

**АКТ ОСМОТРА  
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости**

«22» июня 2023 г.

№ 154

Настоящий Акт составлен по результатам проведенного осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Уведомление о проведении осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости размещено 19 июня 2023 г. на официальном сайте администрации Апанасенковского МО СК в сети Интернет, а также на информационном щите Территориального отдела с. Апанасенковское администрации Апанасенковского МО СК. Срок проведения осмотра установлен 22 июня 2023 г. с 09-00 ч до 13-00 ч, с 14-00 ч до 17-00 ч по московскому времени.

**Дата и время осмотра объекта недвижимости:** 22.06.2023 г 14-45 ч

**Вид объекта недвижимости:** здание

**Наименование:** нежилое

**Назначение:** кухня

**Кадастровый номер:** 26:03:100401:485

**Инвентарный номер:** 4492

**Площадь:** 18,2 кв.м.

**Местоположение:** Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Апанасенковское, ул. Советская, д.66

**Расположенном на земельном участке:** КН 26:03:100401:260, площадью 1590 кв.м, расположенном по адресу: Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Апанасенковское, ул. Советская, д.66 принадлежащем на праве собственности Капшук С.М., Капшук Е.К., запись регистрации: 26-01/3-2/2003-182, 26.05.2003.

**Лицо, выявленное в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости:** Капшук Сергей Михайлович, 18.07.1959 года рождения и Капшук Елена Константиновна, 18.05.1956 года рождения, место рождения: с. Апанасенковское, Апанасенковского р-на, Ставропольского края.

В соответствии с постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 03 февраля 2022 г. «О реализации в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» № 74-п органом, уполномоченным на выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, осмотр зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, является отдел имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Осмотр проведен комиссией в составе:

Сиденко Наталья Алексеевны - начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии;

Корнюшенко Елены Геннадьевны - заместителя начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии;

Беликовой Ольги Сергеевны - ведущего специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии (отсутствует);

Жук Елены Александровны - старшего юрисконсульта отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, член комиссии (отсутствует);

Костериной Татьяны Викторовны - главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, член комиссии.

Осмотр проведен в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

На осмотре присутствует 3 члена комиссии из 5, что составляет 60 %, комиссия правомочна, кворум имеется.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости, материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

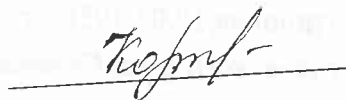
В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости - здание с кадастровым номером 26:03:100401:485 существует.

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии



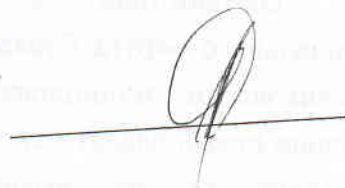
Н.А.Сиденко

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии



Е.Г.Корнюшенко

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, член комиссии



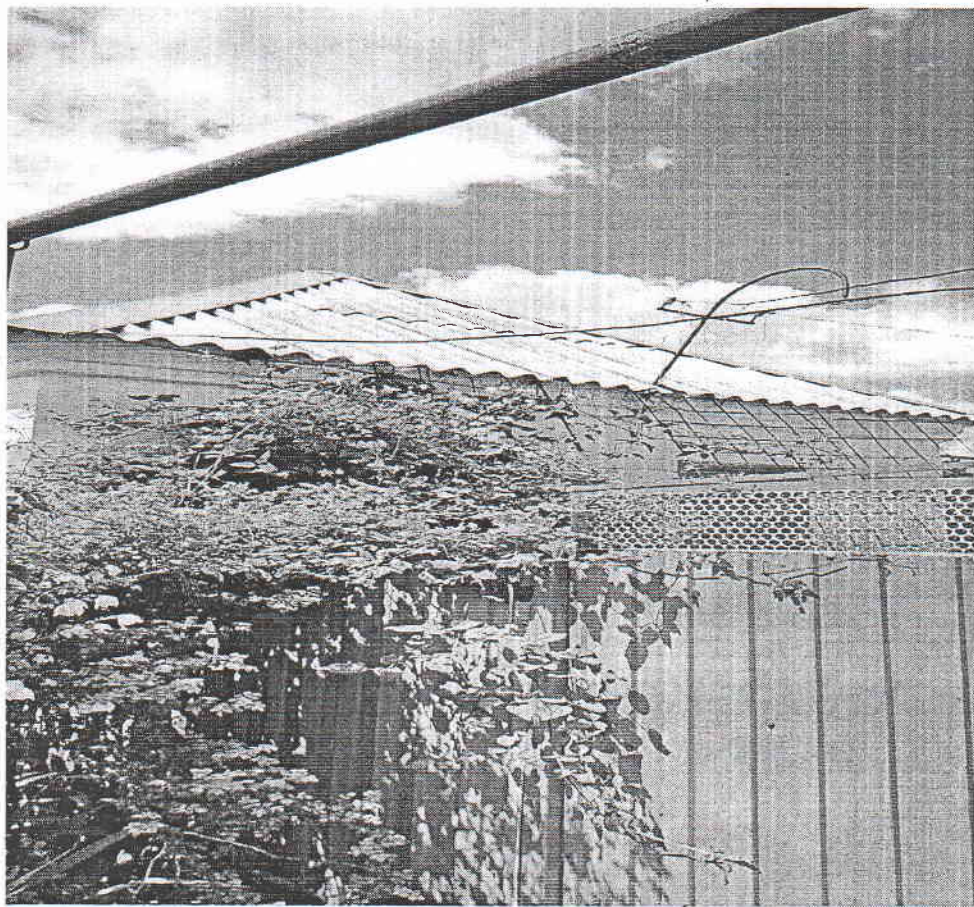
Т.В.Костерина

Приложение 1  
к Акту осмотра здания, сооружения или  
объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее  
учтенных объектов недвижимости  
от 22 июня 2023 г. № 154

### Фототаблица

Объект недвижимости - здание с кадастровым номером: 26:03:100401:485, наименование:  
кухня

ФОТО 1



Председатель комиссии:



Н.А. Сиденко

Заместитель председателя комиссии:



Е.Г. Корнюшенко

Член комиссии:



Т.В.Костерина