

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«22» ноября 2022 года

№ 09-2022

по проектам решений:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 371 кв.м., расположенного по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дербетовка, ул. Советская, земельный участок № 57А, территориальная зона – Ж-1 «Зона жилой застройки»; условно разрешенный вид использования - «магазины», код 4.4.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:5792, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Вокзальная, 24а территориальная зона – ПК. «Зона производственно-коммунальной деятельности»; условно разрешенный вид использования – «Объекты дорожного сервиса» код 4.9.1.

Организатор общественных обсуждений - глава Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 28 октября 2022 года № 878-п «О назначении общественных обсуждений».

Сообщение о проведении общественных обсуждений было опубликовано в газете «Вестник Апанасенковского района» от 03 ноября 2022 г. №46 (97) и размещено в сети Интернет на официальном Web-сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Принять участие в общественных обсуждениях были приглашены: граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект решения, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект решения.

Общественные обсуждения проведены комиссией по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 12 марта 2021 года № 173-п «О комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с внесенными изменениями от 11.04.2022г. № 245-п) (далее – комиссия).

Присутствовали:

Петровский Александр Александрович - заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии;

Кузнецова Е. А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии;

Андрющенко Евгений Владимирович - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Бурыка Николай Николаевич - заместитель начальника отдела правового обеспечения администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края; Вареха Романа Анатольевича – временно исполняющего обязанности начальника территориального отдела села Дивного Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края; Сиденко Наталья Алексеевна - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края; Шиянов Сергей Андреевич - депутат Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва (по согласованию), Верещак Д.А. - депутат Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва (по согласованию), Шиянов Андрей Николаевич - начальник отдела муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края. Присутствуют 9 из 10 кворум имеется.

Предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, принимались с «07» ноября 2022 года по «18» ноября 2022 года.

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, проводилась «07» ноября 2022 года по «18» ноября 2022 года по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Советская, 41, этаж 2, кабинет № 209.

В общественных обсуждениях по проектам решений:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 371 кв.м., расположенного по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дербетовка, ул. Советская, земельный участок № 57А, территориальная зона – Ж-1 «Зона жилой застройки»; условно разрешенный вид использования - «магазины», код 4.4.приняли участие – 0 (0) человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

предложения и замечания внесенные участниками общественных обсуждений	Способ внесения предложений, замечаний
Не поступало	

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

предложения и замечания внесенные участниками общественных обсуждений	Способ внесения предложений, замечаний
Не поступало	

Рекомендации и выводы комиссии по результатам общественных обсуждений:

а) Процедура проведения общественных обсуждений выполнена в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 05 мая 2022 г. № 270).

б) Рекомендовать главе Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 371 кв.м., расположенного по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дербетовка, ул. Советская, земельный участок № 57А, территориальная зона – Ж-1 «Зона жилой застройки»; условно разрешенный вид использования - «магазины», код 4.4.

Приложение: перечень участников общественных обсуждений принявших участие в рассмотрении проекта.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:5792, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Вокзальная, 24а территориальная зона – ПК. «Зона производственно-коммунальной деятельности»; условно разрешенный вид использования – «Объекты дорожного сервиса» код 4.9.1 приняли участие – 2 (два) человека.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

предложения и замечания внесенные участниками общественных обсуждений	Способ внесения предложений, замечаний
Не поступало	

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

предложения и замечания внесенные участниками общественных обсуждений	Способ внесения предложений, замечаний
Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке (Васюков Г.И.)	запись в журнале учета посетителей экспозиции
Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке (Могилевский И.В.)	запись в журнале учета посетителей экспозиции

Рекомендации и выводы комиссии по результатам общественных обсуждений:

а) Процедура проведения общественных обсуждений выполнена в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 05 мая 2022 г. № 270).

б) Рекомендовать главе Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края предоставить Савиной Галине Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:5792, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Вокзальная, 24а территориальная зона – ПК. «Зона производственно-коммунальной деятельности»; условно разрешенный вид использования – «Объекты дорожного сервиса» код 4.9.1.

Приложение: перечень участников общественных обсуждений принявших участие в рассмотрении проекта.

Председатель комиссии по  
землепользованию и застройке  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

А.А. Петровский

Секретарь комиссии по  
землепользованию и застройке  
Апанасенковского муниципального  
округа Ставропольского края

Е.В. Андриющенко

Члены комиссии:

Бурыка Н.Н.

Шиянов С.А.

Вареха Р.А.

Сиденко Н.А.

Кузнецова Е.А.

Верещак Д.А.

Шиянов А.Н.