муниципального округа составляет 23,7 м².

Жилищный фонд муниципального округа, в основном, используется в индивидуальных целях. Также на территории находятся здания социального использования, занимающие только 1,3% от общей площади жилищного фонда муниципального округа. Застройка в служебных целях и общежития

отсутствуют.

Проектом генерального плана муниципального округа предполагается выделение на первую очередь и расчетный срок генерального плана земельных участков под жилую застройку общей площадью 138 га.

Учитывая сложившиеся в муниципальном округе тенденции, будет преобладать индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

Уровень благоустройства жилищного фонда является одним из главных параметров оценки жилищных условий населения, обеспечивающий комфортность жилья и техническую доступность коммунальных услуг для потребителей.

7.2 Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения, муниципального округа

Платежеспособность пользователей услуг коммунального хозяйства зависит, в первую очередь, от общего экономического положения в муниципальном округе, уровня инфляции, размера оплаты труда работников организаций, превышения среднего уровня дохода населения над уровнем прожиточного минимума.

На способность оплачивать услуги коммунального хозяйства субъектами реального сектора экономики влияет общая экономическая ситуация в муниципальном округе: финансовые показатели деятельности предприятий, в частности, рентабельность, количество объектов малого и среднего бизнеса, развитие объектов социальной сферы.

Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана может определяться на основании плана развития муниципального округа, плана прогнозируемой застройки.

Под планом прогнозируемой застройки следует понимать подготовку документации по планировке территории, которая осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

К документации по планировке территории относятся проекты планировки территории, которые разрабатываются в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Обоснование прогнозируемого спроса системы водоснабжения.

К наиболее важным задачам развития муниципального округа можно отнести модернизацию системы водоснабжения и обеспечение всех жителей качественной питьевой водой и системой водоотведения. Этой же системой обеспечиваются расходы воды на тушение пожаров.

Система технического водоснабжения призвана удовлетворить потребность в воде на полив приусадебных участков населением и зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы).

Строящиеся и реконструируемые системы водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*».

Ниже представлено удельное водопотребление для хозяйственно-питьевых нужд населению.

Таблица 64 – Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населению

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-190
То же, с централизованным горячим водоснабжением	195-220

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта (примечание 2 к таблице 1 СП 31.13330.2012).

Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.

Также в соответствии с п. 5.3, таблицей 3 СП 31.13330.2012 необходимо учитывать расход воды на поливку в зависимости от покрытия территории, способа ее поливки, вида насаждений, климатических и других местных условий. При отсутствии данных о площадях по видам благоустройства (зеленые насаждения, проезды и т.п.) удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя следует принимать 50-90 л/сут. в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени

благоустройства населенных пунктов и других местных условий. Количество поливок следует принимать 1-2 в сутки в зависимости от климатических условий. Для муниципального округа принимаем норму расхода для полива в 70 л/сутки с учетом 1 поливки в сутки.

Таблица 65 – Среднесуточный расход питьевой воды муниципального округа на 2032 г. *

Наименование потребителей	Численность населения	Норма водопотребления, л/сут. на человека за год	Среднесуточный расход, тыс. м ³ /сут.	Нужды местной промышленности и неучтенные расходы –10-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды	Полив (40%), 70 л.
Апанасенковский муниципальный округ	28263	165	4,66	0,70	1,98
Всего:					7,34
Всего в сутки максимального водопотребления с К=1,2					8,81
Всего в сутки максимального водопотребления с К=0,8					5,87

* Примечание: расчеты подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования.

Все полученные расчеты расхода воды в сутки должны учитываться с учетом коэффициента суточной неравномерности, в связи с разным укладом жизни населения, режима работы предприятий и т.д. В соответствии с этим, для муниципального округа определен максимальный коэффициент суточной неравномерности – 1,2. Минимальный коэффициент суточной неравномерности – 0,8⁴⁵.

Обоснование прогнозируемого спроса системы водоотведения.

Нормы водоотведения принимаются в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*» равным нормам водопотребления.

При проектировании систем водоотведения населенных пунктов и муниципальных округов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений. Удельное водоотведение в не канализованных районах следует принимать 25 л/сут. на одного жителя.

Среднесуточный расход сточных вод населенных пунктов в составе округов определяется, как сумма всех расходов. Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается (при обосновании) принимать

⁴⁵ Генеральный план Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, 2022 г.

дополнительно в размере соответственно 6%-12% и 4%-8% суммарного среднесуточного водоотведения поселения или муниципального округа (при соответствующем обосновании). Итоговые расчетные суточные расходы принимаются как произведение среднесуточного расхода и значения коэффициента суточной неравномерности⁴⁶.

Расчет расхода сточных вод, необходимых для водоотведения, на расчетный срок приводится в таблице ниже.

Таблица 66 – Прогноз показателей системы водоотведения муниципального округа на 2032 год

Наименование потребителей	Численность населения	Норма водопотребления, л/сут. на человека за год	Среднесуточный расход, тыс. м ³ /сут.	Расход предприятий местной промышленности, обслуживающих население 6-12%	Неучтенные расходы 4%-8% суммарного среднесуточного водоотведения муниципального округа
Апанасенковский муниципальный округ	28263	25	0,71	0,08	0,06
Всего:					0,85
Всего в сутки максимального водопотребления с К=1,2					1,02
Всего в сутки максимального водопотребления с К=0,8					0,68

* Примечание: расчеты подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования

Небольшое развитие системы водоотведения получит с. Дивное, в остальных сельских населенных пунктах развитие не предполагается.

Обоснование прогнозируемого спроса системы электроснабжения.

Электроснабжение муниципального округа развивается небольшими темпами в основном за счет нового жилищного строительства. Планируемые электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения в соответствии с приложением Л свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Таблица 67 – Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки муниципального округа

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Использование максимума
-----------------------------------	---	-------------------------

⁴⁶ Там же

		электрической нагрузки, ч/год
Поселки и сельские поселения (без кондиционеров):		
- не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
- оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таким образом, к 2032 г. в муниципальном округе при прогнозируемой численности населения 28263 чел. электропотребление составит 26,85 млн. кВт·ч/год, максимальные электрические нагрузки составят 115,89 млн. ч/год.

По мере реконструкции и строительства новых зданий индивидуальной малоэтажной жилой застройки необходима реконструкция электрических сетей, трансформаторных подстанций с заменой технически устаревшего оборудования (в увязке с конкретным планировочным решением).

Уличное освещение предусматривается воздушным по железобетонным опорам, управление уличным освещением дистанционное. Передача и распределение электроэнергии всех напряжений в новой жилой застройке предусматривается кабельными линиями.

Обоснование прогнозируемого спроса системы газоснабжения.

К 2032 г. предусматривается сохранение существующей системы газоснабжения с проведением мероприятий направленных на повышение надежности ее работы. Расширение системы возможно за счет планируемой индивидуальной застройки.

Согласно СП 402.1325800.2018 Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления принимаются укрупненные показатели потребления газа м³/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м (8000 ккал/м):

- при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300;
- при отсутствии всех видов горячего водоснабжения – 180 (220 в сельской местности).

Принимаем, что вся застройка муниципального округа обеспечена горячим водоснабжением от газовых водонагревателей. Для сельских населенных пунктов принимается норма потребления 300 м³/год на 1 человека.

Таким образом, при прогнозируемой численности населения к 2032 г. 28263 чел. газопотребление жилищно-коммунальной сферой муниципального округа составит 8478,9 тыс. м³/год.

Обоснование прогнозируемого спроса системы теплоснабжения.

Организация централизованного и индивидуального теплоснабжения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением правительства Российской Федерации от 05 июля 2018 года № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и муниципального округа.

В муниципальном округе к 2032 г. предусматривается сохранение обеспечения централизованным теплоснабжением объектов социального и культурно-бытового обслуживания муниципального округа. Жилищное строительство должно предусматривать систему с индивидуальным отоплением. В качестве основного топлива котельных на планируемый период предусмотреть природный газ.

7.3 Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

7.3.1 Водоснабжение

Важной задачей развития муниципального округа является обеспечение населения муниципального округа качественной питьевой водой. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения в муниципальном округе является многозонной и системно централизованной и должна охватить всю жилую застройку, обеспечить хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых и промышленных предприятий, по роду деятельности которых необходима вода питьевого качества и собственные нужды системы водопровода. Этой же системой обеспечиваются расходы воды на тушение пожаров.

Система технического водоснабжения призвана удовлетворить потребность в воде на полив приусадебных участков населением и зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы).

Вновь строящиеся и реконструируемые системы водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расчетный среднесуточный расход воды определен в соответствии с п. 5.2 СП 31.13330.2012.

Для существующей сохраняемой застройки норма водопотребления принимается – 200 л/сут. на человека.

Для планируемой застройки муниципального округа условно принимаем, что в сельских населенных пунктах застройка выполнена в основном индивидуальной и малоэтажными жилой застройкой, не обеспеченной централизованным горячим водоснабжением. В муниципальном округе условно принимаем, что вся застройка, расположенная в границах муниципального образования, полностью обеспечена централизованным водоснабжением на первую очередь и расчетный срок.

Норма водопотребления для малоэтажной многоквартирной застройки и индивидуальной застройки, не обеспеченной централизованным горячим водоснабжением (с местными водонагревателями) – 185 л/сут. на человека.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в общественных зданиях по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87», учтены нормами водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения в соответствии с примечанием 2 к таблице 1 СП 31.13330.2012.

Расход воды на нужды местной промышленности и неучтенные расходы принимаются в размере 15% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды в соответствии с примечанием 3 к таблице 1 СП 31.13330.2012.

Расход воды на собственные нужды системы водопровода принимается в размере 12% от объема подаваемой воды, согласно п. 9.6 СП 31.13330.2012.

Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления принимается с коэффициентом суточной неравномерности – 1,2.

Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления принимается с коэффициентом суточной неравномерности – 0,8.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов системы централизованного водоснабжения является бесперебойное снабжение муниципального округа питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в необходимом количестве.

Анализ существующей системы водоснабжения позволяет выделить следующее:

- вся система водоснабжения требует замены в связи с высоким процентом изношенности системы линейных объектов;
- необходимо строительство новых ОСК и реконструкция существующих с увеличением мощности очистки вод.

7.3.2 Водоотведение

Для населенных пунктов муниципального округа принята комбинированная система водоотведения, при которой бытовые и производственные стоки отводятся канализационной сетью на ОСК, а поверхностные воды – системой закрытых трубопроводов и открытых водопроводных устройств на очистные сооружения дождевой канализации.

Развитием системы водоотведения муниципального округа предусмотрена реконструкция и модернизация существующих канализационных сетей с целью увеличения их пропускной способности и строительство канализационных сетей с целью подключения новых потребителей.

Предложения на данной стадии проектирования сведены к определению расчетных расходов сточных вод и, соответственно, к мощности очистных сооружений, трассировке основных уличных коллекторов от площадок нового строительства. Состав очистных сооружений, параметры сетей и сооружений, материалы труб и т.д. определяются на последующей стадии проектирования.

В числе основных мероприятий по совершенствованию системы водоотведения на территории муниципального образования необходимо отметить следующие:

- для сокращения числа аварийных участков рекомендуется произвести инструментальное обследование всей системы водоотведения и сооружений, входящих в ее состав, не зависимо от технологических зон и зон эксплуатационной ответственности. Для снижения экологической нагрузки необходимо строительство системы канализации в местах ее отсутствия. Увеличить степень очистки сточных вод посредством модернизации насосных станций первичной переработки.

7.3.3 Электроснабжение

На территории муниципального округа планируется увеличение электрической нагрузки на всех этапах строительства. Нами рассматривался прирост электрической нагрузки, приходящейся на жилищно-коммунальный сектор. На перспективу будет продолжаться сформированная модель существующей системы электроснабжения. Расходы населения за потребленную электроэнергию занимают в структуре платежей населения за жилищно-коммунальные услуги от 12 до 20 процентов. Для повышения надежности электроснабжения и пропускной способности электрических сетей, уменьшение технических потерь электроэнергии, повышение качества обслуживания населения, необходимо продолжить работу по замене ветхих и изношенных линий с заменой голых проводов на самонесущий изолированный провод, с увеличением мощности подстанций путем их реконструкции и строительства новых, с целью бесперебойного обеспечения

потребителей, а также сокращение объемов аварийно-восстановительных работ.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, в соответствии с приложением № 12 свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки принят отдельно для среднего городского поселения и сельского поселения на 1 очередь и расчетный срок составит:

- для городского поселения 1700 кВт ч/год на 1 чел., годовое число часов использования максимума электрической нагрузки принято на период до 2031 г. 5200 ч/год;

- для сельских поселений 950 кВт ч/год на 1 чел., годовое число часов использования максимума электрической нагрузки принято на период до 2031 г. 4100 ч/год.

По мере реконструкции и строительства новых зданий микрорайонов необходима реконструкция электрических сетей, трансформаторных подстанций с заменой технически устаревшего оборудования (в увязке с конкретным планировочным решением).

Уличное освещение предусматривается воздушным по железобетонным опорам, управление уличным освещением дистанционное.

Передача и распределение электроэнергии всех напряжений в новой жилой застройке предусматривается кабельными линиями.

Планируемые мероприятия раздела электроснабжение приняты в соответствии со следующими программными документами:

«Схемой и программой развития Единой Энергетической Системы России на 2018 – 2024 годы», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28 февраля 2018 г. № 121;

«Схемой и программой развития электроэнергетики Ставропольского края на 2019-2023 годы», утвержденной распоряжением губернатора Ставропольского края от 28 апреля 2018 года № 213-р.

Проведя анализ всех имеющихся исходных данных, а также схем, программ по развитию территории и инвестиционных программ был сформирован перечень мероприятий, приведенный в приложении 1.

7.3.4 Газоснабжение

Сети газоснабжения на территории муниципального округа имеют невысокую степень износа, имеющиеся мощности достаточны для подключения потребителей в отдельных районах населенных пунктов муниципального округа. Имеются газораспределительные пункты, загрузка которых составляет 150-200%.

На период до 2032 г. предусматривается сохранение существующей системы газоснабжения с проведением мероприятий направленных на повышение надежности ее работы.

Согласно утвержденным нормативам градостроительного проектирования Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края норматив обеспеченности объектами газоснабжения (индивидуально-бытовые нужды населения) следует принимать не менее 120 кубических метров на 1 человека в год.

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

Применение газа в котельных и жилой застройке в качестве топлива коренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического развития населенных пунктов муниципального округа, а также бытовые условия жизни населения.

7.3.5 Теплоснабжение

К административным, общественным, культурно-бытовым зданиям осуществляется централизованная подача тепла от существующих котельных ООО «КОМС ПЛЮС» и Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго». Горячее водоснабжение жилых домов осуществляется от газовых водогрейных колонок.

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения в МО села Дивного является природный газ.

7.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп,

приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования).

В соответствии со статьей 13 Федерального закона № 261 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых коммунальных ресурсов: воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными приборами учета используемых воды, электрической энергии, что обеспечит в свою очередь оплату потребителями энергетических ресурсов по показаниям приборов учета.

7.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с учетом достижения уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят с учетом методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01 октября 2013 г. № 359/ГС, в частности:

показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

величины новых нагрузок;

показатели качества и надежности поставляемого ресурса;

показатели степени охвата потребителей приборами учета;

показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть определяет оценку возможности функционирования коммунальных систем без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется показателями: удельный расход электроэнергии, расход топлива, воды.

Целевые показатели установлены по каждому виду коммунальных услуг и подлежат ежегодной корректировке в соответствии с достигнутыми фактическими значениями. Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры приведены в таблице 68.

Таблица 68– Целевые показатели реализации программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	Система электроснабжения	
1.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
1.2	Спрос на услуги электроснабжения Обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	Потребление электрической энергии, млн кВт·ч
		Присоединенная нагрузка, кВт
		Величина новых нагрузок, кВт
		Уровень использования производственных мощностей, %
1.3	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории МО г., %
		Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.4	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год)
		Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
1.5	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь электрической энергии, %
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы электроснабжения
1.6	Эффективность потребления электрической энергии	Удельное электропотребление населения, кВт·ч/чел./мес.
1.7	Воздействие на окружающую среду	Объем выбросов

	Снижение негативного воздействия на окружающую среду	
2	Система теплоснабжения	
2.1	Надежность обслуживания систем теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
3	Система водоснабжения и водоотведения	
3.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению), %
		Доля расходов на оплату услуг водоснабжения (водоотведения) в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
3.2	Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения Обеспечение сбалансированности Систем водоснабжения (водоотведения)	Потребление воды (водоотведение), тыс. м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
		Величина новых нагрузок, м ³ /сут.
		Уровень использования производственных мощностей, %
		Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
3.3	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории МО г., %
3.4	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
3.5	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения, руб.
3.6	Эффективность потребления воды и водоотведения	Удельное водопотребления м ³ /чел./мес.
4	Система газоснабжения	
4.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения,

		%
		Индекс нового строительства сетей, %
4.2	Показатели спроса на услуги газоснабжения Обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	Потребление газа, тыс. м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /ч
		Величина новых нагрузок, м ³ /ч
		Уровень использования производственных мощностей, %
4.3	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, %
		Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в МКД, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета, %
4.4	Надежность обслуживания систем газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
4.5	Ресурсная эффективность газоснабжения Повышение эффективности работы систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь и неучтенных рапсодов газа, %
4.6	Эффективность потребления газа	Удельное потребление газа, м ³ /чел./мес.
4.7	Воздействие на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов

Реализация мероприятий по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству по системе электроснабжения муниципального округа позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь с 15,98 % в 2022 г. до 15,90% на период до 2032 г.⁴⁷;
- снижение количества аварий от 74 единиц в 2022 г. до 64 единиц на 1 км сетей в год на период до 2032 г.⁴⁸;
- минимизация воздействия на окружающую среду.
- снижение уровня потерь с 14,6 % в 2022 г. до 13,5 % на период до 2032 г.⁴⁹;
- снижение количества аварий от 9 единиц в 2022 г. до 3 единицы на 1 км сетей в год на период до 2032 г.⁵⁰

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение к 2032 г. уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

⁴⁷ РЭС

⁴⁸ РЭС

⁴⁹ СКЭ

⁵⁰ СКЭ

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию систем газоснабжения по частям.

Таблица 69 – Целевые показатели ресурсоснабжающих организаций муниципального округа

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Базовые значение				Значение индикатора по годам реализации Программы						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032
Система электроснабжения												
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Потребление электрической энергии(РЭС)	млн кВт·ч	21094,5	21131,7	24442	26571	*	*	*	*	*	*	*
Потребление электрической энергии(СКЭ)	млн кВт·ч	27,026	26,526	25,034	24,443	*	*	*	*	*	*	*
Величина новых нагрузок	кВт					*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории муниципального образования	%	100,00	100,00	100,00	100,00	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД	%	100,00	100,00	100,00	100,00	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (РЭС)	%	100	100	100	100	100	*	*	*	*	*	*
Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (СКЭ)	%	5,61	5,47	5,67	6,01	*	*	*	*	*	*	*
Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км)	ед./км	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля ежегодно заменяемых сетей	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Уровень потерь электрической энергии	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Удельное электропотребление населения (СКЭ)	кВт·ч /чел./	74,7	74,5	78,8	78,7	*	*	*	*	*	*	*

	мес.											
Система теплоснабжения												
Потребление тепловой энергии	тыс. Гкал	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Величина новых нагрузок	Гкал/ч	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемом тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Износ коммунальных систем	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/ Гкал	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Удельный расход топлива	кг у.т./ Гкал	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Удельный расход воды	м ³ /Гкал	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Удельное теплоснабжения населения	Гкал/м ²	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Система водоснабжения												
Индекс нового строительства сетей	%	0	0	0	0	*	*	*	*	*	*	*
Присоединенная нагрузка	тыс. м ³ / сут.	0,073	0,008	0,01	0,016	*	*	*	*	*	*	*
Уровень использования производственных мощностей	%	100	100	100	100	*	*	*	*	*	*	*

Соответствие качества воды установленным требованиям	%	100	100	100	100	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории муниципального образования	%					*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД	%					*	*	*	*	*	*	*
Доля объемом воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%					*	*	*	*	*	*	*
Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год	ед./км	0,17	0,18	0,19	0,18	*	*	*	*	*	*	*
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	56,4	56,4	56,4	56,4	*	*	*	*	*	*	*
Уровень потерь и неучтенных расходов воды	%	37,66	35,26	36,53	36,8	*	*	*	*	*	*	*
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/м ³	0,38	0,41	0,4	0,43	*	*	*	*	*	*	*
Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей	чел.	5	5	5	5	*	*	*	*	*	*	*
Система водоотведения												
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоотведению	%					*	*	*	*	*	*	*
Индекс нового строительства сетей	%	0	0	0	0	*	*	*	*	*	*	*
Объем водоотведения	тыс. м ³	93,3	99,3	97,0	101,8	*	*	*	*	*	*	*
Присоединенная нагрузка	м ³ /сут.	8	0	3	0	*	*	*	*	*	*	*
Уровень использования производственных мощностей	%	50	50	50	50	*	*	*	*	*	*	*
Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	%	100	100	100	100	*	*	*	*	*	*	*
Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год	ед./км	13,1	11,4	13,7	12,1	*	*	*	*	*	*	*
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0,5	0,5	0,5	2,8	*	*	*	*	*	*	*
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/м ³	2,67	2,52	2,65	2,4	*	*	*	*	*	*	*

Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей	чел.	2	2	2	2	*	*	*	*	*	*	*
Система газоснабжения												
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Индекс нового строительства сетей	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Потребление газа	млн м ³ /год	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля объемов сжиженного углеводородного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	ед./км	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*
Доля ежегодно заменяемых сетей	%	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*

*норматив устанавливается приказами министерств на соответствующий период

7.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Данный раздел предусмотрен для размещения перечня инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры (со ссылками на схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционные программы организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение) (далее – инвестиционные проекты).

7.7 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального округа;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также – инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Минрегиона России от 10 октября 2007 г. № 100 на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, – программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство РФ.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23 июля 2007 г. № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти

и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01 декабря 2009 г. № 977.

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

- прочие источники;

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» инвестиционные программы утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение утверждены Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03 мая 2001 г. № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03 мая 2001 г. № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации».

7.8 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

7.8.1 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

внебюджетные источники:

– плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

– надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

– привлеченные средства (кредиты);

– средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

бюджетные средства:

– федеральный бюджет;

– краевой бюджет;

– местный бюджет.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и краевого бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Ставропольского края, муниципального округа с подведомственной территорией, утверждающих бюджет.

Предоставление субсидий из краевого бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утверждаемыми Правительством Ставропольского края.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета при условии выделения субсидий из краевого бюджета на реализацию программных мероприятий.

Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили:

Электроснабжение – 10160825,73 тыс. руб.;

Теплоснабжение – 2161,72 тыс. руб.;

Газоснабжение – 0,00 тыс. руб.;

Водоснабжение – 300053,70 тыс. руб.;

Водоотведение – 0,00тыс. руб.

7.8.2 Оценка величины имеющихся источников финансирования инвестиционных проектов

Финансирование инвестиционных проектов осуществляется за счет совокупности источников, к которым относятся: амортизационные отчисления, прибыль после уплаты налогов организаций коммунального комплекса, плата за подключение к инженерным системам, заемные средства, бюджетные средства, а также средства частных инвесторов.

В структурах финансирования инвестиционных проектов 99,9% приходится на реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, остальное – на ремонт и на капитальный ремонт.

Структура финансирования инвестиционных проектов приведена в таблице 70.

Таблица 70 – Структура финансирования инвестиционных проектов, тыс. руб.

Наименование источника финансирования	Всего	в том числе по периодам					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032
Общий объем финансирования программных мероприятий	10463041,15	5815792,30	4640509,658	137,00	0,00	5000,00	1602,19
<i>в том числе:</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- строительство	1268,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1268,19
- реконструкция и модернизация	10461116,53	5815638,60	4640477,93	0,00	0,00	5000	0,00
- капитальный ремонт	53,7	53,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- ремонт	602,728	100,00	31,73	137,00	0,00	0,00	334,00

7.9 Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Согласно подпункту «к» пункта 5 постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», при разработке программы необходимо учитывать действующие тарифы, утвержденные уполномоченными органами.

На 2017 – 2019 годы прогноз тарифов сформирован исходя из «Сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемого изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», разработанных Минэкономразвития России.

Органом исполнительной власти Ставропольского края, реализующим полномочия в сфере государственного регулирования цен (тарифов) является региональная тарифная комиссия Ставропольского края, полномочия которой установлены постановлением Правительства Ставропольского края от 19

декабря 2011 г. № 495-п «Положение о региональной тарифной комиссии Ставропольского края».

Контактная информация региональной тарифной комиссии Ставропольского края: адрес: 355035, г. Ставрополь, ул. Мира, 337; сайт: <http://www.tarif26.ru>

В таблицах приведена информация о тарифах, утвержденных на момент разработки Программы и планируемых тарифах на услуги коммунального комплекса Ставропольского края 2020-2021 гг. полученная с официального сайта региональной тарифной комиссии Ставропольского края: <http://www.tarif26.ru>.

Таблица 71 – Информация об утвержденных тарифах на коммунальные ресурсы для населения Ставропольского края в сфере электроснабжения на 01.07.2022 (с НДС)

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ (руб./кВт·ч)					
Категория потребителей	2021 г. -с 01.07.2021	с 01.01.2022		с 01.07.2022	
		тариф	%	тариф	%
Население, проживающее в городских населённых пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами, а также потребители, приравненные к населению	5,06	5,06	100,0	5,25	103,75
Население, проживающее в городских населённых пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке электрическими плитами (или) электроотопительными установками и сельское население, а также потребители, приравненные к населению	3,54	3,54	100,0	3,68	103,95

Таблица 72 – Информация об утвержденных тарифах на коммунальные ресурсы для населения Ставропольского края в сфере газоснабжения (с НДС)

ПРИРОДНЫЙ ГАЗ (руб./куб. м)					
Население Ставропольского края (кроме населения г. Лермонтова)					
При расчётах по показаниям приборов учёта и по нормативам потребления газа (кроме нормативов потребления для отопления жилых помещений, бань, теплиц и гаражей от индивидуальных газовых приборов)	2021 г. -с 01.08.2021	с 01.01.2022		с 01.07.2022	
		тариф	%	тариф	%
1) при использовании газа ТОЛЬКО на приготовление пищи и (или) нагрев воды (в отсутствие использования газа на отопление)	6,39	6,39	100,00	6,59	103,13
2) при использовании газа на отопление, в том числе с одновременным использованием газа	6,34	6,34	100,00	6,53	103,00

на иные цели, включая приготовление пищи и нагрев воды					
При расчётах по нормативам потребления для отопления жилых помещений, бань, теплиц и гаражей от индивидуальных газовых приборов	2021 г. -с 01.08.2021	с 01.01.2022		с 01.07.2022	
		тариф	%	тариф	%
	6,34	6,34	100,00	6,53	103,00

Таблица 73 – Информация об утвержденных тарифах на коммунальные ресурсы для населения муниципального округа края в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, (с НДС)

ХОЛОДНАЯ ВОДА (руб./куб. м)					
Наименование организации коммунального комплекса	2021 г. -с 01.07.2021	с 01.01.2022		с 01.07.2022	
		тариф	%	тариф	%
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»	62,05	62,05	100,00	64,16	103,40
ВОДООТВЕДЕНИЕ, в руб./куб. м (с НДС)					
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»	30,78	30,78	100,00	31,55	102,50
ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ (руб./Гкал)					
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	3410,09	3410,09	100,00	3526,03	103,40

Для определения доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса применяется система критериев.

Критерий экономической доступности услуг для потребителей отражает доступность оплаты потребителями стоимости услуг организаций коммунального комплекса.

Для определения экономической доступности услуг оценивается динамика изменения тарифов на услуги на основе соответствия предельным индексам максимально возможного изменения установленных тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, установленным на федеральном и региональном уровнях.

Критерий физической доступности для потребителей услуг определяется на основании коэффициента обеспечения потребности в коммунальной услуге, который рассчитывается как отношение прогнозируемого объема реализации коммунальной услуги, предусмотренного производственной программой организации коммунального комплекса, к объему потребности потребителей данной услуги, предоставляемой по договорам, и должен быть равен или больше 1.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 г. № 3073-р индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ставропольскому краю на период с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года был утвержден в размере 3,4%.

Предельно допустимое отклонение от указанного индекса по отдельным муниципальным образованиям Ставропольского края составляет 2,0% (утверждено распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 г. № 2490-р). Таким образом, максимально допустимое изменение

размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальных образованиях края составляет 5,4%.

На основании постановления Губернатора Ставропольского края от 07 декабря 2021 г. № 536 «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ставропольского края на 2022 год» прирост размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям строго ограничен утвержденными максимальными значениями.

Средний прирост размера платы граждан за коммунальные услуги в Ставропольском крае не превысит 3,4%.

Диапазон утвержденных предельных индексов – 3,2-5,4%.

Доля населения Ставропольского края с доходами ниже величины прожиточного минимума в 2020 г. составила 14,0%.

Таблица 74 – Установленные значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2022 г.⁵¹

Муниципальный округ Ставропольского края	Значение предельных индексов (процентов)	
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Апанасенковский	0,0	3,4

Среднедушевые денежные доходы населения Ставропольского края за 2021 г., в среднем за месяц составили 26129 руб.;

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в расчете на одного работника в 2021 г. составила 37354 руб.;

Величина прожиточного минимума, в расчете на душу населения 2022 г. составила 11389 руб. в месяц, в том числе: для трудоспособного населения – 12414 руб.; для пенсионеров – 9795 руб.; для детей – 11047 руб.

Порядок расчета критериев доступности производится в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее – Методические указания).

Согласно приложению № 2 к Методическим указаниям по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги составляют:

⁵¹Постановление Губернатора Ставропольского края от 07 декабря 2021 г. № 536 «Об утверждении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ставропольского края на 2022 год»

Таблица 75 – Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Технология учета платежеспособности при определении доступности для граждан платы за потребляемые коммунальные услуги базируется на оценке структуры рационального потребительского бюджета, в том числе допустимых платежей за жилищно-коммунальные услуги в каждом муниципальном образовании.

Необходимость учета при оценке доступности для граждан платежей за жилищно-коммунальные услуги в целом обусловлена тем, что отдельные показатели, характеризующие доступность платежей, например, доля семей, нуждающихся в субсидиях и общий размер субсидий, определяется в соответствии с действующим законодательством на все виды жилищно-коммунальных услуг, а затем расщепляется по видам услуг. При этом имеет место четкая зависимость структуры расходов семейного бюджета от уровня доходов населения, которые тесно связаны с экономическим потенциалом территории, ее социально-экономическим развитием.

7.10 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

В соответствии со ст. 159 Жилищного Кодекса РФ гражданам предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Субсидии являются безвозмездной адресной помощью государства и представляют собой денежную выплату, имеющую целевой характер, то есть выделяемые в качестве субсидии денежные средства могут быть потрачены гражданином исключительно на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Условия предоставления субсидий регулируются:

- постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;

- законом Ставропольского края «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, работающих и проживающих в сельской местности» от 01 августа 2005 № 42-кз;

- законом Ставропольского края «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ветеранов Великой Отечественной войны» от 10 апреля 2006 г. № 19-кз;

- законом Ставропольского края «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае» от 16 марта 2006 г. № 13-кз;

- постановление Правительства Ставропольского края «О предоставлении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в Ставропольском крае в денежной форме» от 17 сентября 2008 г. № 145-п.

Субсидии предоставляются в случае, если расходы семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (в Ставропольском крае эта величина составляет 22%). При этом учитываются не реальные расходы семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а расходы, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются гражданам сроком на 6 месяцев при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных

услуг, учитывается также отсутствие задолженности за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Для получения субсидии граждане, проживающие на территории муниципального округа, направляют в адрес управления труда и социальной защиты населения администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края заявление о предоставлении субсидии с указанием доходов семьи и необходимый пакет документов.

Подать заявление на предоставление субсидии имеют право граждане Российской Федерации, являющиеся:

пользователями жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;

нанимателями по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда;

членами жилищных кооперативов или жилищно-строительных кооперативов;

собственниками жилых помещений.

Субсидии не предоставляются иностранным гражданам, если международными договорами Российской Федерации не предусмотрено иное.

Субсидии предоставляются по месту постоянного жительства гражданина с учетом постоянно проживающих с ним членов его семьи.

На размер субсидии влияет ряд факторов, а именно: состав семьи заявителя, совокупный доход семьи, размеры региональных стандартов ЖКУ, а также предоставление получателю субсидии и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в виде денежных выплат и (или) компенсаций.

Размер субсидии для каждой семьи индивидуален и равен разнице между региональным стандартом ЖКУ, исчисленным на семью, и долей расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, исчисленном в суммарном выражении с учетом максимально допустимой доли расходов (22%). Размер субсидии не должен превышать фактические расходы семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг, а в случае получения мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уменьшенных на размер предоставленных мер социальной поддержки.

Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе, количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги.

	BOOSTER BO-500GN9(№1) Котельная № 5, с. Дивное, ул. Кашубы № 26		краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			кап. ремонт за счет средств тарифа	0,000	0,000	46,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	46,000
28.	Приобретение и установка котла BOOSTER BO- 500GN9 (№2) Котельная № 5, с. Дивное, ул. Кашубы № 26	2031 (1 год)	федерал ьный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			кап. ремонт за счет средств тарифа	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1268,190	0,000	1268,190
29.	Ремонт и освидетельствов ание водогрейного котла PRK – 830 Котельная № 5, с. Дивное, ул. Кашубы № 26	2029 (1 год)	федерал ьный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			кап. ремонт за счет средств тарифа	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	63,000	0,000	0,000	0,000	63,000

			тарифа											
33.	Ремонт и освидетельствование котла КСУВ-150 Котельная № 9, с. Белые Копани, ул. Мира № 1	2025 (1 год)	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			кап. ремонт за счет средств тарифа	0,000	0,000	91,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	91,000
Финансирование из федерального бюджета				0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Финансирование из краевого бюджета				0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Финансирование из местного бюджета				0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Капитальный ремонт за счет средств тарифа				5815792,300	4640509,658	137,000	0,000	5000,000	89,000	156,000	89,000	1268,190	0,000	10463041,148
Всего по программе				5815792,300	4640509,658	137,000	0,000	5000,000	89,000	156,000	89,000	1268,190	0,000	10463041,148

*Перечень мероприятий и объемы капитальных вложений предоставлены ресурсоснабжающими организациями