

СОВЕТ АПАНАСЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«__» _____ 2024 г.

с. Дивное

№ _____

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 29 декабря 2020 г. № 71 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», а также в целях оптимизации структуры собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края и формирования доходов бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Совет Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год.

2. Опубликовать Прогнозный план приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год в газете «Вестник Апанасенковского района».

3. Разместить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации и на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

В.В.Русановский

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения вносит:

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения согласован:

Заместитель главы администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Н.А.Сиденко

Первый заместитель главы администрации
Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

Р.Р.Келехсаев

Исполняющий обязанности
начальника отдела правового обеспечения
администрации Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Л.Н.Бочарникова

Отдел по информатизации
и информационной безопасности
администрации Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

А.А.Рубанов

проект решения подготовил:

Начальник Управления имущественных,
земельных отношений, архитектуры
и градостроительства администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края
первого созыва
от _____ 2024 г. №__

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
(программа) приватизации муниципального имущества Апанасенковского
муниципального округа Ставропольского края на 2025 год

Раздел I

1. Задачи приватизации муниципального имущества
в 2025 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 29 декабря 2020 г. № 71, с учетом основных задач социально-экономического развития, предусмотренных Стратегией социально-экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года, утвержденной решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 18 мая 2021 г. № 134.

С учетом приоритетов экономического развития Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в развитие Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на основе новых технологий;

сокращение муниципального сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

формирование доходов бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год направлена на достижение целей, предусмотренных Положением о приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 декабря 2020 г. № 71.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике

В процессе реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края создаются условия для привлечения инвестиций, стимулирования развития инициатив частных инвесторов, а также формирования дополнительных доходов бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

3. Прогноз объемов поступлений в бюджет Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края доходов от продажи муниципального имущества

Поступления в бюджет Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году ожидаются в размере 21632,19 тыс. рублей.

Раздел II

Перечень муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, приватизация которого планируется в 2025 году

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Характеристика имущества	Балансовая/ кадастровая стоимость основных средств (тыс. руб.)	Остаточная стоимость основных средств (тыс. руб.)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Транспортное средство, автомобиль	Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 17	KIA TD (CERATO, FORTE), тип ТС: Легковой, категория ТС: В, год выпуска: 2012, кузов номер: XWEFU411AD000432 3, цвет кузова: бежевый, тип двигателя: бензиновый, идентификационный номер (VIN) XWEFU411AD000432 3, обременений не имеется.	699,9	81,655	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	1 полугодие 2025 года

2.	Транспортное средство, автомобиль	Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 17	SCODA SUPERB, тип ТС: Легковой, категория ТС: В, год изготовления: 2004, модель, № двигателя: АWT-140759, шасси (рама):№: отсутствует, кузов №: TMBDL23U84906040 4, цвет кузова: серебристый, тип двигателя: бензиновый на бензине, мощность двигателя: л.с. (кВт): 150 (110,3), идентификационный номер (VIN) TMBDL23U84906040 4, регистрационный знак Р357УМ26, дата регистрации 21.04.2021 года (дубликат ПТС 26 НН 116256 от 28.12.2012 г.), обременений не имеется.	1006,25	0,00	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	1 полугодие 2025 года
----	-----------------------------------	--	--	---------	------	--	-----------------------

3.	Транспортное средство, автомобиль	Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 17	СЕАЗ 11113-02, тип ТС: Легковой, категория ТС: В, год изготовления: 2004, модель, № двигателя: 11113- -0405237, шасси (рама):№: отсутствует, кузов №: ХТJ11113040114135, цвет кузова: белый, тип двигателя: бензиновый, мощность двигателя: л.с. (кВт): (32,0)23,5, идентификационный номер (VIN) ХТJ11113040114135, регистрационный знак Р467ОМ26, дата регистрации 29.01.2021 года, ПТС 50 КС 378888 от 11.02.2004, обременений не имеется.	96,002	0,00	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	1 полугодие 2025 года
----	-----------------------------------	--	---	--------	------	--	-----------------------

4	Земельный участок	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, 38 а	кадастровый номер 26:03:040103:67, площадь 40016 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для общественно-деловых целей, обременений не имеется.	11621,85	11621,85	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год
5	Нежилое здание	край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а.	кадастровый номер 26:03:040201:282, площадь: 379,7 кв.м., назначение: нежилое, наименование: спальный корпус 2, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	2031,99	1203,50	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год

Нежилое здание	край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а	кадастровый номер 26:03:040201:283, площадь: 54 кв.м., назначение: нежилое, наименование: административное здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	370,837	219,633	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год
Нежилое здание	край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а	кадастровый номер 26:03:040201:284, площадь: 371,9 кв.м., назначение: нежилое, наименование: спальный корпус, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	2031,99	1203,50	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год

Нежилое здание		край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а.	кадастровый номер 26:03:040201:285, площадь: 89,3 кв.м., назначение: нежилое, наименование: котельная, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	1670,40	989,306	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год
Нежилое здание		край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а.	кадастровый номер 26:03:040201:286, площадь: 382,2 кв.м., назначение: нежилое, наименование: столовая, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	1747,98	1035,28	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год

Нежилое здание	край Ставропольский, р-н Апанасенковский, с. Белые Копани, ул. Советская, д. 38а.	кадастровый номер 26:03:040201:287, площадь: 40,6 кв.м., назначение: нежилое, наименование: пляжный дом, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не имеется.	355,002	355,002	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	2025 год
----------------	---	---	---------	---------	--	----------

Начальник Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

Председателю Совета
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

В.В. Русановскому

Уважаемый Валерий Валерьевич!

Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края направляет проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год» для рассмотрения на очередном заседании Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 29 декабря 2020 г. № 71 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края».

Представлять указанный проект решения на заседании Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края поручено начальнику Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Елене Геннадьевне Корнюшенко.

Приложение:

1. Проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год» на 7 л. в 2 экз.
2. Пояснительная записка к проекту решения на 1 л. в 2 экз.
3. Лист согласования к проекту решения на 1 л. в 2 экз.
4. Адрес рассылки на 1 л. в 2 экз.
5. Электронный вид текста проекта решения 1 шт.

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Корнюшенко Елена Геннадьевна
8(86555) 4-68-78

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Совета Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края «Об утверждении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края на 2025 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 29 декабря 2020 г. № 71 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края», а также в целях оптимизации структуры собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края и формирования доходов бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края необходимо принять решение Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год».

В прогнозный план приватизации муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год (далее - прогнозный план) внесено 3 (три) транспортных средства, 1 (один) земельный участок, 6 (шесть) нежилых зданий.

Муниципальное имущество внесено в прогнозный план приватизации в связи со значительным износом и целесообразностью продажи.

Считаем необходимым реализовать данное имущество в 2025 году на торгах в соответствии с действующим законодательством РФ.

Начальник Управления имущественных,
земельных отношений, архитектуры
и градостроительства администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

АДРЕС РАССЫЛКИ
решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
«Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края на 2025 год»

1.	Администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	2 экз. в бумажном виде
2.	Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	3 экз. в бумажном виде
3.	Отдел по информатизации и информационной безопасности администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	1 экз. в эл. виде

Начальник Управления имущественных,
земельных отношений, архитектуры
и градостроительства администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Совета Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края «Об утверждении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края на 2025 год»

Проект решения вносит:

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения согласован:

Заместитель главы администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Н.А.Сиденко

Первый заместитель главы администрации
Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

Р.Р.Келехсаев

Исполняющий обязанности
начальника отдела правового обеспечения
администрации Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

Л.Н.Бочарникова

Отдел по информатизации
и информационной безопасности
администрации Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

А.А.Рубанов

проект решения подготовил:

Начальник Управления имущественных,
земельных отношений, архитектуры
и градостроительства администрации
Апанасенковского муниципального
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко