

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

«___» ноябрь 2024 г.

с. Дивное

№ -н

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципального земельного контроля на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципального земельного контроля на 2025 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, но не ранее 01 января 2025 года.

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект постановления вносит:

Заместитель главы администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Н.А.Сиденко

Проект постановления согласовал:

Первый заместитель
главы администрации Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Р.Р.Келехсаев

Исполняющий обязанности начальника отдела
правового обеспечения администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Л.Н.Бочарникова

Начальник Управления имущественных,
земельных отношений, архитектуры и
градостроительства администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям, при осуществлении на территории Апанасенковского
муниципального округа Ставропольского края муниципального земельного
контроля на 2025 год

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – муниципальный земельный контроль).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

При осуществлении муниципального земельного контроля администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее – Администрация округа), осуществляется контроль за соблюдением:

- обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

- обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции;
- обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

За 2024 год проведено 6 профилактических визита и 40 выездных обследований без взаимодействия с контролируемыми лицами. По результатам проведенных мероприятий объявлено 6 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства РФ за которые предусмотрена ответственность по статьям 7.1, 8.8. КоАП РФ, а именно – самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок; использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в 2024 году также проводились следующие мероприятия.

1. Поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном сайте Администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации округа):

тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление, муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;

программа профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);

сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программой профилактики рисков причинения вреда.

2. Осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2024 году, наиболее значимыми проблемами являются:

незнание контролируемыми лицами предъявляемых к ним обязательных требований земельного законодательства РФ;

отсутствие участников при проведении профилактических визитов, по итогам которых возможна выдача письменных рекомендаций по соблюдению обязательных требований, получение консультаций по интересующим вопросам.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений, рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

3. Создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

4. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

5. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

6. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

7. Повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Отдел Администрации округа, ответственный за реализацию |
|-------|--|--|---|
| 1. | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при | В течение года. Поддерживается в актуальном состоянии и обновляется в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменений. | Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края |

| | | | |
|----|--|--|---|
| | их наличии) и в иных формах | | |
| 2. | Объявление предостережений | Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края |
| 3. | Консультирование по вопросам соблюдения земельного законодательства | По мере поступления обращений | Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края |
| 4. | Профилактический визит с целью выявления фактов нарушения земельного законодательства В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к | Январь – декабрь | Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | <p>принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p> | | |
|--|--|--|--|

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

| № п/п | Наименование показателя | |
|-------|--|--|
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации округа в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 25 мероприятий, проведенных контрольным органом |

Начальник Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

АДРЕС РАССЫЛКИ

постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципального земельного контроля на 2025 год»

| | | |
|----|---|--------|
| 1. | Администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края | 2 экз. |
| 2. | Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края | 2 экз. |
| 3. | Отделу правового обеспечения администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края | 1 экз. |

Начальник Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко