

СОВЕТ АПАНАСЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«\_\_» ноября 2024 г.

с. Дивное

№\_\_

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, письмом Министерства экономического развития Ставропольского края письмом от 23.06.2023 № МЭР-01/6958 «О направлении протокола совещания «Час контроля», а так же Протоколом поручений по итогам совещания «Час контроля» с главами администраций муниципальных и городских округов Ставропольского края от 22 июня 2023 года, Совет Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 21 декабря 2021 г. № 227, от 13 сентября 2022 г. № 293, от 29 августа 2023 г. № 381) (далее – Положение) следующие изменения:

1.1 Наименование Положения изложить в следующей редакции «Положение о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»;

1.2. Приложение 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Апанасенковского района».

Председатель Совета  
Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

В.В. Русановский

Глава Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения вносит:

Глава Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения согласован:

Заместитель главы администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Н.А.Сиденко

Первый заместитель главы администрации  
Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

Р.Р.Келехсаев

Исполняющий обязанности начальника  
отдела правового обеспечения  
администрации Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Л.Н.Бочарникова

Начальник отдела экономического  
развития администрации Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

И.В.Клочко

проект решения подготовил:

Начальник Управления имущественных,  
земельных отношений, архитектуры  
и градостроительства администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

Приложение  
к решению Совета  
Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
первого созыва  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение 2  
к Положению о порядке  
организации и осуществления  
муниципального земельного  
контроля на территории  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

## **ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

При осуществлении муниципального земельного контроля устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Наличие, по данным публичной кадастровой карты, признаков превышения фактической площади использования земельного участка (наличие на земельном участке, прилегающем к объекту контроля, строений, сооружений, объектов имеющих признаки недвижимого имущества, конструктивно связанных с объектом контроля и (или) принадлежащих контролируемому лицу) площади участка по сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Наличие в администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края сведений, свидетельствующих о фактах использования земельного участка без получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Отсутствие, по данным публичной кадастровой карты, на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, объектов капитального строительства, признаков ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке.

4. Наличие, по данным публичной кадастровой карты, сведений о неиспользовании земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, приведшее к зарастанию сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений.».

5. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

6. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

7. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

8. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).

---

Председателю Совета  
Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

В.В.Русановскому

Уважаемый Валерий Валерьевич!

Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края направляет Вам для рассмотрения проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191».

Представлять настоящий проект на заседании Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва поручено начальнику Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Е.Г.Корнюшенко

Приложение:

1. Проект решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в 2 экз. на 3 л.;
2. Пояснительная записка к проекту решения в 1 экз. на 1 л.;
3. Лист согласования к проекту решения в 1 экз. на 1 л.;
4. Адрес рассылки в 1 экз. на 1 л.;
5. Электронный вид текста проекта решения 1 шт.

Глава Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Д.А.Климов

Корнюшенко Елена Геннадьевна  
8(86555) 4-68-78

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», письмом Министерства экономического развития Ставропольского края письмом от 23.06.2023 №МЭР-01/6958 «О направлении протокола совещания «Час контроля», а так же Протоколом поручений по итогам совещания «Час контроля» с главами администраций муниципальных и городских округов Ставропольского края от 22 июня 2023 года настоящим проектом предлагается привести решение Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31.08.2021 №191 в соответствие с действующим законодательством.

Для принятия данного решения из бюджета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края дополнительных средств не потребуется.

Начальник Управления имущественных,  
земельных отношений, архитектуры  
и градостроительства администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191»

Проект решения вносит:

Глава Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Д.А.Климов

Проект решения согласован:

Заместитель главы администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Н.А.Сиденко

Первый заместитель главы администрации  
Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

Р.Р.Келехсаев

Исполняющий обязанности начальника  
отдела правового обеспечения  
администрации Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Л.Н.Бочарникова

Начальник отдела экономического  
развития администрации Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

И.В.Клочко

проект решения подготовил:

Начальник Управления имущественных,  
земельных отношений, архитектуры  
и градостроительства администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко

**АДРЕС РАССЫЛКИ**  
решения Совета Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края первого созыва «О внесении изменений в Положение о  
муниципальном земельном контроле на территории Апанасенковского  
муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением  
Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края  
первого созыва от 31 августа 2021 г. № 191»

1.	Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	2 экз.
2.	Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	2 экз.
3.	Отдел экономического развития администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края	1 экз.

Начальник Управления имущественных,  
земельных отношений, архитектуры  
и градостроительства администрации  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Е.Г.Корнюшенко