



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
администрации Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

17 декабря 2021 г.

с.Дивное

№ 1161-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2022 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Петровского А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования в муниципальном казенном учреждении культуры «Апанасенковская межпоселенческая центральная библиотека».

Глава Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

В.Н.Ткаченко

## УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Апанасенковского  
муниципального округа  
Ставропольского края

от 17 декабря 2021 г. № 1161-п

### ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края на 2022 год

Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; Решение Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 августа 2021 г. № 190 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края»
Разработчик программы	Администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Администрация)
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Источники финансирования	финансовое обеспечение мероприятий Программы - не предусмотрено.
Ожидаемые конечные результаты	повысить эффективность профилактической работы, проводимой Администрацией, по предупреждению нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, предусмотренных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, установленных в отно-

	<p>шении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ставропольского края в области жилищных отношений;</p> <p>улучшить информирование субъектов профилактики по вопросам предупреждения нарушений требований действующего законодательства, предусмотренных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;</p> <p>уменьшить общее число нарушений требований действующего законодательства, предусмотренных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, выявленных посредством организации и проведения проверок, а также проведение информирования и профилактических мероприятий объектов контроля</p>
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем на решение которых направлена программа профилактики

### 1.1. Общие положения

1.1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

В связи с вступлением в силу Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 31.08.2021 года № 190, ранее данный вид контроля не осуществлялся, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не предоставляется возможным.

### 1.2. Вид осуществляемого муниципального контроля

1.2.1. Муниципальный жилищный контроль на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - муниципальный контроль).

### 1.3. Виды подконтрольных субъектов

1.3.1. Муниципальный контроль осуществляется в отношении юриди-

ческих лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность в зданиях (помещениях), строениях, сооружениях, находящихся в собственности Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, а в случае необходимости и граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде (далее - подконтрольные субъекты).

1.4. Обзор обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики  
Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.1. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел 3. План мероприятий, направленных на профилактику нарушений требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Информирование		
	Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» и средствах массовой информации: перечня нормативно правовых актов или их отдельных частей, содержащих требования. Оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей	Обновление в срок не позднее 5 рабочих дней с момента принятия (внесения изменений)	отдел муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
2.	Консультирование		
	Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа: по телефону; по средствам конференцсвязи; на личном приеме; посредством письменного ответа	при поступлении обращения от контролирующего лица по вопросам связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	отдел муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Для оценки мероприятий Программы по профилактике нарушений устанавливаются отчетные показатели по итогам 2022 года.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
-------	-------------------------	----------

1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Количество проведенных контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом	1
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 5

### Раздел 5. Ресурсное обеспечение программы

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

---