

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по проекту генерального плана Апанасенковского муниципального округа**  
**Ставропольского края**

«06» октября 2022 года

№ 08-2022

Организатор публичных слушаний - глава Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

Публичные слушания назначены постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 09 сентября 2022 года № 756-п «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края».

Оповещение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Вестник Апанасенковского района» от 14 сентября 2022 года № 40 (91) и размещено в сети Интернет на официальном Web-сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Публичные слушания проведены комиссией по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 12 марта 2021 года № 173-п «О комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 11 апреля 2022 г. № 245-п). (далее – комиссия).

Присутствовали:

Петровский А.А. – заместитель главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии, Кузнецова Е. А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии, Андрющенко Е.В. – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии;

члены комиссии:

Бурыка Н. Н. – заместитель начальника отдела правового обеспечения администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Вареха Р.А. – временно исполняющий обязанности начальника территориального отдела села Дивного администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Сиденко Н.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Шиянов А.Н. - начальник отдела муниципального хозяйства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Шиянов С.А. - депутат Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва. Присутствуют 8 чел. из 10 чел., кворум имеется.

Публичные слушания по проекту генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, решением совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального

округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 05 мая 2022 г. № 270).

Публичные слушания проведены в населенных пунктах, входящих в состав Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края: поселок Айгурский, село Апанасенковское, село Белые Копани, поселок Вишневый, поселок Водный, село Воздвиженское, село Вознесенское, село Дербетовка, село Дивное, село Киевка, село Малая Джалга, село Маньчское, село Рагули, поселок Хлебный, по инициативе главы Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Для участия в публичных слушаниях были приглашены граждане, постоянно проживающие на территории населенных пунктов, входящих в состав Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, правообладатели находящихся в границах Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему были размещены на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: <http://www.aamrsk.ru/regulatory/grad/publichnye-slushaniya.php>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях проводились с 15 сентября 2022 года по 05 октября 2022 года:

- в здании Айгурского территориального отдела администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, п. Айгурский, ул. Садовая, 26;
- в здании территориального отдела села Апанасенковское администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Апанасенковское, ул. Почтовая, 8;
- в здании территориального отдела села Белые Копани администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Белые Копани, ул. Советская, 34;
- в здании территориального отдела села Воздвиженского администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Воздвиженское, ул. Октябрьская, 128;
- в здании территориального отдела села Вознесенского администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Вознесенское, ул. Шоссейная, 13;
- в здании Дербетовского территориального отдела администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Дербетовка, ул. Советская, 47;
- в здании территориального отдела села Дивного администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Советская, 19;
- в здании территориального отдела села Киевка администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Киевка, ул. Советская, 27;
- в здании территориального отдела села Малая Джалга администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Малая Джалга, ул. Красная, 64;
- в здании территориального отдела села Маньчского администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край Апанасенковский район, с. Маньчское, ул. Ленина, 32;
- в здании территориального отдела села Рагули администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край

Апанасенковский район, с. Рагули, ул. Советская, 44.

Предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, принимались от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 15 сентября 2022 г. по 05 октября 2022 г.:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Собрания участников публичных слушаний по проекту генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края были проведены:

28 сентября 2022 года в 9-00, в Муниципальном казенном учреждении культуры с. Малая Джалга, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Малая Джалга, ул. Красная, 59;

28 сентября 2022 года в 10-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Киевский сельский дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Киевка, ул. Октябрьская, 82;

28 сентября 2022 года в 12-00, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Манычский сельский Дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Манычское, ул. Октябрьская, 48;

28 сентября 2022 года в 13-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Белокопанской сельский дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Белые Копани, ул. Советская, 38;

28 сентября 2022 года в 15-30, в администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (зал заседаний), по адресу Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 17;

28 сентября 2022 года в 16-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Дербетовский сельский Дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дербетовка, ул. Красная, 27;

29 сентября 2022 года в 9-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Сельский дом культуры» с. Вознесенского, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Вознесенский ул. Шоссейная, 15;

29 сентября 2022 года в 11-00, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Апанасенковский сельский Дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Апанасенковское, пер. Комсомольский, 12;

29 сентября 2022 года в 12-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры с. Воздвиженского, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Воздвиженское, ул. Октябрьская, 89;

29 сентября 2022 года в 14-30, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Рагулинский сельский Дом культуры», по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Рагули, ул. Советская, 56;

29 сентября 2022 года в 16-00, в Муниципальном казенном учреждении культуры «Айгурский сельский дом культуры по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, п. Айгурский, ул. Садовая, 26.

В публичных слушаниях приняли участие всего 177 (сто семьдесят семь) человек, в том числе:

- п. Айгурский - 5 (пять) человек;
- п. Водный – 4 (четыре) человека;
- п. Хлебный - 4 (четыре) человека;
- с. Апанасенковское -18 (восемнадцать) человек;
- с. Белые Копани – 18 (восемнадцать) человек;
- с. Воздвиженское – 12 (двенадцать) человек;
- с. Вознесенское – 21 (двадцать один) человек;

- с. Дербетовка – 11 (одиннадцать) человек;
- п. Вишневый – 0 (ноль) человек;
- с. Дивное – 37 (тридцать семь) человек;
- с. Киевка – 6 (шесть) человек;
- с. Малая Джалга – 16 (шестнадцать) человек;
- с. Манычское – 14 (четырнадцать) человек;
- с. Рагули - 10 (десять) человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

предложения и замечания внесенные участниками публичных слушаний	Способ внесения предложений, замечаний
<p><b>с. Киевка.</b></p> <p>1. Земельный участок по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Киевка, ул. Советская, 15 исключить из функциональной зоны «Жилые зоны», включив функциональную «Зону специализированной общественной застройки»</p>	<p>запись в журнале посетителей экспозиции</p> <p>(Зражевская С.Н.)</p>
<p><b>с. Манычское.</b></p> <p>1. «Проектируемую зону специализированной общественной застройки» на пересечение ул. Октябрьская и ул. Школьная заменить на «Зону рекреационного назначения»;</p> <p>2. «Зону рекреационного назначения» на пересечении ул. Октябрьская и Матросова заменить на «проектируемую Зону специализированной общественной застройки», с возможностью строительства стадиона (согласно 1 Тому положения о территориальном планировании п.1.1.3.12)</p>	<p>в письменной форме в адрес организатора (Терзиман Т.И.)</p> <p>в устной форме в ходе проведения собрания (Терзиман Т.И.)</p>
<p><b>Вознесенское.</b></p> <p>1. Функциональную «зону сельскохозяйственного использования» в границах ул. Красная и Калаусская, переулков Широкий и Восточный заменить на зону «проектируемая жилая застройка»;</p> <p>2. «Зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в границах улиц Калаусская, Ореховская и Свободы изменить на «Зона рекреационного назначения»</p>	<p>в устной форме в ходе проведения собрания (Храпач Е.В.)</p> <p>в устной форме в ходе проведения собрания (Храпач Е.В.)</p>
<p><b>Дивное.</b></p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 26:03:070303:821, расположенный по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Куйбышева, 76 исключить из «жилая зона», включить в «Многофункциональная общественно-деловую зона»</p>	<p>в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке (Петрич А.А.)</p>

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложения и замечания внесенные участниками публичных слушаний	Способ внесения предложений, замечаний
Не поступали	

Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Процедура проведения публичных слушаний выполнена в соответствии с требованиями статей 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 05 мая 2022 г. № 270).

2. Рекомендовать главе Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края принять решение о согласии с проектом генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края с учетом включения в него предложений участников публичных слушаний и направлении его в Совет Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва для утверждения.

Приложение: перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта генерального плана Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края.

Председатель комиссии по  
землепользованию и застройке  
Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

А. А. Петровский

Заместитель председателя комиссии по  
землепользованию и застройке  
Апанасенковского муниципального округа  
Ставропольского края

Е. А. Кузнецова

Секретарь комиссии по землепользованию  
и застройке Апанасенковского  
муниципального округа Ставропольского  
края

Е. В. Андрющенко

члены комиссии:

Н. Н. Бурька

Р. А. Вареха

Н. А. Сиденко

А. Н. Шиянов

С. А. Шиянов